T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI

34 İLDE 619 MUHTELİF ARSA

Müzayedesi

ADANA	3 MUHTELİF ARSA	İZMİR	76 MUHTELİF ARSA
ANKARA	102 MUHTELİF ARSA	KAYSERİ	3 MUHTELİF ARSA
ANTALYA	53 MUHTELİF ARSA	KIRKLARELİ	4 MUHTELİF ARSA
AYDIN	14 MUHTELİF ARSA	KIRŞEHİR	11 KONUT ALANI
BALIKESİR	62 MUHTELİF ARSA	KOCAELİ	5 MUHTELİF ARSA
BATMAN	13 MUHTELİF ARSA	KONYA	5 MUHTELİF ARSA
BİLECİK	3 MUHTELİF ARSA	MALATYA	11 MUHTELİF ARSA
BURSA	2 MUHTELİF ARSA	MARDİN	3 MUHTELİF ARSA
ÇANAKKALE	12 MUHTELİF ARSA	MERSİN	34 MUHTELİF ARSA
DİYARBAKIR	1 MUHTELİF ARSA	MUĞLA	40 MUHTELİF ARSA
EDİRNE	1 MUHTELİF ARSA	MUŞ	3 MUHTELİF ARSA
ELAZIĞ	9 MUHTELİF ARSA	SAMSUN	44 MUHTELİF ARSA
ERZİNCAN	19 MUHTELİF ARSA	ŞANLIURFA	8 MUHTELİF ARSA
ESKİŞEHİR	1 MUHTELİF ARSA	ŞIRNAK	2 MUHTELİF ARSA
GİRESUN	1 MUHTELİF ARSA	VAN	4 MUHTELİF ARSA
ISPARTA	2 MUHTELİF ARSA	YALOVA	2 KONUT ALANI
İSTANBUL	55 MUHTELİF ARSA	YOZGAT	11 KONUT ALANI

KDV'den MUAF

2-3 ARALIK 2026

ANKARA | İSTANBUL | İNTERNET

SAAT 10.30

EMLAK YÖNETİM

ÇÖZÜM MERKEZİ 444 84 34

www.emlakyonetim.com.tr

%20 PEŞİN ÖDEMEDE İNDİRİM

%25 PEŞİN **60** AY VADE

(MUHAMMEN BEDELİ 1.000.000 TL VE ALTI OLAN LOTLAR, %20 İNDİRİMLE YALNIZCA PEŞİN SATILACAKTIR).

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI MÜLKİYETİNDE BULUNAN TAŞINMAZLARIN AÇIK ARTIRMA İLE SATIŞ ŞARTNAMESİ

Madde 1 – GENEL BİLGİLER

1.1. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı tarafından (bundan böyle BAŞKANLIK olarak anılacaktır) bilgileri ‘‘Taşınmaz Listesi’’nde yer alan Kentsel Dönüşüm Başkanlığı mülkiyetindeki muhtelif taşınmazlar, Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. (Bundan böyle EMLAK YÖNETİM olarak anılacaktır.) tarafından düzenlenecek Açık Artırma toplantılarında alınacak tekliflerin BAŞKANLIK tarafından değerlendirilmesi yöntemiyle satışa sunulmuştur.
1.2. Açık artırma 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu hükümlerine tabi olmayıp iş bu şartname 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun, Cumhurbaşkanlığı 1 Nolu Kararnamesi ve Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Yönetmeliği Mevzuatının 25. maddesi kapsamındadır.
1.3. Açık artırma toplantısı, ANKARA İlbank Macunköy Sosyal Tesisleri **Yenimahalle/ANKARA,** İSTANBUL TOKİ Hizmet Binası Konferans Salonu-**Halkalı-Küçükçekmece/İSTANBUL** ve **www.emlakyonetim.com.tr**’den internet bağlantıları ile **2-3 Aralık 2026 Çarşamba-Perşembe günleri** saat **10.30**’da yapılacaktır. **Lot 001– Lot 369 arasında** yer alan gayrimenkuller için 2 Aralık Çarşamba günü, **Lot 370 – Lot 619 arasında** yer alan gayrimenkuller için 3 Aralık Perşembe günü teklif alımı gerçekleşecektir. Teklifler toplantı sırasında açık teklif alma (açık artırma) yöntemiyle alınacaktır. İnternet katılım başvuruları ihale tarihinden 1 iş günü önce kapatılacaktır**. (1 Aralık 2026 Saat 10:30)**
1.4. Açık artırma kapsamında yer alan taşınmazların konum ve görselleri www.emlakyonetim.com.tr adresinden görülebilecek olup, taşınmazlar hakkında internet sitesinde yayınlanan, e-posta yoluyla gönderilen veya diğer yollarla yapılan tanıtım, broşür, katalog, kitapçık ve ilanlarda verilen bilgiler (metraj ve vasıflar vb.) ile şartnamede yazılı diğer bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. ***Taşınmazlara teklif veren katılımcı taşınmazı mevcut durumu (imar, iskân, hasar, hisse, tapu kaydı vb.) ile yerinde görmüş, incelemiş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup; bu konuda gelecekte BAŞKANLIK’tan ve/veya EMLAK YÖNETİM’den herhangi bir talep ve itirazda bulunmayacaktır. BAŞKANLIK ve/veya EMLAK YÖNETİM, tanıtım dokümanında yer alan bilgi ve belgeler ile açıklamaların doğruluğundan, tamlığından ve maddi hatalardan sorumlu değildir. Tanıtım dokümanında yer alan bilgi, belge ve açıklamalar hiçbir surette BAŞKANLIĞI ve/veya EMLAK YÖNETİM’i ilzam etmez.*** Teklif sahibince, açık artırma tarihinden önce taşınmazın yerinde incelenmesi esastır. Teklif sahibinin ihalenin her aşamasında ve sözleşmenin imza tarihi ve tapu devrinin yapıldığı tarih itibariyle Taşınmaz hakkında tam bilgi sahibi olduğu kabul edilir. Katılımcı/Teklif sahibi/Alıcı ihale ilanı, Şartname ve Sözleşmedeki hükümleri aynen kabul etmiş sayılır.
1.5. BAŞKANLIK, açık artırmayı yapıp yapmamakta serbesttir. BAŞKANLIK açık artırmayı, ihale tarih ve saatinden önce veya ihale sırasında veya ihale sonrasında herhangi bir gerekçe göstermeksizin iptal edebilir. BAŞKANLIK, bu durumda herhangi bir yükümlülük altına girmez.
1.6. Satışı yapılan taşınmazların alıcılar adına tapu tescili taşınmazların BAŞKANLIK adına devir işlemleri tamamlandıktan sonra yapılacaktır.
1.7. 5403 sayılı Toprak Koruma Kanunu ve sair mevzuat hükümleri çerçevesinde tarım arazilerinin hisselendirilerek satışı mümkün bulunmadığından, imar planı bulunmayan tarla vb. taşınmazların ihalelerine ortak girişim şeklinde başvurular kabul edilmemektedir.

Madde 2 – KATILIM TEMİNATI

Açık artırma toplantısına katılacak olan gerçek veya tüzel kişiler katılım teminatı olarak toplantı öncesinde;
EMLAK YÖNETİM Hizmetleri ve Ticaret A.Ş'nin Halk Bankası Halkalı Şubesi **IBAN (TR24 0001 2009 8780 0010 2609 89) no.lu TL** hesabına talip oldukları her taşınmaz için;

Muhammen Bedeli 500.000 TL ye kadar olan gayrimenkuller için 25.000 TL,
Muhammen Bedeli 500.001 TL ile 2.500.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 100.000 TL,
Muhammen Bedeli 2.500.001 TL ile 6.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 500.000 TL,
Muhammen Bedeli 6.000.001 TL ile 15.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 1.000.000 TL,
Muhammen Bedeli 15.000.001 TL ile 40.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 2.000.000 TL,
Muhammen Bedeli 40.000.001 TL ile 100.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 5.000.000 TL,
Muhammen Bedeli 100.000.001 TL ile 200.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 20.000.000 TL,
Muhammen Bedeli 200.000.001 TL ve üstü gayrimenkuller için 30.000.000 TL,

Katılım teminatı ödemek zorundadırlar.

Katılım teminatları belirtilen hesaba EFT veya HAVALE yöntemi ile ödenecek olup açıklama kısmına katılımcının gerçek kişi olması halinde MUZAYEDE boşluk T.C. kimlik numarası, Tüzel kişi olması halinde MUZAYEDE boşluk Vergi Numarası yazılacaktır.

Katılım teminatını ödeyen ve teklif vermek için işbu şartnameyi imzalayan her bir gerçek veya tüzel kişiye bayrak numarası verilecektir. Katılımcılar en yüksek teklif sahibi olduklarında kullandıkları bayrağı teslim edeceklerdir.

Madde 3 – KATILIM İÇİN GEREKLİ BELGELER

- Gerçek kişi olması halinde, aslının ibraz edilmesi şartıyla resmi kimlik belgesinin (nüfus cüzdanı, ehliyet, pasaport, avukatlık kimliği) fotokopisi
- Tüzel kişi olması halinde, Şirket İmza Sirküleri, Faaliyet Belgesi, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi ilanı, şirket kaşesi
- Gerçek veya Tüzel kişiler kendi aralarında ortaklık oluşturmak suretiyle ihaleye katılabilirler. Bu durumda ortaklık hisse oranlarını kişiler şartnamede belirtmelidir ve muvafakatname imzalanmalıdır. Şartnamede belirtilen oranlar geçerli olup değişiklik yapılmayacaktır.
- Vekâleten katılım olması halinde, vekilin gerçek veya tüzel kişiyi temsile, ilzama, işbu ihaleye katılmaya, teklif vermeye, ihale bedelini ödemeye, işbu şartnamede belirtilen tüm iş ve işlemleri yapmaya vb. hususlarda yetkili olduğuna dair özel yetkiyi içeren noterde düzenlenmiş vekâletnamesi,
- İhalesine katılmak istedikleri her bir gayrimenkul için iş bu şartnamenin 2. Maddesinde belirtilen katılım teminatının yatırıldığına dair banka dekontu,
- Her sayfası kaşelenip imzalanmış iş bu Açık Artırma ile Satış Şartnamesi ve ekleri (Bu imza hükümlerin kabul edildiği anlamını taşır.)

