

T.C.
B L E C K
(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U
2024/8 SATI

TA INMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABERS TES LANI

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ili kin artlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2024/8 SATI** sayılı dosya numarası ile eri im sa lanabilir.

Satılmasına karar verilen ta ınmazın cinsi, mahiyeti, bulundu u yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TA INMAZIN	
Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Gülümbe Köy, Sarıkaya Mevkii, 121 Ada, 225 Parsel, tarla vasfında, batısı orman di er tarafları tarlalar ile çevrili %7-8 e imli, ta lık sorunu bulunmamaktadır. , Uzun süre i lenmemi yer yer orman emvalleri ile kaplı bo kuru tarım arazisi	
Adresi : Gülümbe Köyü, Merkez / B L E C K	
Yüzölçümü : 1.918,92 m ²	
imar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları içerisinde Belediyenin 1/1000 ölçekli Uygulama imar planının dı nda kalmaktadır	
Kıymeti : 76.736,80 TL	
KDV Oranı : %10	
Kaydındaki ehler: kayıtlarda görüldü ü gibi	
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 02/10/2024 - 11:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 09/10/2024 - 11:00
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 28/10/2024 - 11:00 ----- Biti Tarih ve Saati : 04/11/2024 - 11:00
2 NO'LU TA INMAZIN	
Özellikleri :Bilecik İl, Merkez İlçe, Gülümbe Köy, Kabaardıç Mevkii, 118 Ada, 23 Parsel, tarla vasfında, ta ınmazın do usu tarla, di er çevreleri orman vasıflı arazilerle çevrili, parsel do udan batıya do ru azalan %10-15 e imli oldu u ta lık sorunu bulunan, uzun süre i lenmedi i için üzerinde orman emvalleri kaplanmı bo kuru tarım arazisi	
Adresi : Gülümbe Köyü, Merkez / B L E C K	
Yüzölçümü : 3.367,61 m ²	
imar Durumu :Belediye mücavir alan sınırları dı nda kalmaktadır.	
Kıymeti : 134.704,40 TL	
KDV Oranı : %10	
Kaydındaki ehler: Kayıtlarda görüldü ü gibi	
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 02/10/2024 - 11:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 09/10/2024 - 11:10
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 28/10/2024 - 11:10 ----- Biti Tarih ve Saati : 04/11/2024 - 11:10



3 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Gülümbe Köy, Kabaardıç Mevkii, 117 Ada, 37 Parsel, bahçe vasfında, ta inmazın doğusu yol, diğer çevreleri tarla vasıflı ta inmazlar ile çevrili parsel batıdan doğuya doğru azalan %4-5 eğimli olduğu hafif ta lık sorunu bulunmaktadır. bu tarım arazisi,

Adresi : Gülümbe Köyü, Merkez / B LEC K

Yüzölçümü : 1.232,88 m²

İmar Durumu : Belediye mücavir alan sınırları dışında kalmaktadır

Kıymeti : 86.301,60 TL

KDV Oranı : %10

Kayındaki kayıtlar: kayıtlarda görüldüğü gibi

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 02/10/2024 - 11:21 ----- Biti Tarih ve Saati : 09/10/2024 - 11:21
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 28/10/2024 - 11:21 ----- Biti Tarih ve Saati : 04/11/2024 - 11:21

4 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Gülümbe Köy, tangır dere Mevkii, 229 Ada, 37 Parsel, bahçe vasfında, Ta inmazın tüm çevresi bahçe vasfında araziler ile çevrili Parselin Güneyden kuzeye doğru azalan %7-8 eğimli olduğu, ta lık sorunu bulunmayan, uzun süre inlenmediği halihazırda üzerinde ekonomik değer taşıyan dikili ürün bulunmayan kuru tarım arazisi

Adresi : Gülümbe Köyü, Merkez / B LEC K

Yüzölçümü : 301,80 m²

İmar Durumu :**Belediye mücavir alan sınırları dışında kalmaktadır**

Kıymeti : 12.072,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayındaki kayıtlar: Kayıtlarda görüldüğü gibi

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 02/10/2024 - 11:31 ----- Biti Tarih ve Saati : 09/10/2024 - 11:31
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 28/10/2024 - 11:31 ----- Biti Tarih ve Saati : 04/11/2024 - 11:31

5 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Bilecik İl, Merkez İlçe, Gülümbe Köy, Derepinarı Mevkii, 317 Ada, 28 Parsel, bahçe vasfında köy içerisinde bulunan ta inmaz üzerendi ekonomik değeri olmayan açıklar bulunmaktadır.

Köy içi yapılaşma alanında bulunmaktadır bu nedenle arsa olarak değerlendirilmemiştir

Adresi : Gülümbe Köyü, Yunuslar mevkii Merkez / B LEC K

Yüzölçümü : 533,28 m²

İmar Durumu : Belediye 1/1000 ölçekli Bilecik (merkez) ilave ve Revizyon Uygulama imar planında ayrıntılı nizam 2 kat konut alanında kalmakta olup bir kısmı imar planının dışında kalmaktadır

Kıymeti : 479.952,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayındaki kayıtlar: kayıtlarda görüldüğü gibi

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 02/10/2024 - 11:41 ----- Biti Tarih ve Saati : 09/10/2024 - 11:41
-----------	--



2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 28/10/2024 - 11:41
	Biti Tarih ve Saati : 04/11/2024 - 11:41

21/07/2024
Gönül BAYAM
Satı Memuru 53390

(**K m.114 ve m.126**)

(*) Igililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

