

**T.C.**  
**B L E C K**  
**(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U**  
**2022/32 SATI**

**TA INMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABERS TES LANI**

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ili kin artlara ve ayrıntılı açıklamalara [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresi üzerinden **2022/32 SATI** sayılı dosya numarası ile eri im sa lanabilir.

**Satılmasına karar verilen ta inmazın cinsi, mahiyeti, bulundu u yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

<b>1 NO'LU TA INMAZIN</b>	
Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Ta çılar Köyü, A a ıba lar Mevkii, 135 Ada, 232 Parsel, tarla vasfında toprak i lemesi yapılmamı tır. Ta lılık sorunu olan parselin toprak derinli i azdır. Parsel üzerinde uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ndan üzerinde orman a açları yeti mi tir. Kuzeyi orman, do usu, batısı ve güneyi tarım arazileri ile çevrilidir. Ta inmaz hafif e imlidir. makineli tarıma kısıtlı olarak elveri lidir. Sulama imkanı yoktur, ulaşım kom u parseller üzerinden sa lanmaktadır. Ta çılar köyüne ku uçu u 800 m. mesafededir.	
Adresi : Ta çılar Köyü, Merkez / B L E C K	
Yüzölçümü : 1.256,66 m <sup>2</sup>	
mar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır	
Kıymeti : 21.338,09 TL	
KDV Oranı : %8	
Kaydındaki ehler: kayıtlarda mevcut	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 10:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 10:00
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 10:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 10:00
<b>2 NO'LU TA INMAZIN</b>	
Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Ta çılar Köyü, A a ıba lar Mevkii, 135 Ada, 234 Parsel, Tarla Vasfında toprak i lemesi yapılmamı tır. Ta lılık sorunu olan parselin toprak derinli i azdır. Parsel üzerinde uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ndan üzerinde orman a açları yeti mi tir. Do usu ve kuzeyi orman, batısı ve güneyi tarım arazileri ile çevrilidir. makineli tarıma kısıtlı olarak elveri lidir. Sulama imkanı yoktur,	
Adresi : Ta çılar Köyü, Merkez / B L E C K	
Yüzölçümü : 877,32 m <sup>2</sup>	
mar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır	
Kıymeti : 14.896,89 TL	
KDV Oranı : %8	
Kaydındaki ehler: kayıtlarda mevcut	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 10:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 10:10
	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 10:10



2.Artırma	----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 10:10
-----------	---

### **3 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik İl, Merkez İlçe, Taçılar Köy, Köyiçi Mevkii, 166 Ada, 53 Parsel, Avlulu ev vasfında Taınmaz üzerinde taban alanı yaklaşık 80,00 toplam inaat alanı yaklaşık 160,00 m2 olan 2 katlı ahap taşıyıcılı kerpiç duvarlı yapısal bütünlüünü kaybetmemiş ekonomik değeri bulunmayan konut yapısı bulunmaktadır. Taınmaz köy merkezine yaklaşık 150 m. Bilecik-Bursa karayoluna yaklaşık 2,1 km. Bilecik şehir merkezine ise kuzey ucu yaklaşık 12 km.mesafede bulunmaktadır.

**Adresi** : Taçılar Köyü, Merkez / B LEC K  
**Yüzölçümü** : 664,97 m2  
**İmar Durumu** :Belediye mücavir alan sınırları dışında kalmaktadır  
**Kıymeti** : 166.242,50 TL  
**KDV Oranı** : %18  
**Kayıdındaki Durumlar**: kayıtlarda mevcut

#### **Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 10:20 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 10:20
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 10:20 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 10:20

### **4 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik İl, Merkez İlçe, Taçılar Köy, Çalbalı Mevkii, 127 Ada, 1 Parsel, tarımsal vasfında Taınmazın toprak işlenmesi yapılmamıştır. Taınmazın sorunu olan parselin toprak derinliği azdır. Parsel üzerinde uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadığından üzerinde yabancı otlar yetişmektedir. Etrafı Devlet ormanı ile çevrilidir. makineli tarıma kısmen elverişlidir.Sulama imkanı yoktur.

**Adresi** : Taçılar Köyü, Merkez / B LEC K  
**Yüzölçümü** : 10.305,87 m2  
**İmar Durumu** :Belediye 1/1000 ölçekli Bilecik (merkez) ilave ve Revizyon uygulama imar planının dışında kalmaktadır  
**Kıymeti** : 174.993,67 TL  
**KDV Oranı** : %8  
**Kayıdındaki Durumlar**: kayıtlarda mevcut

#### **Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 10:30 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 10:30
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 10:30 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 10:30

### **5 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik İl, Merkez İlçe, Taçılar Köy, Köycivarı Mevkii, 146 Ada, 63 Parsel, Harmanye vasıflı. Parselin toprak işlenmesi yapılmıştır. Etrafı tarım arazileri ile çevrilidir.Taınmaz hafif emildir ancak her türlü makineli tarıma elverişlidir. Sulama imkanı yoktur. kuru tarım arazisidir.

