



T.C.  
BİLECİK BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**KARAR TARİHİ** : 04/12/2023  
**KARAR SAYISI** : 98  
**KARARIN ÖZÜ** : 1/1000 ÖLÇEKLİ BİLECİK (MERKEZ) İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASI  
**DÖNEM** : ARALIK  
**BİRLEŞİM/OTURUM** : 1 / 1  
**MECLİS BAŞKANI** : Melek MIZRAK SUBAŞI  
**DİVAN KATİPLERİ** : Selami TİNE, Soner OLGUN  
**MEVCUT ÜYELER** : Melek MIZRAK SUBAŞI, Mustafa Sadık KAYA, Nurten BİLECİKLİGİL, Selami TİNE, Soner OLGUN, Bülent KAYA, Birsan OKATAN, Hüseyin YILDIZ, Semih TUZAK, Ahmet KORKMAZ, Birol ÜNSAL, Semiha DOMA, Ahmet GÜRSES, Gülcan NAMAL, Çetin KAYA, Hasan CİNİT, Nusret DAHİL, Köksal ARSLAN, Turgay YILDIZ, Sezer SARGIL, Cabir SAĞLAM  
**İZİNLİ ÜYELER** : Ali OLCAY, Muhammet KARADAYI, Hamdi SALT, Akın ATAKAN  
**KATILMAYAN ÜYELER** :  
**MEVCUT ÜYE SAYISI** : Meclis Başkanı Dahil 21 Kişi

**KARAR**

3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer Yönetmelikler doğrultusunda, Belediyemiz 1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde değişiklik yapılması konusu görüşülmek üzere Belediye Meclisinin 06.11.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilmiştir. (Komisyona havale edilen konuya ilişkin 8. madde, İmar Komisyonu'nun 08/11/2023 tarih ve 6 sayılı toplantısında görüşülerek Belediye Meclisinin 09/11/2023 tarih ve 94 sayılı kararı ile karara bağlanmıştır.)

Komisyona havale edilen konuya ilişkin diğer maddeler, İmar Komisyonu'nun 15/11/2023 ve 22/11/2023 tarihli 7 sayılı toplantılarında görüşülmüş olup; "3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer yönetmelikler doğrultusunda, Belediyemiz 1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde değişiklik yapılması ihtiyacı oluşmuş olup;

-1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinden;

1) 3.5. MADDESİNDE YER ALAN HÜKÜMLERE, "20.02.2020 TARİHLİ VE 31045 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN "7221 SAYILI COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ İLE BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN" GEREĞİNCE VE 15.09.2020 TARİH VE 31245 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN "İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA;

-PARSEL BAZINDA; NÜFUSU, YAPI YOĞUNLUĞUNU, KAT ADEDİNİ, BİNA YÜKSEKLİĞİNİ ARTTIRAN İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ YAPILAMAZ.

-1000 (BİN) METREKAREDEN AZ OLMAMAK KAYDIYLA OLUŞMUŞ ADALARDA; ADA BAZINDA NÜFUSU, YAPI YOĞUNLUĞUNU, KAT ADEDİNİ, BİNA YÜKSEKLİĞİNİ ARTTIRAN VEYA FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ GETİREN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİNDE İHTİYAÇ DUYULAN KÜLTÜREL TESİS, SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI KULLANIMLARI; ADANIN MERKEZİNE EN FAZLA 500 METRE YARI ÇAPLI ALANDA KARŞILANMAK ZORUNDADIR. ADA BAZINDA HAZIRLANAN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFLERİ, TAŞINMAZ MALİKLERİNİN TAMAMININ TALEBİ İLE İDAREYE SUNULUR.