Madde 4 – SATIŞ ESASLARI

4.1. Gayrimenkuller işbu şartnamede belirtilen şartlar dâhilinde satışa sunulacaktır. Açık artırmada muhammen bedellerin altında verilecek teklifler dikkate alınmayacaktır.

4.2. Muhammen bedel üzerinden teklif gören gayrimenkullerin satış sözleşmesi imzalanırken muhammen bedelin %0,1'i oranında artış uygulanarak bu fiyat üzerinden sözleşme imzalanacaktır.
4.3. Kürsü Başkanı, salonda asgari artırım bedelini belirlemeye yetkili olup toplantı sırasında düzeninin sağlanması ile açık artırmanın yürütülmesinden sorumludur. Kürsü başkanı, ihale ortamını bozan, ihaleyi engelleyici hareketlerde bulunan kişileri ihale salonundan çıkarma yetkisini haizdir. Bu konuda hiçbir itiraz, ihaleyi fesih v.b. hakları bulunmadığını toplantıya katılanlar kabul ve taahhüt eder.
4.4. BAŞKANLIK taşınmazlardan dilediğini, toplantı öncesinde veya toplantı sırasında satıştan çekmeye, Kürsü Başkanı da taşınmazın müzayedede satılacağı sırayı değiştirmeye yetkilidir.
4.5. Birden fazla katılımcı müşterek/ortaklı teklif vermesi halinde şartname kayıt sırasında her birinin hisse oranı belirtilecek ve şartname tüm müşterek teklif sahipleri tarafından asaleten veya vekâleten imzalanacaktır. Müşterek teklif sahipleri, bu şartnameden kaynaklanan borçların tamamından müşterek ve müteselsil olarak sorumlu olup, bu şartname ile birlikte açıkça belirtilmemesi halinde gayrimenkulü eşit hisselerle iktisap edecektir. Birden fazla katılımcı tarafından verilecek tekliflerde ödemede hangi ortağın muhatap alınacağı şartnamede açıkça belirtilmelidir. Aksi halde belirtilen hususlarda iş bu şartnamenin altında imzası bulunan katılımcılardan ilk (1.) sırada yer alan katılımcı BAŞKANLIKÇA muhatap alınacaktır. Ayrıca, yazılı beyanda bulunmaması halinde BAŞKANLIKÇA katılımcılardan birine gönderilecek tebligat tüm katılımcılara gönderilmiş sayılacaktır.
4.6. En yüksek teklif sahibi, gayrimenkuller için kullandığı bayrağı salonda bulunan EMLAK YÖNETİM yetkililerine teslim edecek ve teklif ettiği bedeli de yazarak "Nihai Teklif Tutanağı"nı imzalayacaktır.
4.7. En yüksek teklif sahibi tarafından teklif alma toplantısını takip eden 2 (iki) iş günü mesai bitimine kadar (7 Aralık 2026 Pazartesi günü 17:00'a kadar) %2 hizmet bedeli + KDV bedeli EMLAK YÖNETİM Hizmetleri ve Ticaret A.Ş'nin Türkiye Emlak Katılım Bankası İkitelli Metro Şubesi IBAN **(TR23 0021 1000 0006 1043 8000 02)** nolu TL hesabına yatırılacaktır.
Toplantıda verilen en yüksek teklifler, teklif sahiplerinin %2+KDV tutarındaki hizmet bedelini yatırmış olmaları halinde BAŞKANLIK onayına sunulmak üzere EMLAK YÖNETİM tarafından teslim edilecektir. İlgili hizmet bedeli en yüksek teklif sahibi tarafından, belirtilen tarihlerde yatırılmazsa teklifinden/satın almaktan vazgeçmiş sayılacaktır. Teklif sahiplerine mücbir sebepler ve BAŞKANLIK tarafından belirlenen durumlar dışında süre uzatımı verilmeyecektir. Mücbir sebepler; a) Doğal afetler, b) Kanuni grev, c) Genel salgın hastalık, d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı, e) Gerektiğinde BAŞKANLIK tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.
Açık artırma BAŞKANLIK onayı ile sonuçlanacaktır. Onay sonrası en yüksek teklif sahibinin iş bu şartnamede belirtmiş olduğu adresine iadeli taahhütlü posta ile tebligat gönderilir. Tebliğ yazısının iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine gönderilmesi halinde mektubun postaya verilmesini takip eden 3. (üçüncü) iş günü, kararın en yüksek teklif sahibine tebliğ tarihi sayılır. İhalenin kesinleşmesini takiben, en yüksek teklif sahibine peşin ödemelerde satış bedelinin tamamını veya taksitli ödeme taahhüdünde bulunulması halinde peşinatın ödenmesi için 10 iş günü süre verilecektir. Peşin ödeme yapılması halinde, 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 5. maddesinin 1. Fıkrası "*Hazineye ait taşınmazların satış bedeli peşin veya taksitle ödenebilir. 4'üncü madde kapsamında yapılan satışlar hariç olmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanuna göre yapılan satışlarda, satış bedelinin peşin olarak ödenmesi hâlinde satış bedeline yüzde yirmi indirim uygulanır* "gereği %20 indirim uygulanıp yer tespit tutanağı imzalanacaktır. Vadeli ödemelerde BAŞKANLIK tarafından uygun görülen Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalanacak olup toplam gayrimenkul bedelinin **%25'lik kısmı sözleşme imzalanmadan önce**

yatırılacak, kalan kısmı ise 60 aylık taksitler halinde ödenecektir. Sözleşme imzalanmasını takip eden ay itibariyle taksit ödemeleri başlar ve her taksite aylık kanuni faiz uygulaması yansıtılır. Kanuni faiz oranının değişmesi halinde kalan taksit ödemelerine güncel kanuni faiz oranı uygulanacaktır. Katılım teminat bedeli, peşinat bedelinden düşülecektir. **Muhammen bedeli 1.000.000,00 TL ve altında olan taşınmazların, satış bedeline %20 indirim uygulanarak (taksit yapılmadan) peşin satışı yapılacaktır.**

4.8. Tekliflerin toplanmasının ardından BAŞKANLIK'ın satıştan vazgeçmesi halinde, teklif verenler tarafından yatırılmış olan katılım teminatları ve EMLAK YÖNETİM'e yatırılan hizmet bedelleri de teklif sahibine iade edilecektir. Teklif sahipleri, katılım teminatları ve hizmet bedellerinin kendilerine iade edilmesine kadar geçecek süreye ilişkin BAŞKANLIK' tan ve/veya EMLAK YÖNETİM' den her ne ad altında olursa olsun herhangi bir hak ve alacak talep edemez.

4.9. İhale sonucu, ihalenin BAŞKANLIK tarafından onaylanmasını takip eden ilk iş günü, EMLAK YÖNETİM tarafından en yüksek teklif sahibine işbu şartnamede en yüksek teklif sahibi tarafından belirtilen adreslerine iadeli taahhütlü tebligat yolu ve işbu şartnamede belirtilen cep telefonlarına SMS (kısa mesaj) gönderilerek bildirilecek olup, bu tarihten itibaren 10 (on) iş günü içerisinde kabul edilen bedel; peşin olarak satılan gayrimenkulde satış bedelinin %20 indirimli bedeli, vadeli olarak satılan gayrimenkulde satış bedelinin %25'ine tekabül eden peşinatı lot numarası, adı soyadı/unvanı, T.C. Kimlik No/Vergi No belirtmek suretiyle nakden ve defaten yatırılması zorunludur.

4.10. Tapu işlemlerine ait vergi, resim ve harçlar, damga vergisi ve İhale karar pulu bedelleri hakkında 6306 sayılı kanun hükümleri gereğince muafiyet uygulanacaktır.

4.11. Taşınmazlar 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanunun 17.maddesinin 4. Fıkrasının p bendi kapsamında KDV'den muaftır.

4.12. En yüksek teklif sahibi, kendisine verilen süre içerisinde satış sözleşmesini imzalamazsa veya peşinat tutarını verilen sürede yatırmazsa veya satın almaktan vazgeçerse hakkı iptal edilerek herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın, yatırılan katılım teminatı/teminatları Başkanlıkça Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Özel hesabına irat kaydedileceği gibi, EMLAK YÖNETİM de tahsil edilen/edilecek olan %2 oranında cezai şart (hizmet bedeli) + KDV'yi almaya hak kazanacaktır.

4.13. İş bu şartname gereği en yüksek teklif sahibi ile tapu devri/sözleşme imzalanana kadar en yüksek 2. teklif sahibinin katılım teminatları alıkonulacaktır. En yüksek teklif verenin teminatlarının ve hizmet bedelinin irat kaydedilmesini göze almak suretiyle teklifinden vazgeçmesi halinde BAŞKANLIK, en yüksek 2. Teklif sahibine satış yapabilir. Bu durumda en yüksek 2. teklif sahibi, en yüksek teklif verenin hak ve yükümlülüklerine sahip olur; En yüksek 2.teklif sahibi kendisine verilen süre içerisinde yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde teminat tutarı ve hizmet bedeli irat kaydedilecektir.

4.14. Teminat bedelinin yeterli olması durumunda katılımcılar birden fazla gayrimenkul için teklif verilebilir.

Madde 5 – İHALE KATILIMCISININ SORUMLULUKLARI

5.1 Teklif sahibi, açık artırmada satışa sunulan gayrimenkulü görüp incelemiş olduğunu, dolayısıyla sonrasında teklifte bulunduğu gayrimenkulle ilgili ayıp, gizli ayıp, eksiklik, işgal vb. nedenlerle ilgili her türlü talep, itiraz, vb. haklarından peşinen feragat etmiş sayılacağını kabul ve taahhüt eder.

Ayrıca teklif verenler;

- Tüm şartname ve eklerini okuyup anladığını,
- Sorumluluklarını bildiğini,
- İhaleye konu gayrimenkulü zeminde gördüğünü ve gerekli incelemelerde bulunduğunu,
- Açık artırmaya konu gayrimenkulün fiili, hukuki ve idari durumuna vakıf olduğunu,

• Açık artırma tarihinden sonra, ilgili yasa ve mevzuatlardaki değişiklikler nedeni ile gayrimenkulün hukuksal durumunda değişiklik olması halinde BAŞKANLIK'ın herhangi bir sorumluluğunun olmadığını; ayrıca gayrimenkule teklif verenin BAŞKANLIK'tan herhangi bir hak talebinde bulunmayacağını kayıtsız şartsız kabul eder.

