

**T.C.**  
**B LEC K**  
**(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U**  
**2022/35 SATI**

**TA INMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABERS TES LANI**

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ili kin artlara ve ayrıntılı açıklamalara [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresi üzerinden **2022/35 SATI** sayılı dosya numarası ile eri im sa lanabilir.

**Satılmasına karar verilen ta inmazın cinsi, mahiyeti, bulundu u yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

<b>1 NO'LU TA INMAZIN</b>	
<b>Özellikleri</b> : Bilecik 1, Merkez İçe, Okluca Köy, Ulupınar Mevkii, 165 Ada, 18 Parsel, köy yerle kesine yakın üzerinde 5 adet ceviz ağacı bulunan tarla vasfında arazi	
<b>Adresi</b> : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K	
<b>Yüzölçümü</b> : 670,32 m2	
<b>Arsa Payı</b> : tam	
<b>imar Durumu:</b> Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır	
<b>Kıymeti</b> : 26.316,76 TL	
<b>KDV Oranı</b> : %8	
<b>Kayındaki ehler:</b> kayıtlarda oldu u gibi	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 13:30 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 13:30
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 13:30 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 13:30
<b>2 NO'LU TA INMAZIN</b>	
<b>Özellikleri</b> : Bilecik, Merkez, Okluca Köy, Suluorman Mevkii, 109 Ada, 43 Parsel, ayçice i ekili ,Bilecik-Bursa karayoluna yakın kuru tarım arazisi	
<b>Adresi</b> : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K	
<b>Yüzölçümü</b> : 7.926,79 m2	
<b>Arsa Payı</b> : tam	
<b>imar Durumu:</b> Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dı nda kalmaktadır	
<b>Kıymeti</b> : 221.950,12 TL	
<b>KDV Oranı</b> : %8	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 13:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 13:40
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 13:40 -----



Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 13:40

### **3 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik, Merkez, OKLUCA Köy, Ulubaba Mevkii, 159 Ada, 1 Parsel, uzun süre toprakı lemesi yapılmı çalılık kaplı sulu , bahçe vasfında arazi

**Adresi** : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K

**Yüzölçümü** : 276,47 m2

**Arsa Payı** : tam

**mar Durumu:** Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır

**Kıymeti** : 2.714,94 TL

**KDV Oranı** : %8

**Kayındaki erhler:** kayıtlarda görüldü ü gibi

#### **Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 13:50 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 13:50
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 13:50 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 13:50

### **4 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik, Merkez , Okluca Köy, Ulupınar Mevkii, 165 Ada, 10 Parsel, Köy yerle kesine yakın olup üzerinde ekonomik de eri olmayan meyve a açları bulunan Tarla vasfında arazi

**Adresi** : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K

**Yüzölçümü** : 664,83 m2

**Arsa Payı** : tam

**mar Durumu:** belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır

**Kıymeti** : 26.101,23 TL

**KDV Oranı** : %8

**Kayındaki erhler:** kayıtlarda görüldü ü gibi

#### **Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 14:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 14:00
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 14:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 14:00

### **5 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik , Merkez , Okluca Köy, Ulubaba Mevkii, 158 Ada, 4 Parsel, uzun süre toprak i lemesi yapılmı , çalılık sulu tarım arazisi

**Adresi** : Okluca Köyü,Merkez / B LEC K

**Yüzölçümü** : 3.408,24 m2

**Arsa Payı** : tam

**mar Durumu:** Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır

**Kıymeti** : 33.468,92 TL

**KDV Oranı** : %8



<b>Kayındaki erhler: kayıtlarda görüldü ü gibi</b>	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 14:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 14:10
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 14:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 14:10
<b>6 NO'LU TA INMAZIN</b>	
<b>Özellikleri</b> : Bilecik, Merkez , Okluca Köy, Akdere Mevkii, 212 Ada, 1 Parsel,bahçe vasfında halen sürülmemi sulu bo arazidir. Ancak ula ım problemi bulunmaktadır.	
<b>Adresi</b> : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K	
<b>Yüzölçümü</b> : 2.345,75 m2	
<b>Arsa Payı</b> : tam	
<b>mar Durumu: Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dı nda kalmaktadır</b>	
<b>Kıymeti</b> : 46.047,07 TL	
<b>KDV Oranı</b> : %8	
<b>Kayındaki erhler: kayıtlarda görüldü ü gibi</b>	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 14:20 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 14:20
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 14:20 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 14:20
<b>7 NO'LU TA INMAZIN</b>	
<b>Özellikleri</b> : Bilecik, Merkez, Okluca Köy, Harmanlar Mevkii, 179 Ada, 23 Parsel, köyiçi yerle ik alanında bulunan harmanyeri vasfında olup tel örgü ile çevrelenmi tir.	
(il Özel daresinin mevcut hizmetlerinden(elektrik ,su, kanalizavsyon v.b) yaralanan bir bölgededir	
<b>Adresi</b> : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K	
<b>Yüzölçümü</b> : 263,19 m2	
<b>Arsa Payı</b> : tam	
<b>mar Durumu: Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır</b>	
<b>Kıymeti</b> : 26.319,00 TL	
<b>KDV Oranı</b> : %8	
<b>Kayındaki erhler: kayıtlarda oldu u gibi</b>	
<b>Artırma Bilgileri</b>	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 14:30 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 14:30
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 14:30 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 14:30



**8 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik, Merkez, Okluca Köy, Harmanlar Mevkii, 179 Ada, 26 Parsel, köy içi yerle ik alanında kalan tarla vasfında bo arazi Köy yerle im alanında bulunması nedeniyle plansız alanlar Tip imar yönetmeli i hükümlerine göre yapıla ma yapılabilecek arsa vasfında de erlendirilmi tir

**Adresi** : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K

**Yüzölçümü** : 281,55 m2

**Arsa Payı** : tam

**mar Durumu:** Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır

**Kıymeti** : 22.524,00 TL

**KDV Oranı** : %8

**Kayındaki erhler:** kayıtlarda oldu u gibi

**Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 14:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 14:40
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 14:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 14:40

**9 NO'LU TA INMAZIN**

**Özellikleri** : Bilecik, Merkez , Okluca Köyü, Ulubaba Mevkii, 157 Ada, 39 Parsel, tarla vasfında Uzun yıllar i lenmemi bo kuru tarım arazi

**Adresi** : Okluca Köyü, Merkez / B LEC K

**Yüzölçümü** : 419,50 m2

**Arsa Payı** : tam

**mar Durumu:** Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır

**Kıymeti** : 5.873,00 TL

**KDV Oranı** : %8

**Kayındaki erhler:** kayıtlarda görüldü ü gibi

**Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 21/07/2023 - 14:50 ----- Biti Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 14:50
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 18/08/2023 - 14:50 ----- Biti Tarih ve Saati : 25/08/2023 - 14:50

14/06/2023

Gönül BAYAM

Satı Memuru 53390

( **K m.114 ve m.126**)

(\*) **Igililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**

