



T.C.
BİLECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
31.03.2026

Sayı : 13

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 02.03.2026 tarih ve 24 sayılı kararı ile “Bilecik Belediyesi Şehir İçi Toplu Taşıma Yönetmeliğinin Bazı Maddelerinde Değişiklik Yapılması” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 31.03.2026 tarih ve 13 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Şehir içi Halk Otobüsleri Kooperatifi tarafından Belediye Başkanlığımıza hitaben 13.02.2026 tarihli ve 3723 sayılı dilekçe verilmiş olup, dilekçede Bilecik Belediye Meclisinin 10/04/2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kabul edilerek yürürlüğe giren Bilecik Belediyesi Şehir İçi Toplu Taşıma Yönetmeliği'nin Özel Halk Otobüsü Teknik Şartları başlıklı 7. maddesindeki araç uzunluk şartının yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Bilecik Belediye Meclisinin 10/04/2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kabul edilerek yürürlüğe giren Bilecik Belediyesi Şehir İçi Toplu Taşıma Yönetmeliği'nin Özel Halk Otobüsü Teknik Şartları Başlıklı 7. Maddesindeki araç uzunluk şartının yeniden düzenlenmesi talebinin ve Bilecik Belediyesi Şehir İçi Toplu Taşıma Yönetmeliğinin ilgili maddelerinde değişiklik yapılabilecek başka konu var ise değişiklik yapılması konuları görüşülmüş olup;

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun İlkeler başlıklı 2. maddesinde “İhalede açıklık ve rekabetin sağlanması esastır.” hükmü yer almakta, yine 19. maddesinde “İlan yapıldıktan sonra şartname ve eklerinde değişiklik yapılamaz.” hükmü gereğince 03.04.2023 tarihli yapılmış olan ihalenin teknik şartnamesinin 6. maddesinde “30.04.2025 tarihinden itibaren yapılacak devir ve araç değişikliklerinde araç uzunluğunun en az 7 metre olması gerektiği” yer almakta olup, 2886 Sayılı Kanunun amir hükümleri gereği Şehir İçi Toplu Taşıma Yönetmeliği'nde yapılacak değişikliklerin mevcut ihale şartnamelerinin değiştirilmesine olanak vermediğinden dolayı yönetmeliğin değiştirilmesi talebinin **reddine**,

Oy çokluğu ile karar verildi.

İrem ŞİMSEK ŞENCAN
Komisyon Başkanı

Ali ÖZHAN
Başkan

Karşı oy: Talep doğrultusunda yönetmelikte değişiklik yapılmasında idari şartnamenin 32. maddesi gereği ve aynı zamanda şehir içi toplu taşıma faaliyeti yürüten özel halk otobüsü işletmecileri ile yapılan sözleşmenin 24. maddesi gereği sakınca bulunmadığı ve Belediyenin asli faaliyeti olan toplu taşıma faaliyetinin devamlılığı açısından kamu yararı bulunduğunu düşündüğümden çoğunluğun görüşüne katılmıyorum.

Onur ŞEKER

Üye



T.C.
BİLECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
30.03.2026

Sayı : 21

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 02.03.2026 tarih ve 27 sayılı kararı ile “**Bilecik İli, Merkez İlçe, Hürriyet Mahallesi, Yaklaşık 57 Hektar Alanda 1/5000 NİP ve 1/1000 UİP Değişiklikleri**” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 30.03.2026 tarih ve 21 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Bilecik İli, Merkez İlçe, Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan muhtelif imar adalarını kapsayan yaklaşık 57 hektarlık alanda; Bilecik Belediye Meclisi'nin 06/11/2012 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylı Bilecik (Merkez) 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon İmar Planı kapsamında belirlenmiş olan İmar Yollarının yeniden düzenlenmesi, Ticaret Alanında kalan imar adalarının Konut + Ticaret Fonksiyonuna dönüştürülmesi, Kayıboyu Camii Alanının mevcut kullanıma ve Kible yönelimine uygun olarak yeniden düzenlenmesi, Küçük Sanayi Sitesi mülkiyetinde olan imar adalarının sanayi esnafı ihtiyacını karşılamak üzere yeniden düzenlenmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin;

57 hektar olarak önerilen plan değişikliği sınırının bazı imar adalarında herhangi bir değişiklik yapılmadığı halde düzenleme sahası içerisine dahil edilmesi sebebiyle bu alanlarda bulunan taşınmazların iş ve işlemlerinde herhangi bir gecikmeye sebep olmamak adına plan değişikliği sınırının yaklaşık 50 hektar olarak yeniden düzenlenmesine ve bu sınır içerisinde yapılan imar planı değişikliği teklifinin **kabulüne**,