5.2 İnternet bağlantıları ile açık artırmaya katılacak gerçek ya da tüzel kişiler, açık artırmaya salondan katılmak yerine uzaktan teklif vermeyi kendi iradeleriyle kabul etmişlerdir. Bu nedenle; kullandıkları internet bağlantıları bilgisayar yazılım sistemleri ve EMLAK YÖNETİM'in internetten teklif alınabilmesi için oluşturduğu sistemler dahil tüm teknik altyapıdan kaynaklı herhangi bir sebeple tekliflerinin farklı, yanlış, eksik, fazla, geç vd. şeklinde ulaşması nedeniyle herhangi bir itiraz hakları olmadığını kabul ederler. Bu konuda BAŞKANLIK/EMLAK YÖNETİM'in herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır, teklif açık artırma anında görüldüğü haliyle işleme alınacaktır. Kürsü başkanının satış sonlandırma beyanı esastır. İnternet ortamından veya salondan açık artırmaya katılan kişilerin, satış sonlandırma eylemi gerçekleştirildikten sonra tekliflerin yazılım ekranına düşme hali dahil olmak üzere peyleri geçerli olmayacaktır.

Madde 6 – TEMİNATIN İADESİ

6.1. Açık artırma sonrası en yüksek 1. ve 2. teklif sahipleri dışındaki teklif sahiplerinin yatırmış olduğu katılım teminatları açık artırma tarihinden itibaren en geç 5 (Beş) iş günü içerisinde şartnamede beyan etmiş oldukları IBAN numaralarına iade edilir.

6.2. En yüksek 2. teklif sahibinin katılım teminatı, en yüksek teklifi sahibinin yükümlülüklerini yerine getirmesi ve tapu devri/sözleşme imzalanmasının ardından iade edilir.

Madde 7 – DİĞER HUSUSLAR

7.1. Birbirleriyle ilişkili taşınmazlar Inter – Connect (birleştirilmiş teklif) sistemle satılabilecektir. Inter – Connect (birleştirilmiş teklif) sistemde lotlar için teker teker teklif alınır, en yüksek teklif belirlenir, bilahare alınan tüm teklifler toplanıp üzerine %10 ilave edilerek tamamı tek lot halinde satışa sunulur. Varsa Inter-Connect (birleştirilmiş teklif) en yüksek teklifi, yoksa belirlenmiş olan tek tek en yüksek teklif sahiplerinin teklifi değerlendirilir. BAŞKANLIK'ın Inter-Connect (birleştirilmiş teklif) teklife öncelik vermesi durumunda tapu devri/sözleşme imzalanana kadar tekli teklif sahiplerinin de katılım teminatları alıkonulacak olup Inter – Connect (birleştirilmiş teklif) teklifin yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda tekli tekliflere dönüş yapılacaktır.

Inter-Connect (birleştirilmiş teklif) sistemde teklif verilecek taşınmazların her biri için katılım teminatı yatırılmış olma şartı aranacaktır.

7.2. Gayrimenkul satış bedelinin tamamının ALICI tarafından ödenmiş olması durumunda tapu devri yapılacaktır. Toplam satış bedelinin **%50'sinin ödenmesi halinde** BAŞKANLIK'ın uygun görmesi durumunda alıcıya Kentsel Dönüşüm Başkanlığı lehine kanuni ipotekli olarak tapu devri yapılabilir. İpotekli tapu devri yapılması halinde, devre ilişkin giderler alıcıya ait olacaktır. Sözleşmeden doğan haklar 3.kişilere devir yapılmamaktadır.

7.3. Taşınmazların satışının tamamlanması itibariyle üzerindeki rezerv yapı alanı kararı kaldırılacaktır.

7.4. Alıcılar, 1/1000'lik uygulama imar planları olan fakat imar uygulaması görmemiş taşınmazlar ile imar uygulaması görmüş ancak imar plan tadilatı sonrası kesintileri oluşacak taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak olan imar uygulaması çalışması sırasında yasal kesintilerin (DOP, KOP, parka/yola terk, v.b.) olacağını kabul etmiş sayılacak olup yüz ölçümdeki azalmadan dolayı gelecekte BAŞKANLIK/EMLAK YÖNETİM'den herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

7.5. Satış listesi ve iş bu şartnamede parselasyon/uygulama/ifraz sonucu oluşacağı belirtilen taşınmazların devir işlemleri, tescili müteakip sözleşme hükümleri doğrultusunda yapılabilecek olup; devredilecek yüz ölçüm ile ilan edilen yüz ölçümler arasında m² fark olması halinde, satış tutarları esas alınarak m² birim bedel üzerinden mahsuplaşma sağlanacaktır.
7.6. Tapu devri, peşin alımlarda tüm bedelin veya vadeli alımlarda vadeli bedelin (faizlerle birlikte) ödenmesi ve/veya tüm şartların yerine gelmesini takiben gerçekleşecektir. Tapu harcı ve masrafları kanunen ait olduğu taraflarca ödenecektir. Vadeli satışlarda tapu devir işlemine kadar olan emlak vergisi ve gayrimenkulün aynından doğabilecek vergi, resim ve harçlar, alıcı tarafından karşılanacaktır.
7.7. İşbu Şartname üzerinde Teklif veren tarafından hiçbir şekilde silinti, kazıntı veya ilaveler yapılamaz. Yapılacak ilaveler, silintiler ve kazıntılar geçersiz sayılır.
7.8. Uyuşmazlıkların çözümünde EMLAK YÖNETİM'in görüntülü ve yazılı kayıtları muteber, bağlayıcı, kesin ve münhasır delil teşkil edecek olup bu madde H.M.K. 193. maddesi anlamında yazılı delil sözleşmesi niteliğindedir.
7.9. Teklif sahiplerinin şartnamede gösterdikleri açık adreslerine, telefon numaralarına yapılan tebligatların, telefonlarına herhangi bir sebeple ulaşmaması, adres değişikliği vb. nedenlerle adrese geç ulaşması, tebligatın yapılamaması ve postadaki gecikmeler nedeniyle teklif verene geç ulaşmasından BAŞKANLIK/EMLAK YÖNETİM sorumlu değildir.
7.10 **a)** Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Limanköy Mahallesi 117 Ada 12 Parsel ve 119 Ada 7 Parselde yer alan taşınmazlar İmar Kanunun 15. Ve 16. Maddesi Kapsamındadır.

a.1) Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Limanköy Mahallesi 117 Ada 16 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır. İmar Kanunun 15. Ve 16. Maddesi Kapsamındadır.

a.2) Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Limanköy Mahallesi 119 Ada 9 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır. Tarımsal Niteliği Korunacak Alan.

b) İstanbul İli, Bahçelievler İlçesi, Yenibosna Mahallesi 336 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Tevhit Şartı Bulunmaktadır. Yola Terki Bulunmaktadır.

b.1) İstanbul İli, Bahçelievler İlçesi, Yenibosna-Zafer Mahallesi 295 Ada 18 Parselde yer alan taşınmaz Tevhit Şartı Bulunmaktadır.

b.2) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi 139 Ada 2 Parsel, 139 Ada 3 Parsel ve 139 Ada 4 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

b.3) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 113 Ada 34 Parsel, 113 Ada 39 Parsel ve 126 Ada 158 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

b.4) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 130 Ada 190 Parselde yer alan taşınmaz 5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesine Tabidir. Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır.

b.5) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 134 Ada 106 Parselde yer alan taşınmaz Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır. 5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesine Tabidir.

b.6) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 136 Ada 13 Parselde yer alan taşınmaz Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır.

b.7) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 208 Ada 10 Parselde yer alan taşınmaz için; Taşınmaz Satış Tarihinden İtibaren Otuz Yıl İçerisinde 1/5000 Veya 1/1000 Ölçekli İmar Planında Tarım Dışı Amaca Ayrılırsa, Taşınmazın Güncel Satış Bedeli İle Satış Tarihinden İtibaren Tüfe (Bir Önceki Yılın Aynı Ayına Göre Değişim) Oranında Artırılarak Güncellenen Bedel Arasındaki Fark, 4706 Sayılı Kanunun 4 Üncü Maddesinin Onikinci Fıkrası Hükümlerine Göre En Son Kayıt Malikinden Tahsil Edilir. Ayrıca Taşınmaz Bu Süre İçerisinde Üç Yıl Aralıksız Olarak Tarımsal Amaçla Kullanılmaz İse, Satış İşlemi İptal Edilir, Taşınmaz Resen Hazine Adına Tescil Edilir Ve Ödenen Bedel Faizsiz Olarak Kayıt Malikine İade Edilir.

b.8) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 233 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesine Tabidir. Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır. Çatalca Malmüdürlüğü Yazıları İle Kısıtlıdır.

b.9) İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi 0 Ada 2984 Parselde yer alan taşınmaz 50 M² Alanı Geçmeyen Müştemilat Dışında Hiçbir Yapı Yapılamaz Koşulu Vardır. Her Türlü Yapılaşmada Tarım Ve Orman Bakanlığı Görüş Ve İzni Gereklidir.

b.10) İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi 0 Ada 3452 Parselde yer alan taşınmaz Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tedaş) Lehine Lisans Süresince (01.09.2036 Tarihine Kadar) Bedelsiz İrtifak Hakkı Bulunmaktadır.

b.11) İstanbul İli, Fatih İlçesi, Dervişali Mahallesi 2537 Ada 7 Parselde yer alan taşınmaz 6 Ve 8 Parseller Kısmen Muhtelif şahısların kullanımdadır. 3.Derece Koruma Bölgesinde Kalmaktadır. Yola Terki Ve Tevhit Şartı Vardır.

b.12) İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Rasimpaşa Mahallesi 193 Ada 70 Parsel ve 193 Ada 71 Parselde yer alan taşınmazlar 2. Derece Korunması Gerekli Tescilli Eski Eser Niteliğinde Bina Bulunduğundan Her Türlü İşlem İçin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan İzin Ve Görüş Alınmadan Uygulama Yapılamayacaktır.

