



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
06.03.2025

Sayı : 10

ÜCRET VE TARİFE KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 20 sayılı kararı ile “Elektronik Ücret Toplama Sisteminde Uygulanacak Olan Akıllı Kart Bedelleri ve Kart Biniş Değerlerinin Belirlenmesi” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 06.03.2025 tarih ve 10 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Konunun detaylı incelenmesi ve araştırılması gerektiğinden Belediye Meclisinden 2025 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısına kadar raporumuzu sunmak üzere ek süre talep edilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Muhittin Erkan BELER
Komisyon Başkanı

Gökhan SINMAZ
Başkan V.

Nusret TOSUN
Üye



T.C.
BİLECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
04.03.2025

Sayı : 4

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile “İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma, Usul Ve Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı” konusu görüşülmek üzere Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 04.03.2025 tarih ve 4 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisinin 05/08/2008 tarih ve 64 sayılı kararı ile kabul edilerek yürürlüğe giren İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin yürürlükten kaldırılmasında ve yeni hazırlanan Bilecik Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik'in yürürlüğe girmesinde komisyonumuzca hukuki açıdan sakınca olmadığı görülmüş olup;

Hazırlanan yönetmelik taslağının uygun olduğuna ve Meclis Başkanlığına sunulmasına,

Mevcutun oy birliği ile karar verildi.

İrem ŞİMŞEK SENCAN
Komisyon Başkanı

Ali ÖZHAN
Başkan V.

Onur ŞEKER
Üye
(KATILMADI)



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
05.03.2025

Sayı : 21

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile “İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 05.03.2025 tarih ve 21 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisinin 05/08/2008 tarih ve 64 sayılı kararı ile kabul edilerek yürürlüğe giren İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin yürürlükten kaldırılmasına ve yeni hazırlanan Bilecik Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik'in yürürlüğe girmesinin uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verildi.

Funda Didem MEAN
Komisyon Başkanı

Yasar KÜLLÜMAN
Başkan

Cihan UYGUN
Üye



T.C.
BİLECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
05.03.2025

Sayı : 22

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 22 sayılı kararı ile “Bilecik İli, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Yaklaşık 3,55 Hektar Alanda 1/5000 NİP ve 1/1000 UİP Değişiklikleri” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 05.03.2025 tarih ve 22 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahalle sınırları içerisinde yer alan 24, 339, 510, 511, 512, 1149, 1158, 1352, 1487, 1495 adalar ve muhtelif parselleri kapsayan yaklaşık 3,55 hektarlık alanda; Bilecik Belediye Meclisi'nin 06.11.2012 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylı Bilecik (Merkez) 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon İmar Planı kapsamında belirlenmiş olan İmar Yollarının fiziki olarak açılmasında yaşanan teknik sorunların giderilmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ekli planda gösterildiği şekli ile,

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi (c) bendine istinaden uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verildi.

Funda Didem MEAN
Komisyon Başkanı

Yasar KÜLLÜHAN
Başkan V. J.

Cihan UYGUN
Üye



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
05.03.2025

Sayı : 23

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 23 sayılı kararı ile “**Bilecik İli, Merkez İlçe, Pelitözü Mahallesi, ENH Deplase Amaçlı 1/5000 NİP ve 1/1000 UİP Değişiklikleri**” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 05.03.2025 tarih ve 23 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

25.02.2025 tarih ve 4260 kayıt numaralı ve İsmail Engin DİNDAR, Mustafa SARIGÜL, Rukiye SARIGÜL, Meral ÇALIŞKAN, Bilal ŞAN, Mehmet SARIGÜL, Hatice ÖZTÜRK imzalı dilekçe ile; Bilecik İli, Merkez İlçe, Pelitözü Mahallesi, 332 Ada 1, 2, 3 Parseller ve Çevresine İlişkin ENH Deplasesi Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri talep edilmektedir.

1- Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarında; “Ticaret Alanı”, “Düşük Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı”, Park ve Yeşil Alan” ile “Yol Alanı” üzerinden geçen Enerji Nakil Hattının deplase edilerek “Ticaret Alanı” ve “Yol Alanı” üzerinden geçecek şekilde düzenlenmesi ve Ticaret Alanı fonksiyonunun bir kısmının (62,65 m²) “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanması ve “1- Bu Plan Hükümleri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının Plan Hükümleri İle Bir Bütündür. Bu Plan ve Plan Hükümlerinde Belirtilmeyen Hususlarda 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile Diğer Mevzuat Hükümlerine Uyulacaktır., 2-Enerji Nakil Hattı (E.N.H) Güzergahında “Kuvvetli Akım Tesisler Yönetmeliği” Hükümlerine Uyulacaktır., 3-Enerji Nakil Hattının Deplasesi Tedaş Tarafından Belirlenecek Hususlara Göre Yapılacak Olup, Proje ve Uygulama Sırasında Bilecik Belediyesinin de Uygun Görüşü Alınacaktır.” plan notlarının eklenmesi şeklinde hazırlanan **1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği** ile,

2- Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararlarında; “E:2.00 Yençok:15.50 m. yapılaşma koşullu doğudaki yol cephesinden 10 metre diğer yol cephelerinden 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi tanımlı Ticaret Alanı”, “Ayrık Nizam 3 kat Konut Alanı”, Park Alanı ve Yol Alanı üzerinden geçen Enerji Nakil Hattının deplase edilerek 332 Ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerin yer aldığı “E:2.00 Yençok:15.50 m. yapılaşma koşullu doğudaki yol cephesinden 10 metre diğer yol cephelerinden 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi tanımlı Ticaret Alanı” ve “25 metrelik, 12 metrelik ve 7 metrelik İmar Yolları” üzerinden geçecek şekilde düzenlenmesi, 332 ada 1 numaralı parselin bir kısmının (62,65 m²) “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanması ve 1-Bu Plan Hükümleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Plan Hükümleri İle Bir Bütündür. Bu Plan ve Plan Hükümlerinde Belirtilmeyen Hususlarda 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile Diğer Mevzuat Hükümlerine Uyulacaktır., 2-Enerji Nakil Hattı (E.N.H) Güzergahında “Kuvvetli Akım Tesisler Yönetmeliği” Hükümlerine Uyulacaktır., 3- Enerji Nakil Hattının Deplasesi Tedaş Tarafından Belirlenecek Hususlara Göre Yapılacak Olup, Proje ve Uygulama Sırasında Bilecik Belediyesinin de Uygun Görüşü Alınacaktır.” plan notlarının eklenmesi şeklinde hazırlanan **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin,**

3194 sayılı İmar Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi (c) bendine istinaden uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verildi.

Funda Dilem MEAN
Komisyon Başkanı

Yasar KULHAN
Başkan V.

Cihan UYGUN
Üye



T.C.
BİLECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
06.03.2025

Sayı : 11

ÜCRET VE TARİFE KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 25 sayılı kararı ile “Şehir İçi Toplu Taşıma Araçlarında Uygulanan Bilet Ücret Tarifelerinin Öğrencilere İlişkin Kısımlarında İndirim Yapılması” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 06.03.2025 tarih ve 11 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

06.02.2025 tarih ve 15 sayılı meclis kararı ile belirlenen Şehir İçi Toplu Taşıma Araçlarında Uygulanan Bilet Ücret Tarifelerinin Öğrencilere yönelik kısımları komisyonumuzca değerlendirilmiş olup;

Güzergah		Ücret
Şehir İçi	Öğrenci	17,00 TL
Yüksek Hızlı Tren İstasyonu Yeni Otobüs Terminali Gölpark	Öğrenci	17,00 TL
Küplü Köyü Başköy Köyü Gülümbe Köyü	Öğrenci	17,00 TL
H6 Hattı (Okullar Bölgesi)	Öğrenci	17,00 TL

şeklinde yeniden belirlenmesine, oy birliği ile karar verildi.

Muhittin Erkan BELER
Komisyon Başkanı

Gökhan SINMAZ
Başkan V.

Nusret TOSUN
Üye