-ADA BAZINDA YAPILACAK İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ SONUCUNDA DEĞERİNDE ARTIŞ OLAN ARSANIN ARTAN DEĞERİNİN TAMAMI DEĞER ARTIŞ PAYI OLARAK ALINIR." PARAGRAFLARININ İLAVE EDİLMESİ,

2) 3.7. MADDESİNDE YER ALAN, "YAPI İNŞAAT ALANI HESABI İMAR PARSELİ BÜYÜKLÜĞÜ ÜZERİNDEN YAPILIR." HÜKMÜNÜN, "YAPI İNŞAAT ALANI HESABI NET İMAR PARSELİ BÜYÜKLÜĞÜ ÜZERİNDEN YAPILIR." ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİ,

3) 3.8. MADDESİNDE YER ALAN, "BİR YAPI ADASI İÇERİSİNDE YER ALACAK BİNA SAYISININ BİR DEN FAZLA OLMASI DURUMUNDA, MÜLKİYET SINIRINDAN İTİBAREN YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ 5 M DEN AZ OLMAMAZ." HÜKMÜNÜN 3.16. MADDESİNİN (J) BENDİNDE BELİRTİLEN HÜKÜMLER UYGULANDIĞINDAN KALDIRILMASI,

3.10. MADDESİNDE YER ALAN HÜKÜMLERİN "PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ'NİN 22.



MADDESİNDE BELİRTİLEN KATLAR ALANINA DAHİL EDİLMİYEN KULLANIMLAR İLE BİNA GİRİŞ HOLLERİ, KAT HOLLERİ, BALKONLAR, AÇIK VE KAPALI ÇIKMALAR, BODRUM KATLARDA YAPILAN MESKEN VE TİCARİ KULLANIMLI BAĞIMSIZ BÖLÜMLER, SON KATTA BULUNAN BAĞIMSIZ BÖLÜMLER İLE BAĞLANTILI ÇATI ARASI PİYESLER EMSAL HARİCİDİR. ANCAK İMAR PLANLARINDA BELİRTİLEN SAHİP OLDUĞU EMSAL ALANININ TAMAMININ KULLANILMAMASI DURUMUNDA, KALAN ALAN EMSAL HARİCİ TUTULAN BÖLÜMLERİN DÜZENLENMESİ İÇİN KULLANILABİLİR. EĞİMDEN DOLAYI BİR VE BİRDEN FAZLA BODRUM KAT ÇIKAN PARSELLERDE PİS SU GİDER KOTU ALTINDA KALAN KISIMLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM OLUŞTURULAMAZ. BODRUM KATLARDA SİĞİNAK HARİCİNDE MEKANİK VE ELEKTRONİK SİSTEM VB. TERFİ ÇÖZÜM ÖNERİLEMEZ." ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİ,

AYNI MADDEYE, "KULLANIM AMACINA BAKILMAKSIZIN YAPININ CEPHE ALDIĞI YOL VEYA YOLLARDAN EN DÜŞÜK KOTUN ALTINDA KALAN TÜM ANLARDAN, SUYUN TAHLİYESİ AMACIYLA (ISLAK HACİM OLMASA DAHİL) MEKANİK ÇÖZÜM ÜRETİLECEKTİR." PARAGRAFİNİN İLAVE EDİLMESİ,

5) 3.13. MADDESİNDE YER ALAN HÜKÜMLERE, "TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALANLARDA PLANSIZ ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAK OLUP, İLGİLİ KURUMLARDAN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR." PARAGRAFİNİN İLAVE EDİLMESİ,

6) 3.16. MADDESİNİN (A) BENDİNDE YER ALAN HÜKÜMLERE, "BİNA VE YOL ARASINDA KALAN ÖN BAHÇE TESVİYESİ YAPILIRKEN, ARAZİ KOŞULLARI DOĞRULTUSUNDA YOL CEPHESİNE EN FAZLA 1,5 METRE DOLGU YAPILABİLİR. ANCAK, ZORUNLU HALLERİN TESPİTİNDE, İDARE TARAFINDAN UYGUN GÖRÜLMESİ HALİNDE 2,50 METREYE KADAR DOLGU YAPILABİLİR. PARSEL YOL KOTUNDAN YÜKSEK İSE MEVCUT KOTLAR KADEMELENDİRİLEREK BAHÇE TESVİYESİ YAPILIR." PARAGRAFİNİN İLAVE EDİLMESİ,