b.13) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Mecidiyeköy Mahallesi 8982 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz Haczedilemez Ve Üzerinde 3. Kişiler Lehine Herhangi Bir Sınırlı Ayni Hak Tesis Edilemez. Yola Terki bulunmaktadır. Plan Notu: 8982 Ada R Sembolü İle Gösterilmiş Olup Plan Notlarına Göre R Sembolü İle Gösterilen Alanlarda Tüm Parsellerin Birleşmesi Durumunda %30 İmar Artışı Uygulaması Yapılmakta, Yapı Adası Alanı Miktarına Göre Hmax Çeşitli Yüksekliklerde Yapılabilmektedir.

b.14) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi 5852 Ada 19 Parsel ve 6595 Ada 4 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

b.15) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi 9518 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Yola Terki Vardır.

b.16) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi 9649 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz İstanbul 12.Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 27/04/2022 Tarih 2009/590 E. Sayılı Yazısı İle Tescile Yönelik Kesinleşmiş Mahkeme Kararı Vardır.

b.17) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi 4247 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz M:Mezkur Gayrimenkulün Tamamı Üzerinde Nakillere Ve Şerit Sahası Çizgilerine 5 M Den Daha Az Bir Şakülü Mesafe Bırakacak Yükseklikte Bina Yapmamak Ağaç Yetiştirmemek Tellerin Yıpranmasına Sebep Olacak Tesisat Kurmamak Şartı İle Etibank Umum Md.Lehine İrtifak Hakkı.

b.18) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi 4282 Ada 7 Parselde yer alan taşınmaz Tevhit şartı bulunmaktadır.

b.19) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi 4439 Ada 15 Parselde yer alan taşınmaz İş Bu Taşınmaz Mal 2981 Sayılı Yasa Ve Yönetmelik Hükümlerine Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde Bedelsiz Olarak Tekrar Hazine Adına Re Sen Tescil Edilecektir. Muhtelif şahısların kullanımındadır.

b.20) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Talatpaşa Mahallesi 4479 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz Yola Terki Bulunmaktadır.

b.21) İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Gültepe Mahallesi 155 Ada 16 Parselde yer alan taşınmaz Yola Terki Bulunmaktadır. Tevhit şartı bulunmaktadır.

b.22) İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Safra Mahallesi 55 Ada 13 Parselde yer alan taşınmaz Bodrum Kat İskan Edilmez İse 4 Kat Yapılaşabilecektir. Yola Terki Bulunmaktadır.

b.23) İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 8852 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Teiaş Lehine 12/03/2052 Tarihine Kadar İrtifak Hakkı Vardır. Enerji Nakil Hattı Altında Kalması Sebebi İle Teiaş Görüşü Alınması Gerekmektedir. Yola Terki Bulunmaktadır. 8853 Ada 1 Parsel İle Arasında Kalan Boşluğun İhdas Olabilecektir.

b.24) İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 8853 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Teiaş Lehine Üzerinde İrtifak Hakkı Vardır. Enerji Nakil Hattı Altında Kalması Sebebi İle Teiaş Görüşü Alınması Gerekmektedir. 8852 Ada 1 Parsel İle Arasında Kalan Boşluğun İhdas Olabilecektir.

b.25) İstanbul İli, Silivri İlçesi, Dana Mandıra Mahallesi 301 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır.

c) Kocaeli İli, Başiskele İlçesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi 2731 Ada 12 Parselde yer alan taşınmaz Ön Bahçe Çekme Mesafesi 5M, Yan Bahçe Çekme Mesafesi 3M.

c.1) Kocaeli İli, Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi 2606 Ada 16 Parselde yer alan taşınmaz Zeytinlik Alanlar İçin, Parselin Yola Cepheli Olması Şartıyla, Yapılaşma Koşullarının, Ayrık Nizam, Kaks : 0.10, H.Maks. : 6.50 (2 Kat) Olduğu, Her Durumda Toplam İnşaat Alanının 60 M2 Den Küçük Ve 250 M2 Den Büyük Olamayacaktır.

c.2) Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Kadıllı Mahallesi 313 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

ç) Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Çarşı Mahallesi 107 Ada 24 Parsel ve 107 Ada 27 Parselde yer alan taşınmazlar Bozüyük Belediyesi 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme vardır. Muhtelif şahısların kullanımdadır.

ç.1) Bilecik İli, Merkez İlçesi, Vezirhan Yeni Mahallesi 324 Ada 22 Parselde yer alan taşınmaz Uygulama Görmemiş Ham Parsel.

d) Çanakkale İli, Biga İlçesi, Gümüşçay Mahallesi 112 Ada 19 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Tek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

d.1) Çanakkale İli, Biga İlçesi, Gümüşçay Mahallesi 121 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Botaş Boru Hatları İle Petrol Taşıma Aş Lehine Daimi İrtifak Hakkı Vardır. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

d.2) Çanakkale İli, Biga İlçesi, Gümüşçay Mahallesi 125 Ada 16 Parsel ve 145 Ada 1 Parselde yer alan taşınmazlar 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Kısmen Tek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır. Bu taşınmazlar için ortaklı katılım yapılamaz.

d.3) Çanakkale İli, Biga İlçesi, Gümüşçay Mahallesi 141 Ada 5 Parsel, 166 Ada 4 Parsel ve 169 Ada 15 Parselde yer alan taşınmazlar 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Bu taşınmazlar için ortaklı katılım yapılamaz.

d.4) Çanakkale İli, Biga İlçesi, Gümüşçay Mahallesi 171 Ada 8 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. KısmenTek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

d.5) Çanakkale İli, Merkez İlçesi, Çınarlı Mahallesi 373 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Ve Tüzel Kişilere Satılamaz. Sınırlı Ve Aynı Hak Tesis Edilemez. 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

e) Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Akçapınar Mahallesi 111 Ada 20 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir. 1306 Sayılı Kanunda Yazılı Amaçlarda Kullanılmak Üzere Kullanılacaktır.

e.1) Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Çakıl Mahallesi 2830 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

e.2) Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Edincik Mahallesi 185 Ada 84 Parsel ve 185 Ada 85 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif Şahısların kullanımındadır.

e.3) Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Kayacık Mahallesi 2515 Ada 313 Parsel, 2536 Ada 5 Parsel ve 2536 Ada 9 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir.

e.4) Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Kayacık Mahallesi 2536 Ada 104 Parselde yer alan taşınmaz Güvenlik Bölgesidir. Yapı Yapılmak İstenmesi Durumunda İlgili Kurumlardan Görüş Alınması Gerekmektedir.

e.5) Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Külefli Mahallesi 171 Ada 12 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

e.6) Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Yunuslar Mahallesi 117 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz Şahinler Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. 3402 Sy. Kadastro Kanunun 22. Md. 2 Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

e.7) Balıkesir İli, Karesi İlçesi, İbirler Mahallesi 148 Ada 9 Parsel ve 156 Ada 16 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif Şahısların kullanımındadır.

e.8) Balıkesir İli, Karesi İlçesi, İbirler Mahallesi 158 Ada 178 Parsel ve 158 Ada 189 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

e.9) Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Ortaca Mahallesi 125 Ada 7 Parselde yer alan taşınmaz Büyükova Kapsamında Kalan Tarım Arazisidir.

e.10) Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Üçpınar Mahallesi 14036 Ada 1 Parsel, 14036 Ada 9 Parsel, 14036 Ada 11 Parsel, 14036 Ada 12 Parsel, 14036 Ada 13 Parsel ve 14036 Ada 14 Parselde yer alan taşınmazlar İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.

e.11) Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Şerametler Mahallesi 0 Ada 170 Parselde yer alan taşınmaz Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde Kalmaktadır. Parsel Balıkesir Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

e.12) Balıkesir İli, Susurluk İlçesi, Danaveli Mahallesi 0 Ada 173 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Geçit Hakkı Vardır.

e.13) Balıkesir İli, Susurluk İlçesi, Danaveli Mahallesi 0 Ada 74 Parsel ve 0 Ada 75 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

f) İzmir İli, Aliağa İlçesi, Samurlu Mahallesi 142 Ada 32 Parselde yer alan taşınmaz için; Taşınmazın Tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.

f.1) İzmir İli, Bergama İlçesi, Sağancı Mahallesi 147 Ada 1 Parsel ve 149 Ada 41 Parselde yer alan taşınmazlar 6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.

f.2) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Dalyan Mahallesi 8625 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır. Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanında kalmaktadır. 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları İçerisinde Kalmaktadır. İlgili kurumlardan görüş alındıktıktan sonra yapılaşılabilecektir.

f.3) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Ilıca Mahallesi 8118 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Teiaş Lehine daimi İrtifak Hakkı Vardır. Muhtelif Şahısların Kullanımındadır. 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme. Çeşme Asliye Hukuk Mahkemesinin 6.6.6.2013 Tarih 2011/270 Esas 2013/364 Karar Sayılı Yazısı İle İrtifak Hakkına Yönelik Kesinleşmiş Mahkeme Kararı Vardır Enerji Nakil Hattı Geçtiği, Gediz A.Ş.'Den Görüş Alınmadan İnşaat İzni Bulunmamaktadır.

f.4) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Reisdere Mahallesi 0 Ada 2432 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır. 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

f.5) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Reisdere Mahallesi 0 Ada 2447 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.

f.6) İzmir İli, Dikili İlçesi, Bademli Mahallesi 247 Ada 52 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı İçinde Kalmaktadır. İzni Bulunmamaktadır.

f.7) İzmir İli, Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi 983 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Kalmaktadır. İkinci Derece Kara Askeri Yasak Bölge İçerisindedir.

f.8) İzmir İli, Dikili İlçesi, Demirtaş Mahallesi 104 Ada 18 Parselde yer alan taşınmaz 6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.

f.9) İzmir İli, Dikili İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 329 Ada 18 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif Şahısların Kullanımındadır. Kadastro Tarafından Hesaplanan Yüzölçümü 21387,89 M2 Olup, Tapuda Kayıtlı Yüzölçümü İle Farklılık Vardır.

f.10) İzmir İli, Dikili İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 374 Ada 30 Parselde yer alan taşınmaz 2-3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır. Her Türlü İşlem İçin Koruma Kurulundan İzin Ve Görüş Alınması Gerekmektedir. Muhtelif Şahısların Kullanımındadır.

