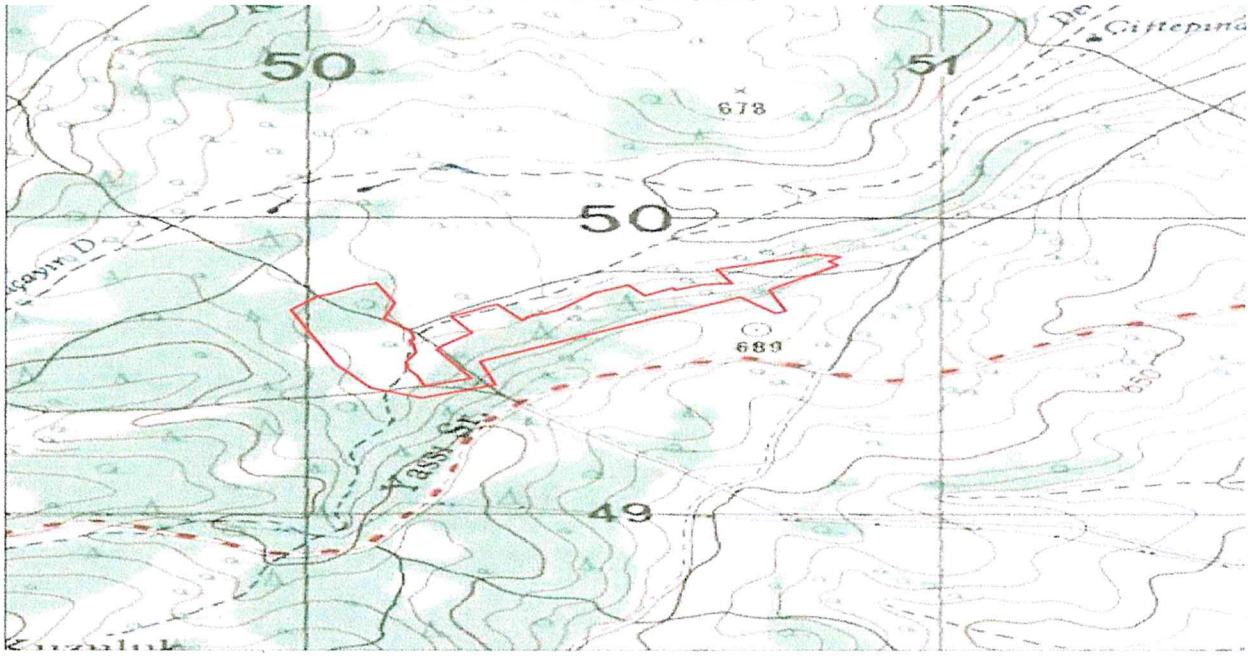
ORMAN PARKI BİLGİ FORMU



ÖNERİLEN YAPI VE TESİSLER				
SIRA	TESİS ADI	ADET	TABAN ALANI	H'MAX
1	Kır Lokantası	1	120	6,5 m
2	Büfe	1	18	3,5 m
3	Macera Parkı	1	270	
4	Tel İhata	1		
5	Otopark	3	125 x 2,5 x5	
6	Giriş Kontrol Ünitesi	2	12	3,5
7	Kamelya	18	9	3,5
8	Serbest Oyun Alanı	2	300	
9	Çeşme	2		
10				
11				
12				

MEVCUT YAPI VE TESİSLER				
SIRA	TESİS ADI	ADET	TABAN ALANI	H'MAX
1	Mini Basketbol Sahası	1	26x14	
2	Çocuk Oyun Alanı	1	170	
3	WC	1	30	4,5
4	Kamelya	2	9	3,5
5	Millet Ormanı Tabelası	1		
6	Lavanta Bahçesi ve Donatısı	1		

BİLECİK MİLLET ORMANI KONAKLAMASIZ ORMAN PARKI	
BULUNDUĞU İL/İLÇE	BİLECİK/MERKEZ
ALANI	11,81 Ha
TESCİL TARİHİ/OLUR	11.05.2022 / 4192753
GİRİŞ ÜCRETİ	YOK