7) 3.16. MADDESİNİN (D) BENDİNDE YER ALAN, "EMSAL DEĞERLERİ NET PARSEL ÜZERİNDEN UYGULANACAKTIR." HÜKMÜNÜN 3.7. MADDESİNDE TEKRAR ETTİĞİNDEN KALDIRILMASI,

9) 3.16. MADDESİNİN (H) BENDİNİN 3. PARAGRAFINDA YER ALAN, "YAN CEPHELERDE YAPILACAK AÇIK ÇIKMALAR BİNA İZDÜŞÜMÜNÜ EN FAZLA 1 M AŞABİLİR. BOYLARI İSE BİNA BOYUNUNUN %50 SİNİ GEÇEMEZ. TURİZM TESİSLERİNDE BU ORAN %60 A KADAR ARTIRILABİLİR. AÇIK ÇIKMALAR EMSAL HESABINA DAHİL DEĞİLDİR." HÜKMÜNÜN YÖNETMELİK MADDELERİ DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILDIĞINDAN KALDIRILMASI,

10) 3.16. MADDESİNİN (J) BENDİNDE YER ALAN, "BİR PARSELE BİRDEN FAZLA YAPI YAPILMASI DURUMUNDA BİNALAR ARASINDAKİ MESAFE 4 KATA KADAR OLAN BİNALAR İÇİN EN AZ 6 M DİR. 4 KATTAN SONRAKİ HER KAT İÇİN BU MESAFE 1 M ARTTIRILACAKTIR." HÜKMÜNÜN SONUNA "AÇIĞA ÇIKAN BODRUM KATLAR KAT HESABINA DAHİL DEĞİLDİR." CÜMLESİNİN İLAVE EDİLMESİ,

11) 3.16. MADDESİNİN (L) BENDİNDE YER ALAN, "İSKAN EDİLEN KATLARIN TABAN DÖŞEME KAPLAMASINDAN TAVAN ALTINA KADAR OLAN YÜKSEKLİĞİ 2,40 M'DEN AZ OLAMAZ. ALT KATI TİCARİ FONKSİYONLARLA DEĞERLENDİRİLEN YAPILARDA ASMA KAT YAPILMASI HALİNDE ZEMİN KAT İÇ YÜKSEKLİĞİ 5,50 M.'NİN ALTINDA OLAMAZ." HÜKMÜNÜN PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ'NE AYKIRILIK OLUŞTURDUĞUNDAN KALDIRILMASI,

12) 3.16. MADDESİNİN (N) BENDİNDE YER ALAN HÜKÜMLERE, "MEVCUTTA İŞYERİ BULUNAN PARSELLERDE DE KAT MALİKLERİNİN SALT ÇOĞUNLUĞUNDAN MUVAFAKAT ALINMAK ŞARTI İLE BİNALARIN ZEMİN KATLARINDA; CEPHE BOYUNCA YÜKSEK KENARI BİNA CEPHESİNE BAĞLI OLMAK VE BAĞLANDIĞI KENARI AİT OLDUĞU TAVAN DÖŞEMESİ ÜST KOTUNU GEÇMEMEK ŞARTI İLE; AHŞAP, ÜSTÜ ÖRTÜLÜ SABİT GÖLGELİK SAÇAK YAPILABİLİR. ÇEKME MESAFESİ SINIRLARINA 3,00 METREDEN FAZLA YAKLAŞMAMAK ŞARTI İLE, SAÇAK YÜKSEKLİĞİ EN ALÇAK NOKTADA 2,20 M DEN AZ, SAÇAK GENİŞLİĞİ 2,00 M DEN FAZLA OLAMAZ. GÖLGELİKLERİN YANLARI KAPATILAMAZ." PARAGRAFİNİN İLAVE EDİLMESİ,