f.11) İzmir İli, Dikili İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 378 Ada 29 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif Şahısların Kullanımındadır.

f.12) İzmir İli, Torbalı İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 0 Ada 1120 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif Şahısların Kullanımındadır. 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.

f.13) İzmir İli, Urla İlçesi, Balıklıova Mahallesi 116 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Tapuya Tescil Tarihinden İtibaren Lisans Süresi Sonu Olan 13/03/205 Tarihine Kadar Linans İptal Olması Halinde İptal Olma Tarihine Kadar Teiaş Lehine Daimi İrtifak Hakkı Vardır. Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır.

f.14) İzmir İli, Urla İlçesi, Balıklıova Mahallesi 185 Ada 53 Parsel, 204 Ada 1 Parsel, 206 Ada 1 Parsel ve 241 Ada 102 Parselde yer alan taşınmazlar Nitelikli Koruma Alanı.

f.15) İzmir İli, Urla İlçesi, Balıklıova Mahallesi 273 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme. Nitelikli Koruma Alanı.

f.16) İzmir İli, Urla İlçesi, Birgi Mahallesi 141 Ada 11 Parselde yer alan taşınmaz Nitelikli Koruma Alanı.

f.17) İzmir İli, Urla İlçesi, Gülbahçe Mahallesi 333 Ada 176 Parselde yer alan taşınmaz 3194 Sayılı İmar Kanunu'Nun 18. Madde Uygulamasına Tâbi.

f.18) İzmir İli, Urla İlçesi, Gülbahçe Mahallesi 333 Ada 291 Parselde yer alan taşınmaz Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Teknoloji Geliştirilecek Bölge.

f.19) İzmir İli, Urla İlçesi, Gülbahçe Mahallesi 422 Ada 25 Parselde yer alan taşınmaz İntifa Hakkı Vardır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'Nun 18. Madde Uygulamasına Tâbi.

f.20) İzmir İli, Urla İlçesi, Gülbahçe Mahallesi 662 Ada 5 Parsel ve 663 Ada 7 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır. Geçici İnşaat Şerhi bulunmaktadır.

f.21) İzmir İli, Urla İlçesi, İçmeler Mahallesi 2785 Ada 35 Parselde yer alan taşınmaz Türkiye Elektrik Kurumu Genel Müdürlüğü Lehine Planda Gösterilen Yerden Enerji Nakli İçin Daimi Geçiş Hakkı 18. Madde Uygulamasına Tâbi.

f.22) İzmir İli, Urla İlçesi, Kuşçular Mahallesi 227 Ada 41 Parselde yer alan taşınmaz Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır.

f.23) İzmir İli, Urla İlçesi, Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi 4102 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz İmar Kanunun 16. ve 18. madde uygulamasına tabiidir.

f.24) İzmir İli, Urla İlçesi, Naipli Mahallesi 2546 Ada 6 Parsel ve 2546 Ada 8 Parselde yer alan taşınmazlar Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır.

f.25) İzmir İli, Urla İlçesi, Özbek Mahallesi 196 Ada 17 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Saylı Kanunun 22.Maddesinin İkinci Fıkrasının(A)Bendi Uygulamasına Tabidir.

f.26) İzmir İli, Urla İlçesi, Özbek Mahallesi 217 Ada 10 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır. Tamamı Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Korunma Alanı Belirtmesi Vardır. Doğal Sit Alanıdır.

f.27) İzmir İli, Urla İlçesi, Özbek Mahallesi 231 Ada 32 Parselde yer alan taşınmaz 231 Ada 26 Parsel Lehine 231 Ada 32 Parsel Aleyhine 59,304 M2 Geçit Hakkı vardır. Tamamı Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Korunma Alanı Belirtmesi Vardır Doğal Sit Alanıdır.

f.28) İzmir İli, Urla İlçesi, Özbek Mahallesi 256 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Tamamı Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Korunma Alanı Belirtmesi Vardır. Doğal Sit Alanıdır.

f.29) İzmir İli, Urla İlçesi, Rüstem Mahallesi 4227 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Geçit Hakkı Vardır. Ağaçlar Muhtelif şahıslara aittir.

f.30) İzmir İli, Urla İlçesi, Uzunkuyu Mahallesi 138 Ada 43 Parsel ve 141 Ada 4 Parselde yer alan taşınmazlar Doğal Sit Alanı.

f.31) İzmir İli, Urla İlçesi, Yenice Mahallesi 3446 Ada 8 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sit Alanı.

f.32) İzmir İli, Urla İlçesi, Zeytineli Mahallesi 167 Ada 1 Parsel ve 167 Ada 3 Parselde yer alan taşınmazlar Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır.

f.33) İzmir İli, Urla İlçesi, Zeytineli Mahallesi 214 Ada 7 Parsel, 215 Ada 4 Parsel, 220 Ada 7 Parsel, 220 Ada 10 Parsel ve 220 Ada 14 Parselde yer alan taşınmazlar Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.

f.34) İzmir İli, Urla İlçesi, Zeytineli Mahallesi 215 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz Geçiş Hakkı Vardır. Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.

g) Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Tekeler Mahallesi 101 Ada 1176 Parsel ve 101 Ada 1177 Parselde yer alan taşınmazlar için; Taşınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

g.1) Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Tekeler Mahallesi 101 Ada 1209 Parsel, 142 Ada 16 Parsel ve 142 Ada 17 Parselde yer alan taşınmazlar için; Taşınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.

g.2) Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Tekeler Mahallesi 110 Ada 59 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır. Taşınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.

g.3) Aydın İli, Karpuzlu İlçesi, Tekeler Mahallesi 300 Ada 3 Parsel ve 321 Ada 1 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

h) Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Çığlık Mahallesi 243 Ada 7 Parselde yer alan taşınmaz Ayanlar Ovası Koruma Alanları İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Köy Yerleşim Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Almadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz 20 Metre Ve Üzeri Yollara Cepheli Konut Alanı Olarak Planlı Parsellerde Zemin Kat İsteğe Bağlı Ticari Amaçla Kullanılabilir.

h.1) Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Çıplaklı Mahallesi 2244 Ada 7 Parselde yer alan taşınmaz 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Değerlendirilecektir.

h.2) Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan Mahallesi 249 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sitte Kalmaktadır.

h.3) Antalya İli, Kepez İlçesi, Aktoprak Mahallesi 3184 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.

h.4) Antalya İli, Kepez İlçesi, Şelale Mahallesi 1783 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz için; Taşınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.

h.5) Antalya İli, Korkuteli İlçesi, Aşağıpazar Mahallesi 472 Ada 15 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır. Yoldan 5, Arka Bahçe 5, Komşu Parsellerden 3 M Çekme Mesafeli Yapılaşma Şartına Sahiptir.

h.6) Antalya İli, Korkuteli İlçesi, Bayat Bademleri Mahallesi 222 Ada 5 Parsel, 223 Ada 3 Parsel, 223 Ada 5 Parsel ve 232 Ada 4 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

h.7) Antalya İli, Manavgat İlçesi, Kalemler Mahallesi 177 Ada 13 Parselde yer alan taşınmaz Teiaş Genel Müdürlüğü Lehine İrtifak Hakkı Tesis Edildi.

h.8) Antalya İli, Manavgat İlçesi, Kalemler Mahallesi 202 Ada 77 Parselde yer alan taşınmaz Yoldan 5 M., Komşudan 3M Çekme Mesafesi Bulunmaktadadır.

h.9) Antalya İli, Manavgat İlçesi, Kızılot Mahallesi 312 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde Uygulamasına Tabidir.

ı) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Çiftlik Mahallesi 177 Ada 53 Parselde yer alan taşınmaz 3. Derece Doğal Sit Özelliği Korunacak Alan.

ı.1) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Gürece Mahallesi 197 Ada 25 Parselde yer alan taşınmaz Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır.

ı.2) Muğla İli, Bodrum İlçesi, İslamhaneleri Mahallesi 110 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır.

ı.3) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mazı Mahallesi 103 Ada 41 Parsel, 103 Ada 84 Parsel, 103 Ada 85 Parsel, 103 Ada 89 Parsel, 103 Ada 91 Parsel, 103 Ada 92 Parsel, 103 Ada 97 Parsel, 103 Ada 102 Parsel, 103 Ada 103 Parsel, 103 Ada 104 Parsel, 137 Ada 60 Parsel, 147 Ada 2 Parsel, 167 Ada 20 Parsel, 167 Ada 47 Parsel ve 171 Ada 13 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

ı.4) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mazı Mahallesi 103 Ada 98 Parsel, 103 Ada 99 Parsel, 103 Ada 100 Parsel ve 103 Ada 122 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Kısmen kıyı Kenar Çizgisi İçinde Kalmaktadır.

ı.5) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mazı Mahallesi 167 Ada 53 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif Şahısların kullanımındadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

ı.6) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi 211 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı.

ı.7) Muğla İli, Fethiye İlçesi, Günlükbaşı Mahallesi 3039 Ada 10 Parselde yer alan taşınmaz için; Bu Taşınmaz, Devir Amacı Veya Devreden İdarenin İzni Dışında Başkaca Bir Kamusal Amaçla Kullanılamaz.

ı.8) Muğla İli, Köyceğiz İlçesi, Toparlar Mahallesi 407 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır.

ı.9) Muğla İli, Marmaris İlçesi, Karaca Mahallesi 106 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Bulunmaktadır. 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.

ı.10) Muğla İli, Marmaris İlçesi, Karaca Mahallesi 106 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanı Ve Kısmen Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Bulunmaktadır. 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.

ı.11) Muğla İli, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi 531 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Ağaçlar Muhtelif şahıslara aittir. Tevhid Şartı Bulunmaktadır.

ı.12) Muğla İli, Ula İlçesi, Akyaka Mahallesi 123 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Ağaçlar Muhtelif şahıslara aittir.