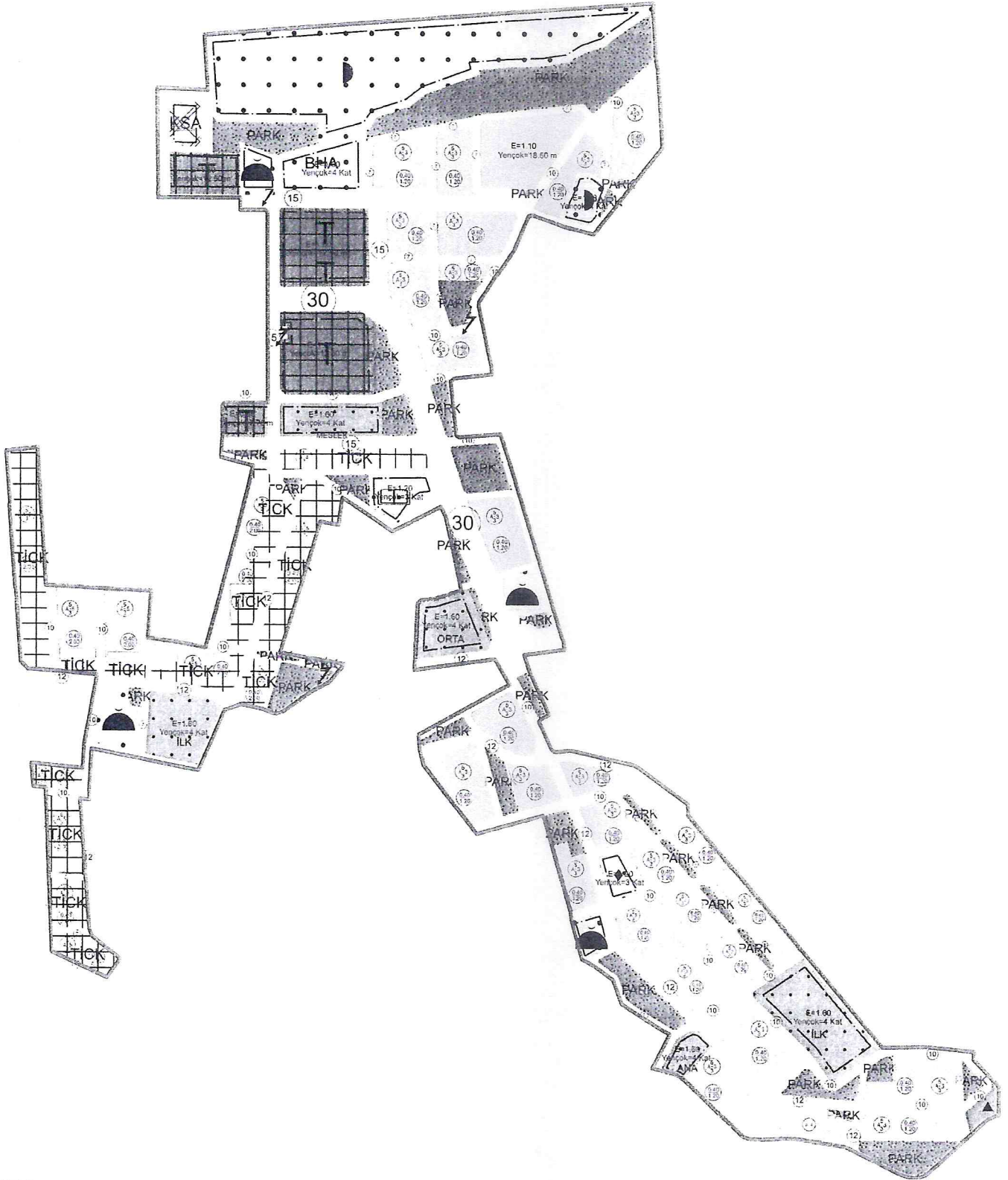
Oy birliği ile karar verildi.

Funda Didem MEAN
Komisyon Başkanı

Yaşar KÖLHAN
Başkan V.

Onur SEKER
Üye

30/03/2026 tarih ve 21 sayılı İmar Komisyonu Raporu ektir.



PLAN NOTU:

- 1) Belirtilmeyen hususlarda 1/1000 ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Hükümleri ve mery mevzuat hükümleri geçerlidir.
- 2) Ticaret-Konut Alanı fonksiyonunda Konut kullanımının yer alması durumunda, inşaat alanı kullanım dağılımı toplam inşaat alanının %30'u ticaret, %70'i konut alanı olacak şekilde uygulanacaktır.
- 3) Karma kullanım alanları için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19 Maddesi (ğ) bendinde belirtilen hususlar uygulanacaktır.

