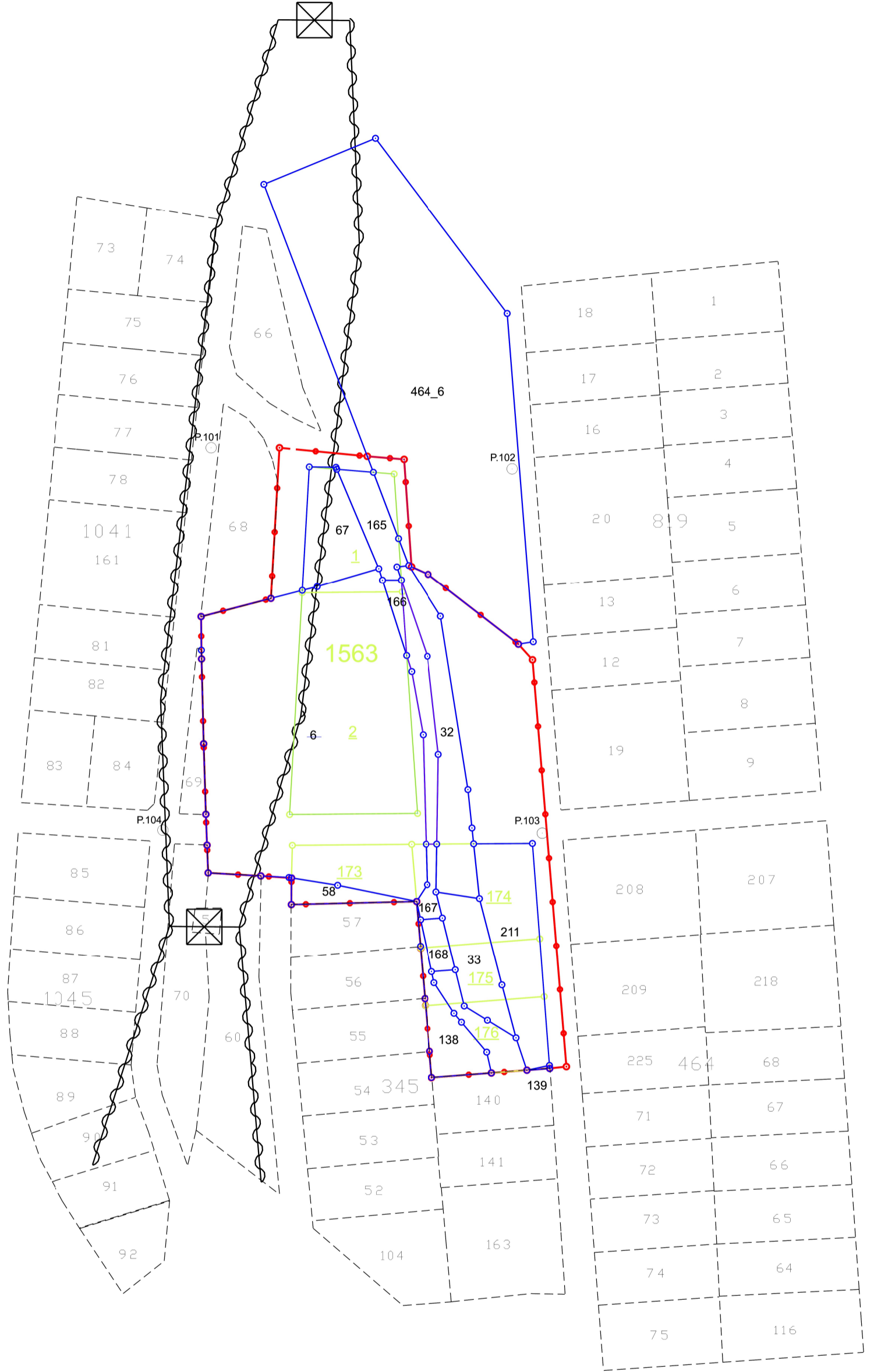


İMAR UYGULAMASI SINIR HARİTASI



—●— UYGULAMA SINIRI

--- KOMŞU PARSELLER

TOPLAMALAN : 9338.70		T E S C İ L E E S A S					SAYFA NO:1				
TOPLAMPAY : 9338.70		D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ					TOPLAMADA ALANI : 3673.62				
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 3482.71							D.O.PAYI ORANI : 0.4351133				
TOP. DÜZENLEMEYİBİREN: 6034.12											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
6		345/6	3217.00	TAM	ÖMERGÜNGÖRMÜŞ	-	1399.76	345/173	367.73	27773/36773	277.73
7		345/58	90.00	TAM	ABDULKADİR	-	1817.24			9000/36773	90.00
				90.00	ÖMERGÜNGÖRMÜŞ	-	-				
				90.00	ABDULKADİR	-	90.00				
12		345/138	209.20	TAM	ERENKÖYLÜ	-	-	345/174	588.99	20920/58899	209.20
				209.20	GÜLABİ (3/20)		209.20				
					ESRAEMEKÇİ						
					GÜLABİ (3/20)						
					SERHATKÖYLÜ						
					GÜLABİ (3/20)						
					ELİF ÇETİN						
					GÜLABİ (3/20)						
					DENİZ KÖYLÜ						
					GÜLABİ (3/20)						
					ENİSE KÖYLÜ						
					HALİL (1/4)						
15		464/211	526.07	TAM	ERENKÖYLÜ	-	306.41			37979/58899	379.79
				526.07	GÜLABİ (3/20)		397.79				
					ESRAEMEKÇİ						
					GÜLABİ (3/20)						
					SERHATKÖYLÜ						
					GÜLABİ (3/20)						
					ELİF ÇETİN						
					GÜLABİ (3/20)						
					DENİZ KÖYLÜ						
					GÜLABİ (3/20)						
					ENİSE KÖYLÜ						
					HALİL (1/4)						
20		316/33	251.00	TAM	YILDIRIM BULUT	-	109.21	345/175	387.39	14179/38739	141.79
				251.00	YUSUF	-	141.79				
6		345/6	3217.00	TAM	ÖMERGÜNGÖRMÜŞ	-	1399.76			14393/38739	143.93
				3217.00	ABDULKADİR	-	1817.24				
39		1000	179.99	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	78.32			10167/38739	101.67
				179.99		-	101.67				
33		316/32	488.00	TAM	FİKRET SEVEN	-	212.34	345/176	445.31	27566/44531	275.66
				488.00	M.KEMAL(101/768)		275.66				
					BASRİ SARIGÜL						
					SELİM (3/16)						
					NEDRETBAKICI						
					M.KEMAL(101/768)						
					NİMET SEVEN						
					M.KEMAL(101/768)						
					KIYMET SEVENDERE						
					M.KEMAL(101/768)						
					HATİCE İMAN						
					SELİM (1/32)						
					BASRİ SARIGÜL						
					SELİM (1/32)						
					ALİ AHMETZENGİN						
					ALAETTİN (5/32)						
					ALİ ÖZMEN						
					MEHMET(13/1536)						
					KADİR ÖZMEN						
					MEHMET(13/156)						
					KIYMET ÖZMEN						