ı.13) Muğla İli, Yatağan İlçesi, Kavak Mahallesi 256 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır.

i) Adana İli, Sarıçam İlçesi, Göztepe Mahallesi 18661 Ada 67 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde Uygulamasına Tabidir. Muhtelif Şahısların Kullanımdadır.

i.1) Adana İli, Seyhan İlçesi, Tepebağ Mahallesi 255 Ada 13 Parselde yer alan taşınmaz 3.Derece Arkeolojık Sıt Alanı Sınırı Yola Terki Bulunmaktadır. Tevhit Şartı Bulunmaktadır. Yapılacak Herhangi Bir İşlem İçin Koruma Kurulundan Görüş Ve İzin Alınması Gerekmektedir.

j) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Kumkuyu Yemişkumu Mahallesi 175 Ada 63 Parsel, 175 Ada 118 Parsel, 175 Ada 120 Parsel ve 175 Ada 122 Parselde yer alan taşınmazlar İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

j.1) Mersin İli, Mezitli İlçesi, Doğlu Mahallesi 146 Ada 23 Parselde yer alan taşınmaz Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmamasıhalinde 54003Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.

j.2) Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 327 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif Şahısların kullanımındadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir. İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

j.3) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Buluklu Mahallesi 5059 Ada 16 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

j.4) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi 0 Ada 3473 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir Beyanı Vardır.

j.5) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi 0 Ada 4110 Parsel, 0 Ada 4111 Parsel, 0 Ada 4117 Parsel ve 0 Ada 4547 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

j.6) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi 0 Ada 4354 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

j.7) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi 0 Ada 4473 Parselde yer alan taşınmaz Yola Terki Bulunmaktadır.

j.8) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Kepirli Mahallesi 0 Ada 1726 Parsel ve 440 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

j.9) Mersin İli, Toroslar İlçesi, Kerimler Mahallesi 0 Ada 1313 Parsel ve 0 Ada 1351 Parselde yer alan taşınmazlar 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.

j.10) Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi 2381 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz Mersin 3. Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 11/07/2018 Tarih 2005/641 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi Numaralı Dosyasında Davalıdır. Mersin 8. Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 19/01/2026 Tarih 2018/772 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi Numaralı Dosyasında Davalıdır. 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

j.11) Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi 8338 Ada 8 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabiidir.

k) Şanlıurfa İli, Eyyübiye İlçesi, Yeşildere Mahallesi 112 Ada 11 Parsel, 112 Ada 15 Parsel, 129 Ada 1 Parsel, 129 Ada 2 Parsel, 130 Ada 3 Parsel, 130 Ada 8 Parsel, 142 Ada 10

Parsel ve 147 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazlar Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.

l) Elazığ İli, Merkez İlçesi, Aksaray Mahallesi 3720 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Konusu: Bu Taşınmaz Devir Amacı Dışında Kullanılamaz.Devir Amacına Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde Devralan Kamu İdaresinin Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Muvafakatine Veya Herhangi Bir Hükme Gerek Olmaksızın Bedelsiz Olarak Ve Resen Tapuda Hazine Adına Tescil Edilir.

l.1) Elazığ İli, Merkez İlçesi, Aksaray Mahallesi 3726 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz için; Bu Taşınmaz Devir Amacı Dışında Kullanılamaz. Devir Amacına Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde , Devralan Kamu İdaresinin Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Muvafakatine Veya Herhangi Bir Hükme Gerek Olmaksızın Bedelsiz Olarak Resen Tapuda Hazine Adına Tescil Edilir.

l.2) Elazığ İli, Merkez İlçesi, Aksaray Mahallesi 4304 Ada 8 Parselde yer alan taşınmaz için; Bu Taşınmaz Devir Amacı Dışında Kullanılamaz. Devir Amacına Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde , Devralan Kamu İdaresinin Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Muvafakatine Veya Herhangi Bir Hükme Gerek Olmaksızın Bedelsiz Olarak Resen Tapuda Hazine Adına Tescil Edilir.

l.3) Elazığ İli, Merkez İlçesi, Aşağı Holpenk Mahallesi 143 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Yola Terki Bulunmaktadır.

m) Mardin İli, Derik İlçesi, Kocatepe Mahallesi 147 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Topululaştırma Sahası İlan Edilen Yerlerde Dsi Veya Proje İdaresince Bildirilen Parsellerin Tapu Kütüğü Sayfasının Beyanlar Hanesine Toplulaştırma Alanına Girdiğine Dair 6200 Sayılı Kanunun Ek 9 Maddesi Arazi Topluluaştırma Arazi Toplulaştırma Kapsamına Alınmıştır. Parsel Kızıltepe Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

n) Batman İli, Merkez İlçesi, Gültepe Mahallesi 6284 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi İçinde Kalmaktadır. Milli Savunma Bakanlığı Lehine İntifak Hakkı Bulunmaktadır.

n.1) Batman İli, Merkez İlçesi, Gültepe Mahallesi 6294 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi İçinde Kalmaktadır. 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır.

n.2) Batman İli, Merkez İlçesi, Güneykent Mahallesi 6098 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Olduğundan Patlama Tehlikesine Karşı Her Türlü Maddenin İmalı Ve Depolanması Yasağı Bulunmaktadır.

n.3) Batman İli, Merkez İlçesi, İluh Mahallesi 1710 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz Tevhit Şartı Bulunmaktadır. Yola Terki Bulunmaktadır.

n.4) Batman İli, Merkez İlçesi, Kohikan Mahallesi 2166 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Özel Güvenlik Bölgesidir, Yabancı Uyruklu Gerçek Ve Tüzel Kişilere Satılamaz, Devredilemez Ve İzin Almadıkça Kiralanamaz. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

n.5) Batman İli, Merkez İlçesi, Petrolkent Mahallesi 5916 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Teiaş Lehine İrtifak Hakkı Vardır. Üzerindeki İrtfiak İçin İse Parselin Kuzey Kısmından Enerji Nakil Hattının Geçmektedir. Yapılaşma için ilgili kurumlardan görüş alınmalıdır.

n.6) Batman İli, Merkez İlçesi, Seyitler Mahallesi 5809 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Teiaş Lehine 2942 Sayılı Kanunun 31. Mad. B-Bendi Gereğince Şerhli.

n.7) Batman İli, Merkez İlçesi, Seyitler Mahallesi 5908 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Teiaş Lehine 2942 Sayılı Kanunun 31. Mad. B-Bendi Gereğince Şerhli Teiaş Lehine İrtifak Hakkı Vardır. Kısmen Enerji Nakil Hattı Etki Alanında Kalmaktadır. Parsel Üzerinde Yapı Yapılabilmesi İçin İlgili Kurumlardan Görüş Alınması Gerekmektedir.

n.8) Batman İli, Merkez İlçesi, Tilmerç Mahallesi 6443 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Batman 2. Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 18/03/2015 Tarih 2012/333 Esas Sayılı Mahkeme Müzakeresi Numaralı Dosyasında Davalıdır.

n.9) Batman İli, Merkez İlçesi, Tilmerç Mahallesi 6487 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır.

o) Ankara İli, Çubuk İlçesi, Akkuzulu Mahallesi 349 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

o.1) Ankara İli, Çubuk İlçesi, Atatürk Mahallesi 192278 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Bir Kısmının Taşkın Alan Sınırında Kalmaktadır, Yapılaşmadan Önce Dsi Ve Aski'Den Görüş Alınması Gerekmektedir.

o.2) Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Şehitali Mahallesi 272 Ada 47 Parsel, 272 Ada 50 Parsel, 272 Ada 52 Parsel, 289 Ada 6 Parsel, 297 Ada 18 Parsel ve 297 Ada 24 Parselde yer alan taşınmazlar 18. Madde Uygulamasına Tabidir.

o.3) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Emirler Mahallesi 123954 Ada 1 Parsel ve 124011 Ada 6 Parselde yer alan taşınmazlar 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Bu taşınmazlar için ortaklı katılım yapılamaz.

o.4) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Selametli Mahallesi 126866 Ada 2 Parsel ve 126866 Ada 5 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

o.5) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Virancık-İmar Mahallesi 115088 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır.

o.6) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Yavrucuk Mahallesi 113032 Ada 1 Parsel, 113037 Ada 6 Parsel, 113038 Ada 1 Parsel ve 113038 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazlar 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.

o.7) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Yavrucuk Mahallesi 113032 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Karayolları Genel Müdürlüğünce Kamulaştırılmıştır 05/08/1985 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.

o.8) Ankara İli, Kalecik İlçesi, Şemsettin Mahallesi 312 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz için; Taşınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.

o.9) Ankara İli, Nallıhan İlçesi, Karaköy Mahallesi 165 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. 3083 Sayılı Kanuna Göre Toplulaştırma Alanına Alınmıştır. Kadastro Kanununun 41. Maddesine Göre Düzeltme Vardır. Bu taşınmaz için ortaklı katılım yapılamaz.

o.10) Ankara İli, Sincan İlçesi, Yenikent/İlyakut Mahallesi 101760 Ada 10 Parselde yer alan taşınmaz 5403 Sayılı Kanunun 14. Mad.Gereğince Bakanlar Kurulu Kararı İle İlan Edilen Büyük Ova Koruma Alanında Kalmakta Olup; Tarım Orman Bakanlığından İzin Almadıkça Bitkisel Üretim Amacının Dışında Kullanılamaz.