**Adresi** : Taçılar Köyü, Merkez / B LEC K  
**Yüzölçümü** : 332,75 m2  
**İmar Durumu** :Belediye mücavir alan sınırları dışında kalmaktadır



Kıymeti : 11.672,87 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki erhler: kayıtlarda mevcut

#### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 10:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 10:40
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 10:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 10:40

#### 6 NO'LU TA INMAZIN

Ozellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Ta ıllar Köy, Kaynaklar Mevkii, 164 Ada, 29 Parsel, tarla vasfında Ta ınmazın toprak i lemesi yapılmamı tır. Ta lılık sorunu olan parselin toprak derinli i azdır. Parsel üzerinde uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ından üzerinde orman a aları yeti mi tir. Do ususu ve batısı orman, kuzeyi ve güneyi tarım arazileri ile çevrilidir. makineli tarıma kısıtlı olarak elveri lidir. Sulama imkanı yoktur, Ta ınmazın kadaastro yoluna cephesi yoktur, ula ım kom u parseller üzerinden sa lanmaktadır

Adresi : Ta ıllar Köy, Merkez / B LEC K  
Yüzölçümü : 523,45 m2  
imar Durumu : Belediye mücavir alan sınırları dı ında kalmaktadır  
Kıymeti : 8.888,18 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki erhler: kayıtlarda mevcut

#### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 10:50 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 10:50
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 10:50 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 10:50

#### 7 NO'LU TA INMAZIN

Ozellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Ta ıllar Köy, Kızta ı mevkii, 114 Ada, 23 Parsel, tara vasfında Ta ınmazın toprak i lemesi yapılmamı tır. Ta lılık sorunu olan parselin toprak derinli i azdır. Parsel üzerinde uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ından üzerinde orman a aları yeti mi tir. Kuzeyi ve güneyi yol, do ususu ve batısı ise tarım arazileri ile çevrilidir. makineli tarıma kısıtlı olarak elveri lidir. Sulama imkanı yoktur, Ta ınmazın kadaastro yoluna cephesi Ta ınmazın kadaastro yoluna cephesi vardır

Adresi : Ta ıllar Köy, Merkez / B LEC K  
Yüzölçümü : 5.629,19 m2  
imar Durumu : Belediye 1/1000 ölçekli Bilecik (merkez) ilave ve Revizyon uygulama imar planının dı ında kalmaktadır  
Kıymeti : 114.722,89 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki erhler: kayıtlarda mevcut

#### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 11:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 11:00
	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 11:00



2.Artırma	----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 11:00
-----------	---

### **8 NO'LU TA INMAZIN**

Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Taçılar Köy, Kaynaklar Mevkii, 164 Ada, 17 Parsel, tarla vasfında Taınmazın toprak i lemesi yapılmamı tır. Ta lılık sorunu olan parselin toprak derinli i azdır. Parsel üzerinde uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ndan üzerinde orman a açları yeti mi tir. Do usu ve batısı orman, kuzeyi ve güneyi tarım arazileri ile çevrilidir. makineli tarıma kısıtlı olarak elveri lidir. Sulama imkanı yoktur, Ta ınmazın kadastr o yoluna cephesi yoktur, ula ım kom u parseller üzerinden sa lanmaktadır. Ta çılar köyüne ku uçu u 2 km mesafededir.

Adresi : Ta çılar Köyü, Merkez / B LEC K  
Yüzölçümü : 5.218,29 m2  
mar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır  
Kıymeti : 88.606,56 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki erhler: kayıtlarda mevcut

### **Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 11:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 11:10
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 11:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 11:10

### **9 NO'LU TA INMAZIN**

Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Taçılar Köy, Köyiçi Mevkii, 166 Ada, 73 Parsel, tarla vasfılı toprak i lemesi yapılmamı tır. Uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ndan üzerinde yabancı otlar ve çalılar yeti mi tir. Etrafı tarım arazileri ile çevrilidir. Ta ınmaz her türlü makineli tarıma elveri lidir. Sulama imkanı yoktur. kuru tarım arazisidir. Ta ınmazın kadastr o yoluna cephesi yoktur, ula ım kom u parseller üzerinden sa lanmaktadır. Ta çılar Köy Merkezine ku uçu u 100 m. mesafededir.

Adresi : Ta çılar Köyü, Merkez / B LEC K  
Yüzölçümü : 664,97 m2  
mar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır  
Kıymeti : 11.539,22 TL  
KDV Oranı : %8  
Kaydındaki erhler:kayıtlarda mevcut

### **Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 11:20 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 11:20
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 11:20 ----- Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 11:20

### **10 NO'LU TA INMAZIN**

Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Taçılar Köy, Örcünler Mevkii, 170 Ada, 94 Parsel, Bahçe vasfında Parselin toprak i lemesi yapılmamı tır. Uzun yıllar tarımsal faaliyet yapılmadı ndan üzerinde yabancı otlar ve çalılar yeti mi tir. Etrafı tarım arazileri ile çevrilidir. Her türlü makineli tarıma elveri lidir. Sulama imkanı yoktur, kuru tarım arazisidir. Ta ınmazın kadastr o yoluna cephesi yoktur., ula ım kom u parseller üzerinden sa lanmaktadır.



Adresi : Ta ıllar Köyü, Merkez / B LEC K	
Yzlm : 236,72 m2	
mar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır	
Kıymeti : 8.304,14 TL	
KDV Oranı : %8	
Kayındaki erhler: kayıtlarda mevcut	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/07/2023 - 11:30
	-----
	Biti Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 11:30
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 07/08/2023 - 11:30
	-----
	Biti Tarih ve Saati : 14/08/2023 - 11:30

22/05/2023  
Gönül BAYAM  
Satı Memuru 53390

( **K m.114 ve m.126**)

(\*) **Igililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**