13) 3.16. MADDESİNİN (P) BENDİNDE YER ALAN, "BİRDEN FAZLA YOLA CEPHESİ OLAN PARSELLERDEKİ BÜTÜN YOL CEPHELERİ ÖN CEPHE GİBİ DEĞERLENDİRİLİR." HÜKMÜNÜN, "BİRDEN FAZLA YOLA CEPHESİ OLAN PARSELLERDE GENİŞ YOL ÜZERİNDEKİ KENAR, PARSEL ÖN CEPHESİDİR. YOLLARIN EŞİT OLMASI HALİNDE DAR KENAR PARSEL ÖN CEPHESİ OLARAK KABUL EDİLİR." ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİ,

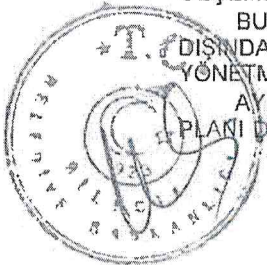
AYRICA AYNI MADDE HÜKÜMLERİNE, "BİRDEN FAZLA YOLA CEPHESİ OLAN PARSELLERDE, YOLA CEPHELİ TÜM BAHÇELER ÖN BAHÇE STATÜSÜNDEDİR.

AYRIK NİZAM VE BLOK NİZAM YAPI ADALARINDA YER ALAN PARSELLERDE; İMAR PLANI ÜZERİNDE BELİRTİLEN ÖN BAHÇE MESAFELERİ UYGULANIR. ÖN BAHÇE VE YAN BAHÇE MESAFELERİ BELİRTİLMİYEN FAKAT YAPI NİZAMI VE KAT ADETİ BELİRTİLEN PARSELLERDE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULUR." HÜKMÜNÜN İLAVE EDİLMESİ,

14) 4.1.1. MESKUN KONUT ALANLARI BAŞLIKLILIK MADDEDE YER ALAN, "BİTİŞİK NİZAM YAPI ADALARINDA; BİR VEYA BİRDEN ÇOK YAPI ADASININ BÜTÜNLEŞTİRİLEREK TEK ADA TEK PARSEL OLARAK DÜZENLENMESİ DURUMUNDA, PLAN TADİLATI YAPILARAK BİLECİK BELEDİYE MECLİSİ'NİN ONAYI İLE, İMAR ADASININ YARISININ (%50) TERKİ YAPILDIKTAN SONRA (ÖNCELİKLE PARK, ÇOCUK BAHÇESİ, YOL, SOSYAL DONATI, B.H.A. V.B.) VE OTOPARK İHTİYACININ TAMAMININ KALAN YAPI ADASI İÇERİSİNDE ÇÖZÜLMESİ KOŞULUYLA UYGULAMA İMAR PLANINDA MEVCUT KAT ADEDİNİN İKİ KATININ BİR FAZLASI İLE UYGULAMA YAPILABİLİR. PLAN TADİLATINDA BELİRTİLEN CEPHE HATTINDAN KOT VERİLİR. ANCAK HİÇBİR ŞARTTA KOT ALINAN NOKTADAN İTİBAREN KAT ADEDİ ON BİR (11) KATI GEÇEMEZ.

BU AMAÇLA KAMU KULLANIMINA AYRILAN ALAN PLAN TADİLATI YOLU İLE KAMU KULLANIMI DIŞINDA BAŞKA BİR KULLANIMA DÖNÜŞTÜRÜLEMEZ." HÜKÜMLERİNİN MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA AYKIRILIK GÖSTERDİĞİNDEN KALDIRILMASI,

AYRICA AYNI MADDE HÜKÜMLERİNE, "MESKUN KONUT ALANLARINDA PARSEL BAZINDA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ YAPILAMAZ. İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE 1000 M<sup>2</sup>DEN AZ OLMAMAK ŞARTIYLA BİR



VEYA BİR DEN FAZLA YAPI ADASININ BİRLEŞTİRİLEREK TEK ADA TEK PARSEL OLARAK DÜZENLENMESİ DURUMUNDA; PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN HUSUSLAR VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN EK-2 TABLOSUNDA BELİRTİLEN ASGARİ STANDARTLAR DOĞRULTUSUNDA SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARININ AYNI HİZMET ETKİ ALANI İÇERİSİNDE SAĞLANMASI ZORUNLUDUR.