ö) Yozgat İli, Boğazlıyan İlçesi, Bahariye Mahallesi 259 Ada 3 Parsel, 260 Ada 4 Parsel, 262 Ada 3 Parsel ve 263 Ada 1 Parselde yer alan taşınmazlar Boğazlıyan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşikalanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.

p) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Dereköy-Taşkelik Mahallesi 1319 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz Ağaçlar Muhtelif Şahıslara Aittir. Kırsal Yerleşme Alanlarında İmar Planları Yapılıncaya Kadar Konut, Tarım Ve Hayvancılık Amaçlı Yapılarda Yapılanma Koşulları Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği Hükümlerine Göre Belirlenir.

p.1) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Engiz Mahallesi 1129 Ada 258 Parsel ve 1537 Ada 1 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır.

p.2) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, İstiklal Mahallesi 7 Ada 5 Parsel, 8 Ada 11 Parsel, 12 Ada 12 Parsel, 12 Ada 20 Parsel ve 13 Ada 6 Parselde yer alan taşınmazlar Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

p.3) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Yörükler Mahallesi 340 Ada 4 Parsel, 355 Ada 14 Parsel ve 360 Ada 4 Parselde yer alan taşınmazlar 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.

p.4) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Yukarıengiz Mahallesi 1246 Ada 1 Parsel, 1246 Ada 2 Parsel, 1246 Ada 3 Parsel ve 1246 Ada 6 Parselde yer alan taşınmazlar 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

p.5) Samsun İli, Canik İlçesi, Demirci Mahallesi 157 Ada 68 Parselde yer alan taşınmaz Marjinal Tarım Arazilerinde, Tarımsal Amaçlı Yapılar Yapılabilir.

p.6) Samsun İli, Ladik İlçesi, Sanayi Mahallesi 169 Ada 82 Parselde yer alan taşınmaz Parsel Samsun Ladik Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.

p.7) Samsun İli, Tekkeköy İlçesi, Çayleyik Mahallesi 2466 Ada 20 Parselde yer alan taşınmaz Kırsal Yerleşme Alanlarında İmar Planları Yapılıncaya Kadar Konut, Tarım Ve Hayvancılık Amaçlı Yapılarda Yapılanma Koşulları Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği Hükümlerine Göre Belirlenir.

r) Giresun İli, Şebinkarahisar İlçesi, Kınık Mahallesi 112 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz Bu Alanlarda; Tarımsal Amaçlı Yapılar Yapılabilir. Çiftçinin Barınabileceği Yapı Emsale Dahi Olup, İnşaat Alanı 75,00 M2'Yi Geçemez. E(Emsal) = 0,10'Dur.

s) Erzincan İli, Merkez İlçesi, Akyazı/Başpınar Mahallesi 236 Ada 39 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde Uygulamasına Tabiidir.

s.1) Erzincan İli, Merkez İlçesi, Beybağı Mahallesi 367 Ada 23 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Kanunun 3.Maddesi Ve 8.Maddeleri İle 5403 Sayılı Kanunun 17.Maddesine Göre Uygulama Alanı İçindedir. Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde Kalmaktadır. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.

s.2) Erzincan İli, Merkez İlçesi, Beybağı Mahallesi 408 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde Kalmaktadır. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. Muhtelif şahısların kullanımdadır.

s.3) Erzincan İli, Merkez İlçesi, Beybağı Mahallesi 742 Ada 9 Parselde yer alan taşınmaz için; Bu Taşınmazın Yüzölçümü Hatalıdır. 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir Özel Proje Alanında" Kalan Parsellerin Yapılaşma Şartlarının Olmadığı Ve Yalnızca Devlet Kurumlarının Talebi Ve İzni Doğrultusunda İşlem Yapılabilecektir.

s.4) Erzincan İli, Merkez İlçesi, İzzetpaşa Mahallesi 1121 Ada 23 Parselde yer alan taşınmaz Yola Terki Bulunmaktadır.

s.5) Erzincan İli, Merkez İlçesi, Yalnızbağ/Dereyurt Mahallesi 516 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Yola Terki Bulunmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabiidir.

s.6) Erzincan İli, Merkez İlçesi, Yalnızbağ/Esentepe Mahallesi 250 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Kısmen İhdası Bulunmaktadır. 15.Ve 16. Madde Uygulaması Görmesinin Ardından Yapılaşmaya Konu Olabilecektir. Yola Terki Bulunmaktadır.

ş) Malatya İli, Yazıhan İlçesi, Hamidiye Mahallesi 113 Ada 4 Parsel, 114 Ada 5 Parsel, 123 Ada 2 Parsel, 127 Ada 3 Parsel, 152 Ada 1 Parsel, 152 Ada 3 Parsel, 152 Ada 4 Parsel, 166 Ada 6 Parsel, 168 Ada 3 Parsel, 169 Ada 1 Parsel ve 169 Ada 3 Parselde yer alan taşınmazlar 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gereğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gereğince Kısıtlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. Bu taşınmazlar için ortaklı katılım yapılamaz.

t) Şırnak İli, Güçlükonak İlçesi, Yeni Mahallesi 1006 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz Trafo Kök Yeri Olarak Kullanmak Üzere Lisans Süresince Tedaş A Bedelsiz İrtifak Hakkı Tesis Edilmiştir. Amacı Dışında Kullanılamaz. Takyidat Belgesinde Yer Alan İrtifak Hakkı Belirtmesi İçin Tedaş A Resmi Başvuru Yapılması Gerekmektedir.

u) Van İli, Edremit İlçesi, Bakımlı Mahallesi 0 Ada 717 Parselde yer alan taşınmaz Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde uygulamasına tabiidir.

u.1) Van İli, İpekyolu İlçesi, Karpuzalanı Mahallesi 5891 Ada 6 Parselde yer alan taşınmaz 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır.

u.2) Van İli, Tuşba İlçesi, Abdurrahman Gazi Mahallesi 475 Ada 50 Parselde yer alan taşınmaz Tevhid Şartı Bulunmaktadır. Tevhit Şartı bulunmaktadır.

ü) Muş İli, Merkez İlçesi, Muratpaşa Mahallesi 327 Ada 16 Parselde yer alan taşınmaz Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Bakanlıkça Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. Tevhit Şartı Bulunmaktadır.

ü.1) Muş İli, Merkez İlçesi, Soğucak Mahallesi 167 Ada 14 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde Uygulamasına Tabidir. Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Bakanlıkça Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.

7.11 **a)** Diyarbakır İli, Ergani İlçesi, Dicle Mahallesi 282 Ada 6 Parseldeki alana ait 3.641,95 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

b) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Kaleiçi Mahallesi 102 Ada 82 Parseldeki alana ait 3.562,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

c) İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Karacaköy Mahallesi 208 Ada 10 Parseldeki alana ait 220,40 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

ç) İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi 9649 Ada 2 Parseldeki alana ait 95,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

d) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Ilıca Mahallesi 8118 Ada 2 Parseldeki alana ait 8.982,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

e) İzmir İli, Urla İlçesi, Gülbahçe Mahallesi 422 Ada 25 Parseldeki alana ait 5.596,18 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

f) Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan Mahallesi 249 Ada 1 Parseldeki alana ait 610,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

g) Antalya İli, Manavgat İlçesi, Kalemler Mahallesi 105 Ada 1 Parseldeki alana ait 660,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

h) Antalya İli, Manavgat İlçesi, Örenşehir Mahallesi 241 Ada 3 Parseldeki alana ait 462,12 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

ı) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi 112246 Ada 8 Parseldeki alana ait 629,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

i) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Taşpınar-İmar Mahallesi 112406 Ada 1 Parseldeki alana ait 371,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

j) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Virancık-İmar Mahallesi 115088 Ada 5 Parseldeki alana ait 885,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

k) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Yavrucuk Mahallesi 113032 Ada 1 Parseldeki alana ait 700,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

l) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Yavrucuk Mahallesi 113032 Ada 2 Parseldeki alana ait 892,15 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

m) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Yavrucuk Mahallesi 113037 Ada 6 Parseldeki alana ait 1.730,02 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

n) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Yavrucuk Mahallesi 113038 Ada 1 Parseldeki alana ait 891,15 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

o) Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray(i) Mahallesi 3232 Ada 1 Parseldeki alana ait 1.803,45 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

ö) Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray(i) Mahallesi 3232 Ada 3 Parseldeki alana ait 2.452,41 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

p) Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray(i) Mahallesi 3862 Ada 5 Parseldeki alana ait 418,92 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

r) Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray(i) Mahallesi 3863 Ada 5 Parseldeki alana ait 333,76 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

s) Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray(i) Mahallesi 3867 Ada 5 Parseldeki alana ait 456,00 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

ş) Ankara İli, Kahramankazan İlçesi, Saray(i) Mahallesi 221333 Ada 6 Parseldeki alana ait 434,80 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

t) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Dereköy-Bahçelievler Mahallesi 554 Ada 6 Parseldeki alana ait 585,24 m² Kentsel Dönüşüm hissesi,

u) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Yörükler Mahallesi 337 Ada 7 Parseldeki alana ait 438,23 m² Kentsel Dönüşüm hissesi satışı gerçekleştirilecektir.

7.12 Satış listesindeki taşınmazların üzerinde herhangi yapı- ağaç vb. muhtesat bulunması durumda her türlü sorumluluk alıcıya aittir.

7.13 İşbu şartnamesinin uygulamasından doğan uyuşmazlıkların çözümlenmesinde Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İşbu 19 sayfada toplam 7 maddeden oluşan "T.C. Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Mülkiyetinde Bulunan Taşınmazların Açık Artırma İle Satış Şartnamesini okuduğumu, anladığımı ve kabul ettiğimi beyan ederim.

TARİH: …/…/2026

ADI SOYAD/ÜNVAN :.....

T.C. KİMLİK NO/ VERGİ NO:.....

(SADECE ŞİRKET OLMASI HALİNDE VERGİ NO YAZILMALIDIR.)

AÇIK ADRESİ :.....

.....

(Kişi herhangi bir adres değişikliği durumunda yeni adres bilgilerini yazılı olarak kuruma bildirmekle yükümlüdür.)

E-MAİL : .....

GSM NO : .....

TEMİNATIN İADESİNİ İSTEDİĞİNİZ BANKA VE IBAN NUMARASIBANKA

ADI/ŞUBESİ:…….

IBAN NO : .....

IBAN SAHİBİ :.....