Funda Diden MEAN
Komisyon Başkanı

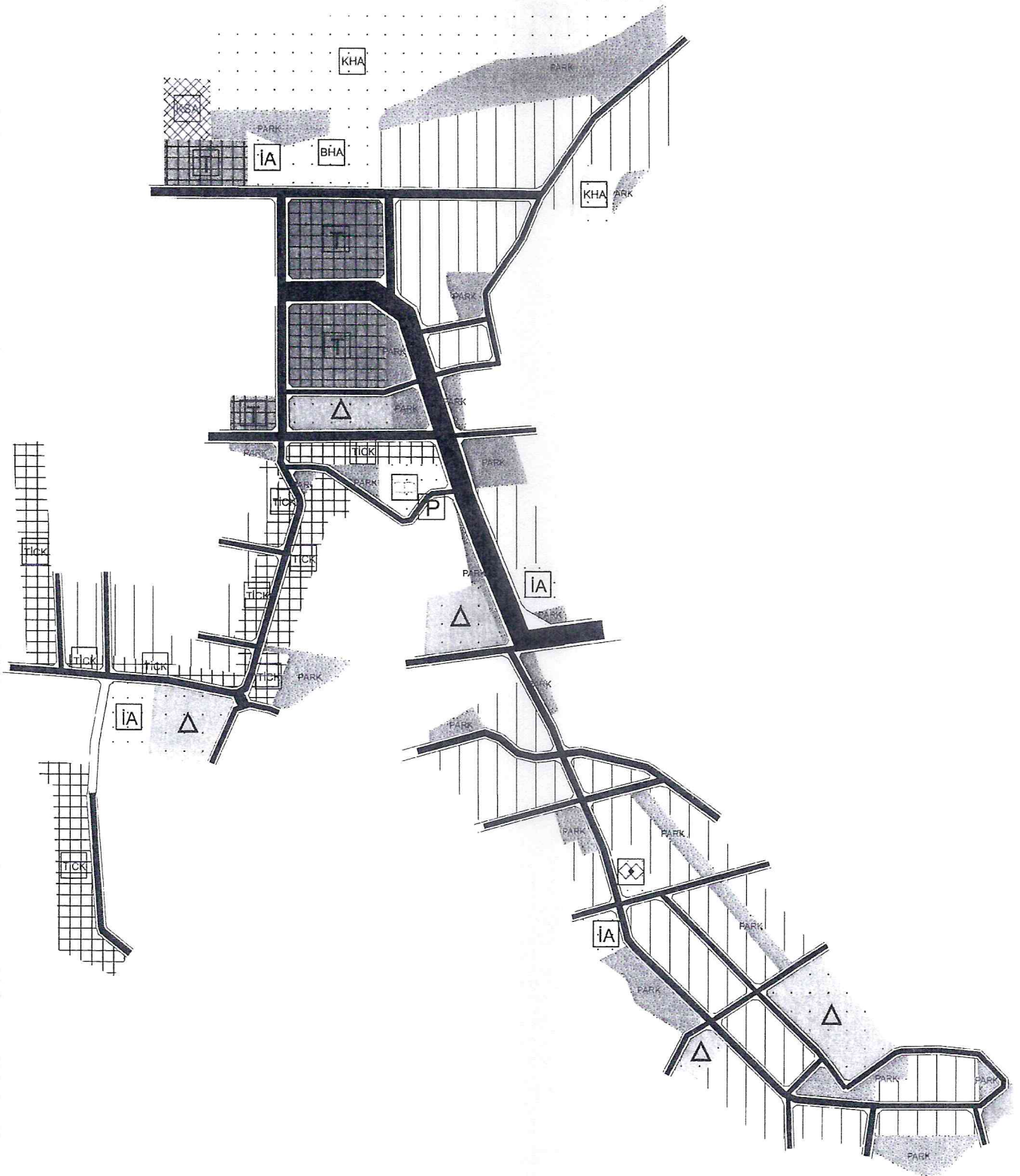
Yaşar KÜLHAN
Komisyon Başkanı V.

Onur SEKER
Üye

Ek-2

BİLECİK İLİ, MERKEZ İLÇESİ, HÜRRİYET MAHALLESİ, YAKLAŞIK 50 HEKTAR ALANA İLİŞKİN 1/5000 NİP DEĞİŞİKLİĞİ

30/03/2026 tarih ve 21 sayılı İmar Komisyonu Raporu ektir.



PLAN NOTU:

1) Belirtilmeyen hususlarda 1/5000 ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Hükümleri ve meri mevzuat hükümleri geçerlidir

Funda Didem MEAN
Komisyon Başkanı

Yaşar KULHAN
Komisyon Başkanı V.

Onur ŞEKER
Üye