MESKUN KONUT ALANLARINDA, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN 6. MADDESİNDE BELİRTİLEN MİNİMUM PARSEL BÜYÜKLÜKLERİ (CEPHE) VE PARSEL DERİNLİKLERİ DOĞRULTUSUNDA İFRAZ YAPILABİLİR. BULUNDUĞU ADA İÇERİSİNDE İFRAZ YOLU İLE ATIK PARSEL OLUŞTURULAMAZ." HÜKMÜNÜN İLAVE EDİLMESİ,

15) 4.1.2. GELİŞME KONUT ALANLARI BAŞLIKLİ MADDENİN İLK PARAGRAFINDA YER ALAN, "GELİŞME KONUT ALANLARINDA MİNİMUM İFRAZ BÜYÜKLÜĞÜ: 600 M<sup>2</sup>'DİR." HÜKMÜNÜN "GELİŞME KONUT ALANLARINDA PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN 6. MADDESİNDE BELİRTİLEN MİNİMUM PARSEL BÜYÜKLÜKLERİ ŞARTLARINI SAĞLAMAK KOŞULU İLE, 2 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINA SAHİP PARSELLERDE MİNİMUM İFRAZ BÜYÜKLÜĞÜ:300 M<sup>2</sup>, 3 KAT VE ÜSTÜ YAPILAŞMA KOŞULLU PARSELLERDE İSE MİNİMUM İFRAZ BÜYÜKLÜĞÜ:400 M<sup>2</sup> OLARAK UYGULANACAKTIR." ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİ,

AYNI MADDENİN ÜÇÜNCÜ PARAGRAFINDA YER ALAN, "AYRIK NIZAM VE BLOK NIZAM YAPI ADALARINDA TEK ADA TEK PARSEL ŞEKLİNDE YAPILAŞMAYA GİDİLMESİ DURUMUNDA, PLAN TADİLATI YAPILARAK BİLECİK BELEDİYE MECLİSİNİN ONAYI İLE İMAR ADASINDA BİLECİK BELEDİYESİNİN BELİRLEYECEĞİ %30 LUK BİR ALANIN TERKİ (ÖNCELİKLE PARK, ÇOCUK BAĞÇESİ, YOL, SOSYAL DÖNATİ, B.H.A. VB.) YAPILDIKTAN SONRA KALAN ALANA YOLLARDAN 5 'ER METRE, YOL HARİCİ TERK EDİLEN ALANLARDAN 3 'ER METRE ÇEKMEK KAYDI İLE; KALAN İMAR ADASININ EN AZ %30, EN FAZLA % 50 TABAN ALANINA SAHİP, İMAR ADASININ K.A.K.S. DEĞERİNİN %20 FAZLASIYLA VE HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN BİR ADET OTOPARK ALANIN YAPI ADASI İÇERİSİNDE ÇÖZÜLMESİ KOŞULUYLA UYGULAMA YAPILABİLİR. PLAN TADİLATINDA BELİRTİLEN CEPHE HATTINDAN KOT VERİLİR. ANCAK HİÇBİR ŞARTTA KOT ALINAN NOKTADAN İTİBAREN KAT ADEDİ ON BİR (11) KATI GEÇEMEZ. BU HÜKÜM DAHA ÖNCEDEN UYGULAMA GÖRMÜŞ EMSALLİ YAPI ADALARI İÇİN UYGULANMAZ." HÜKMÜNÜN MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA AYKIRILIK GÖSTERDİĞİNDEN KALDIRILMASI,