13	**ALAN ÜZERİNDEKİ YASAL KISITLAR**
14	**Bilecik Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 3081944 sayılı yazılarında;** Bilecik ili, Merkez ilçesi, Çamçok Mevkiinde, ilgi yazınız ekinde koordinat bilgileriiletilen alanda kurulması planlanan "Bilecik ili Millet Ormanı B Tipi Mesire Yeri" ne ilişkin olarakBilecik ili 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan Hükümleri, 8.1.1. nolu hükümde mesire yerleri için belirtilen şartlara uyulması

Tarafımızdan tanzim edilmiştir. 13./10/2026

Turgay AKYÜZ İşletme Müdürü	Kazım GÖLDAŞ İşletme Müdür Yrd.	Zafer ELMAS Bilecik Orman İşletme Şefi

Kontrol edilmiştir. 13./ 10 / 2026

Adem PARLAK
Ekosistem Hizmetleri Şube Müdürü

BİLECİK ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN
BİLECİK MİLLET ORMANI KONAKLAMASIZ ORMAN PARKI İHALE İLANI

1. Bilecik Orman İşletme Müdürlüğü, Bilecik Orman İşletme Şefliği Amenajman Planı 8 Nolu bölme içerisinde kalan Bilecik Millet Ormanı Konaklamasız Orman Parkındaki Gelir Getirici Tesislerin işletme hakkının **20 (Yirmi) Yıllığına kiraya verilmesi işi,** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ile Orman Parkları Yönetmeliği'nin 10'uncu maddesi uyarınca Açık İhale (Kapalı teklif) usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

2. İDARENİN:

a) Adresi	Ertuğrulgazi Mah. Ertuğrulgazi Cad. No:4 Merkez/BİLECİK
b) Telefon	0228 212 11 37
c) Elektronik posta adresi	kazimgoldas@ogm.gov.tr

3. İHALEYE KONU MESİRE YERİNİN NİTELİĞİ, YERİ VE YÜZÖLÇÜMÜ:

Niteliği	İli	İlçesi	Köyü/Mah.	Mevkii	Yüz ölçümü	Muhdesatı	İşletme Hakkı Kira Süresi
Orman (Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yer)	Bilecik	Merkez	Pelitözü-Çakırpınar	Çomcok	11,66 Ha.	Tesissiz	20 (Yirmi) yıl

4. İHALE KONUSU İŞİN:

a) İşin Niteliği, Nev'i ve Miktarı (Fiziki)	Bilecik Millet Ormanı Konaklamasız Orman Parkı içerisinde ***Önerilen Yer Alacak olan diğer tesisler yüklenici (İşletmeci) tarafından yapılarak*** *"2 Adet 20m2 Giriş Kontrol Ünitesi, 1 Adet 120 m2 Kır Lokantası, 1Adet 18 m2 Büfe, 1 Adet 270m2 Macera Parkı,1 Adet 30m2 WC, 2 Adet 300m2 Serbest Oyun Alanı, , 2 Adet Çeşme, 20 Adet 9 m2 Kamelya, 3 Adet Otopark, 1 adet 24x14 m Mini Basketbol Sahası, 1 Adet 170 m2 Çocuk Oyun Alanı, 1 adet Millet Ormanı Tabelası, 1 adet Lavanta Bahçesi ile Donatısı ve Tel İhata"* ***6831 Sayılı Orman Kanunu'nun 25 ve Ek 8'inci maddesi uyarınca 20 (Yirmi) Yıllığına*** *kiraya* ***verilmesi işi****.*
b) Tahmin edilen yıllık işletme hakkı kira bedeli	**1.000.000,00 TL**
c) Geçici teminat miktarı	**100.000,00 TL** (Tahmin edilen bedelin %10'u)

5. İHALENİN:

a) Yapılacağı yer	Bilecik Orman İşletme Müdürlüğü İhale Satış Salonu
b) Tarih ve saati	**18/11/2026 – Çarşamba Günü Saat: 10:30**

6.İSTEKLİLERİN İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI VE YETERLİK KRİTERLERİ İLE İSTENİLEN BELGELER:

6.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan bilgi ve belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

6.1.1. İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak, tüzel kişi olması halinde ise T.C. kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak,

6.1.2. Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

6.1.3. Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası (Varsa) bildirmeleri,

6.1.4. Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

6.1.5. İhale tarihinden en fazla 1 ay önceki tarih esas alınmak kaydıyla kesinleşmiş **vergi borcu** olamadığına dair, bağlı olduğu vergi dairesinden alınan belge (kamu kurumları hariç),

6.1.6. İhale tarihinden en fazla bir ay önceki tarih esas alınmak kaydıyla kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair, **Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)** dan alınan belge, (Kamu kurumlarından istenmeyecek).

6.1.7. Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen geçici teminata ilişkin **geçici teminat mektubu veya geçici teminat mektupları dışındaki teminatların** Saymanlık ya da Muhasebe Müdürlüklerine yatırıldığını gösteren makbuzlar,

6.1.8.Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu,

6.1.9. Kapalı Teklif Usulü İhale Şartnamesi ve eklerinin (İhale dokümanının) satış bedelinin ödenmesini müteakip, idareden alınacak **"İhale Dokümanı Satış Belgesi",**

6.1.10. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

6.1.11. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin **noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,**

6.1.12. Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 6.1.3,6.1.4,6.1.7,6.1.8 ve 6.1.9 bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

6.1.13.İsteklinin ortak girişim olması halinde, bu Şartname eki örneğe uygun, noter tasdikli, iş ortaklığı beyannamesi, İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.5,6.1.6, 6.1.11, ve 6.1.12 bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortakça ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

6.1.14.İhale üzerinde kalan istekli, sermaye şirketi olması durumunda, **sermaye şirketi hâkim ortağının/ortaklarının sözleşmeye şahıs olarak kefil olacak ve imza atacaktır.**

6.1.15. İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya noter tasdikli suretini vermek zorundadır.

7. İHALEYE AİT ŞARTNAME VE EKLERİ (İHALE DOKÜMANI):

İhale Şartnamesi ve ekleri (İhale dokümanı) idarenin adresindeki İhale Biriminde görülebilir ve **5.000,00 (Beşbin)TL** karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların, İhale Şartnamesi ve eklerini (İhale dokümanı) satın almaları zorunludur. İstekliler, ihale dokümanının satış bedelini, Bilecik Orman İşletme Müdürlüğünün Ziraat Bankası Bilecik Merkez Şubesi'ndeki IBAN ***TR48 0001 0001 1838 7964 9250 01***numaralı hesabına yatıracaklardır.

8. TEKLİFLERİN SUNULMA ŞEKLİ:

8.1. Teklif mektubunu içeren iç zarf ve geçici teminata ait alındı makbuzu veya banka teminat mektubu ile ihaleye katılabilme şartı olarak istenilen bütün belgeler ikinci zarfa (Dış zarf) konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı veya tüzel kişi unvanı, tebligata esas olarak göstereceği açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya kaşelenir/mühürlenir.

8.2. Teklifler, **18/11/2026 Çarşamba** günü saat **10:30' a** kadar sıra numaralı alındılar karşılığında, idarenin adresindeki İhale Komisyonu Başkanlığına teslim edilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Bu saatten sonra verilen teklifler kabul edilmez ve açılmadan istekliye iade edilir.

8.3. Teklifler iadeli taahhütlü olarak posta ile de gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale dokümanında belirtilen ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınış zamanı bir tutanakla tespit edilir ve değerlendirmeye alınmaz.

8.4. İstekliler tekliflerini, "Tahmin edilen yıllık işletme hakkı kira bedeli" üzerinden artırma yapmak suretiyle vereceklerdir. Bu ihalede uygun bedel; Tahmin edilen yıllık işletme hakkı kira bedelinden aşağı olmamak üzere, teklif edilen bedellerin en yükseğidir.

8.5. Komisyon başkanlığına verilen teklifler, herhangi bir sebeple geri alınamaz ve değiştirilemez.

9. İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir. **İLAN OLUNUR.**