					MAHMUT(13/1536)						
					SÜHEYLABİÇEN						
					MEHMET(13/1536)						
					ÖMERGÜNGÖRMÜŞ						
					ABDULKADİR (13/384)						
34		345/139	2.00	TAM	KADİR AKINCI	-	0.87			113/44531	1.13
				2.00	YUSUF	-	1.13				
35		345/167	54.27	TAM	BURHANKATILMIŞ	-	23.61			3066/44531	30.66
				54.27	NEŞAT	-	30.66				
36		345/168	62.95	TAM	BURHANKATILMIŞ	-	27.39			3556/44531	35.56
				62.95	NEŞAT	-	35.56				
37		345/169	56.34	TAM	BURHANKATILMIŞ	-	24.51			3183/44531	31.83
				56.34	NEŞAT	-	31.83				
38		345/170	92.88	TAM	BURHANKATILMIŞ	-	40.41			5247/44531	52.47
				92.88	NEŞAT	-	52.47				
15		464/211	526.07	TAM	ERENKÖYLÜ	-	306.41			1800/44531	18.00
				526.07	GÜLABİ (3/20)		397.79				
					ESRAEMEKÇİ						
					GÜLABİ (3/20)						
					SERHATKÖYLÜ						
					GÜLABİ (3/20)						
					ELİF ÇETİN						
					GÜLABİ (3/20)						
					DENİZ KÖYLÜ						
					GÜLABİ (3/20)						
					ENİSE KÖYLÜ						
					HALİL (1/4)						
6		345/6	3217.00	TAM	ÖMERGÜNGÖRMÜŞ	-	1399.76	1563/1	579.39	9077/57939	90.77
				3217.00	ABDULKADİR	-	1817.24				
2		345/67	309.90	TAM	SULTAN GÜVENÇ	-	-			30990/57939	309.90
				309.90	OSMAN(1/2)						
					TUNÇAYGÜVENÇ						
					MEHMET(1/2)						
3		345/165	171.65	TAM	SULTAN GÜVENÇ	-	74.69			9696/57939	96.96
				171.65	ALİ OSMAN	-	96.96				
4		345/166	36.95	TAM	TUNÇAYGÜVENÇ	-	16.08			2087/57939	20.87
				36.95	MEHMET	-	20.87				
5		464/6	3590.50	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	46.90			6089/57939	60.89
				3590.50		-	60.89				
6		345/6	3217.00	TAM	ÖMERGÜNGÖRMÜŞ	-	1399.76	1563/2	1304.81	TAM	1304.81
				3217.00	ABDULKADİR	-	1817.24				

Düzenleme Ortaklık Payı Oranı

Toplam Tahsis	=	3673.62
Toplam İmar Ada Alanı	=	3673.62
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	5425.02
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	609.10
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	9338.70
Toplam Pay	=	9338.70

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	5425.02
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	3673.62
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	609.10
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$

Ortak Katılım Oranı	=	0.000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4351133
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4351133
Maksimum Dop Oranı	=	0.45