AYNI MADDENİN DÖRDÜNCÜ PARAGRAFINDA YER ALAN, "BİR YAPI ADASININ BÖLÜNEREK, TEK ADA TEK PARSEL DURUMUNA GETİRİLMESİ DURUMUNDA OLUŞAN HER YAPI ADASININ ALAN BÜYÜKLÜĞÜ 1.500 M<sup>2</sup>'NİN ALTINDA OLAMAZ." HÜKMÜNÜN "İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE BİR YAPI ADASININ BÖLÜNEREK, TEK ADA TEK PARSEL DURUMUNA GETİRİLMESİ DURUMUNDA OLUŞAN HER YAPI ADASININ ALAN BÜYÜKLÜĞÜ 1.000M<sup>2</sup>'NİN ALTINDA OLAMAZ." ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİ,

AYNI MADDENİN BEŞİNCİ PARAGRAFINDA YER ALAN, "BU AMAÇLA KAMU KULLANIMINA AYRILAN ALAN PLAN TADİLATI YOLU İLE KAMU KULLANIMI DIŞINDA BAŞKA BİR KULLANIMA DÖNÜŞTÜRÜLEMEZ." HÜKMÜNÜN KALDIRILMASI,

16) 4.2.11. MADDESİ OLARAK "TİCARET + KONUT ALANLARI (TICK);

TEK BAŞINA KONUT OLARAK KULLANILMAMAK KOŞULUYLA, TİCARET VE KONUT KULLANIMLARINDAN KONUT HARİÇ SADECE BİRİNİN VEYA İKİSİNİN BİRLİKTE YER ALDIĞI ALANLARDIR.

KARMA KULLANIM ALANLARI İÇİN PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN 19. MADDESİ (Ğ) BENDİNDE BELİRTİLEN HUSUSLAR UYGULANIR.

TİCARET + KONUT ALANLARINDA KONUT FONKSİYONUNUN YER ALMASI DURUMUNDA; ZEMİN KAT TİCARET ALANI OLARAK KULLANILACAK OLUP, İNŞAAT ALANI İÇERİSİNDE KONUT KULLANIM ORANI EN FAZLA %80'DİR." HÜKÜMLERİNİN İLAVE EDİLMESİ,

17) 4.7. İLAVE HÜKÜMLER BAŞLIKLİ MADDENİN 4.7.1. ALT FIKRASINDA YER ALAN, "İMAR PLANI ÜZERİNDE EMSAL (E) VERİLEREK YAPILAŞMA ŞARTI GETİRİLEN İMAR ADALARINDA İFRAZ İŞLEMİ YAPILAMAZ. ADA BÜTÜNÜNDE YAPILAŞMAYA GİDİLMESİ ESASTIR." HÜKMÜNÜN AYNEN KALMASI,

18) "DIŞ CEPHE DUVARLARI 20 CM'DEN AZ OLAMAZ." HÜKMÜNÜN YENİ MADDE OLARAK İLAVE EDİLMESİ, şeklinde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde değişiklik yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi." şeklinde görüş belirtilmiştir.

Belediyemiz 1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde İmar Komisyonu'nun 22/11/2023 tarih ve 7 sayılı raporlarında belirtildiği şekilde değişiklik yapılmasının kabulüne, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Belediye BAŞBAŞI  
Belediye Başkan V.  
Meclis Başkanı

Selami TİNE  
Divan Katibi

ASLI GİBİDİR  
Ertuk SEVER  
Yazı İşleri Müdürü

Sayfa 3 / 3

SİĞİRÇİ BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI  
MECLİS YERİNEKÜLÜ KARARLARI  
TASLAK BELGESİ

KARAR TARİHİ	04/12/2023
KARAR NO SU	98
YERLEŞİM ALANI	Hatice BİLGİN
YERLEŞİM TARİHİ	08.12.2023
İMZA	