İMZA:

Lot No	Gayrimenkul Tanım	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Satılacak Yüzölçümü (m²)	Nitelik	İmar Plan Durumu	Açıklama	TL/m² Rayiç Değeri (TL)	Muhammen Bedel (TL)	Dönemsel Artış, Peşinat, Vade Seçenekleri	Teminat Tutarı (TL)
1	Diyarbakır Ergani Dicle'de 3.641,95 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Diyarbakır	Ergani	Dicle	282	6	4.241,95	3.641,95	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E=1.20, Taks:0.30 Ve Yençok=4 Kat		9.363,12	34.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
2	Kırklareli Demirköy Limanköy'de 6.927,00 m² Kısmen Konut Alanı+Kısmen Park+Kısmen Yol	Kırklareli	Demirköy	Limanköy	117	12	6.927,00	6.927,00	Tarla	Kısmen Konut Alanı, Kaks:0,40 + Kısmen Park + Kısmen Yol	İmar Kanunun 15. Ve 16. Maddesi Kapsamındadır.	6.157,07	42.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
3	Kırklareli Demirköy Limanköy'de 6.795,00 m² Kısmen Konut Alanı+Kısmen Park+Kısmen Yol	Kırklareli	Demirköy	Limanköy	117	16	6.795,00	6.795,00	Tarla	Kısmen Konut Alanı, Kaks:0,40 + Kısmen Park + Kısmen Yol	Muhtelif şahısların kullanımındadır. İmar Kanunun 15. Ve 16. Maddesi Kapsamındadır.	6.100,07	41.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
4	Kırklareli Demirköy Limanköy'de 5.304,00 m² Kısmen Konut Alanı+Kısmen Park+Kısmen Yol	Kırklareli	Demirköy	Limanköy	119	7	5.304,00	5.304,00	Tarla	Kısmen Konut Alanı, Kaks:0,40 + Kısmen Park + Kısmen Yol	İmar Kanunun 15. Ve 16. Maddesi Kapsamındadır.	4.901,96	26.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
5	Kırklareli Demirköy Limanköy'de 8.047,00 m² Plansız Alan	Kırklareli	Demirköy	Limanköy	119	9	8.047,00	8.047,00	Tarla	Plansız Alan	Muhtelif şahısların kullanımındadır. Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	2.000,75	16.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
6	Edirne Süloğlu Şafak'ta 36.780,64 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Ağaçlandırılacak Alan+Kısmen Yol+Kısmen Plansız Alan	Edirne	Süloğlu	Şafak	101	22	36.780,64	36.780,64	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Ağaçlandırılacak Alan + Kısmen Yol + Kısmen Plansız Alan		300,43	11.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
7	İstanbul Bahçelievler Yenibosna'da 82,90 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	İstanbul	Bahçelievler	Yenibosna	336	1	82,90	82,90	Tarla	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı İ-5	Tevhit Şartı Bulunmaktadır. Yola Terki Bulunmaktadır.	56.694,81	4.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
8	İstanbul Bahçelievler Yenibosna-Zafer'de 43,74 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	İstanbul	Bahçelievler	Yenibosna-Zafer	295	18	43,74	43,74	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı İ-5	Tevhit Şartı Bulunmaktadır.	45.724,74	2.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
9	İstanbul Çatalca Elbasan'da 4.356,77 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Elbasan	110	66	4.356,77	4.356,77	Tarla	1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı		2.501,85	10.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
10	İstanbul Çatalca Gökçeali'de 380,03 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Ağaçlandırma Alanı	İstanbul	Çatalca	Gökçeali	123	65	380,03	380,03	Hali Arazi	1/5000 Ölçekli Nİ'de Ağaçlandırma Alanı		3.815,49	1.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
11	İstanbul Çatalca Gümüşpınar'da 6.577,87 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	İstanbul	Çatalca	Gümüşpınar	139	2	6.577,87	6.577,87	Tarla	1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	1.201,00	7.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
12	İstanbul Çatalca Gümüşpınar'da 3.632,24 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	İstanbul	Çatalca	Gümüşpınar	139	3	3.632,24	3.632,24	Tarla	1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	1.307,73	4.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
13	İstanbul Çatalca Gümüşpınar'da 5.912,11 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	İstanbul	Çatalca	Gümüşpınar	139	4	5.912,11	5.912,11	Tarla	1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	1.200,92	7.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
14	İstanbul Çatalca Kabakça'da 999,73 m² Plansız Alan	İstanbul	Çatalca	Kabakça	147	119	999,73	999,73	Tarla	Plansız Alan		2.700,73	2.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
15	İstanbul Çatalca Kabakça'da 2.695,33 m² Plansız Alan	İstanbul	Çatalca	Kabakça	164	196	2.695,33	2.695,33	Tarla	Plansız Alan		2.856,79	7.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
16	İstanbul Çatalca Kabakça'da 3.863,93 m² Plansız Alan	İstanbul	Çatalca	Kabakça	164	197	3.863,93	3.863,93	Tarla	Plansız Alan		2.859,78	11.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
17	İstanbul Çatalca Kabakça'da 1.707,38 m² Plansız Alan	İstanbul	Çatalca	Kabakça	222	2	1.707,38	1.707,38	Tarla	Plansız Alan		2.957,75	5.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
18	İstanbul Çatalca Kabakça'da 11.768,52 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Kabakça	267	62	11.768,52	11.768,52	Tarla	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı	-	2.353,74	27.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
19	İstanbul Çatalca Kabakça'da 9.200,50 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Kabakça	269	13	9.200,50	9.200,50	Tarla	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı	-	2.603,12	23.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
20	İstanbul Çatalca Kabakça'da 5.446,08 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Kabakça	269	16	5.446,08	5.446,08	Tarla	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı		2.506,39	13.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
21	İstanbul Çatalca Kabakça'da 4.205,79 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Kabakça	269	4	4.205,79	4.205,79	Tarla	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı	-	2.508,45	10.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
22	İstanbul Çatalca Kaleiçi'de 2.192,86 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Kısmen Konut Alanı, Kısmen Günübirlik Tesis Alanı, Kısmen Yol	İstanbul	Çatalca	Kaleiçi	102	3	2.192,86	2.192,86	Tarla	1/5.000 Nİ'de Kısmen Konut Alanı, Kısmen Günübirlik Tesis Alanı, Kısmen Yol	-	5.517,91	12.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
23	İstanbul Çatalca Kaleiçi'de 3.562,00 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Kısmen Tarım Alanı+Kısmen Yol	İstanbul	Çatalca	Kaleiçi	102	82	10.935,66	3.562,00	Tarla	1/5.000 Nİ'de Kısmen Tarım Alanı+Kısmen Yol		3.509,26	12.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
24	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 3.565,75 m² 1/5.000 Ölçekli UİP'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan ve Yapı Yasaklı Alan	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	113	16	3.565,75	3.565,75	Tarla	1/1.000 UİP'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan Ve Yapı Yasaklı Alan		2.902,62	10.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
25	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 3.276,18 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan+Yol ve Yapı Yasaklı Alan	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	113	34	3.276,18	3.276,18	Tarla	1/1.000 UİP'de Tarımsal Nitelği Korunacak Alan Yol Ve Yapı Yasaklı Alan	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	3.204,95	10.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
26	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 6.840,11 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Yapı Yasaklı Alan	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	113	39	6.840,11	6.840,11	Tarla	1/1.000 UİP'de Yapı Yasaklı Alan	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	2.902,00	19.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
27	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 2.127,66 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Belediye, Kısmen Hizmet, Kısmen Konut, Kısmen Yol Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	123	33	2.127,66	2.127,66	Tarla	1/1000 UİP'de Kısmen Belediye, Kısmen Hizmet, Kısmen Konut, Kısmen Yol Alanı	-	3.760,00	8.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
28	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 8.601,85 m² 1/5.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Tarımsal Nitelği Korunacak Alan, Kısmen Yol	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	124	1	8.601,85	8.601,85	Tarla	1/5000 UİP'de Kısmen Tarımsal Nitelği Korunacak Alan, Kısmen Yol	-	2.900,54	24.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
29	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 4.008,51 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	126	158	4.008,51	4.008,51	Tarla	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	2.557,06	10.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
30	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 2.426,20 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Günübirlik Tesis+Kısmen Tarımsal Nitelği Korunacak Alan+Yapı Yasaklı Alan	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	126	201	2.426,20	2.426,20	Tarla	1/1000 UİP'de Günübirlik Tesis+Kısmen Tarımsal Nitelği Korunacak Alan+Yapı Yasaklı Alan		4.059,85	9.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
31	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 2.898,51 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Günübirlik Tesis, Kısmen Tarımsal Nitelği Korunacak Alan	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	126	202	2.898,51	2.898,51	Tarla	1/1000 UİP'de Kısmen Günübirlik Tesis, Kısmen Tarımsal Nitelği Korunacak Alan		4.260,81	12.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
32	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 783,94 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	130	190	783,94	783,94	Tarla	1/5000 Nİ'de Tarım Alanı	5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesine Tabidir. Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır.	3.061,46	2.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
33	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 1.113,80 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	134	106	1.113,80	1.113,80	Tarla	1/5000 Nİ'de Tarım Alanı	Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır. 5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesine Tabidir.	2.693,48	3.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00

34	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 3.188,55 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	136	13	3.188,55	3.188,55	Tarla	1/5000 NİP'de Tarım Alanı	Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır.	2.556,02	8.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
35	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 220,40 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Tarımsal Nitelİğİ Korunacak Alan	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	208	10	2.820,40	220,40	Tarla	1/1000 UİP'de Tarımsal Nitelİğİ Korunacak Alan	Taşınmaz Satış Tarihinden İtibaren Otuz Yıl İçerisinde 1/5000 Veya 1/1000 Ölçekli İmar Planında Tarım Dışı Amaca Ayırılırsa, Taşınmazın Güncel Satış Bedeli İle Satış Tarihinden İtibaren Tüfe (Bir Önceki Yılın Aynı Ayına Göre Değişimi) Oranında Artırılarak Güncellenen Bedel Arasındaki Fark, 4706 Sayılı Kanunun 4 Üncü Maddesinin Onbirinci Fıkrası Hükümlerine Göre En Son Kayıt Malikinden Tahsil Edilir. Ayrıca Taşınmaz Bu Süre İçerisinde Üç Yıl Aralıksız Olarak Tarımsal Amaçla Kullanılmaz Ise, Satış İşlemi İptal Edilir, Taşınmaz Resen Hazine Adına Tescil Edilir Ve Ödenen Bedel Faizsiz Olarak Kayıt Malikine Iade Edilir.	2.949,18	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
36	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 5.424,28 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	210	121	5.424,28	5.424,28	Tarla	1/5000 NİP'de Tarım Alanı		2.304,45	12.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
37	İstanbul Çatalca Karacaköy'de 2.229,13 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İstanbul	Çatalca	Karacaköy	233	1	2.229,13	2.229,13	Tarla	1/5000 NİP'de Tarım Alanı	5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesine Tabidir. Bu Parsel Büyük Ova Koruma Alanındadır. Çatalca Malmüdürlüğü Yazıları İle Kısıtlıdır.	2.803,78	6.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
38	İstanbul Çekmeköy Reşadiye'de 1.162,60 m² 1/1.000 Ölçekli Reşadiye Köyü Uygulama İmar Planı dahilinde Konut Alanı	İstanbul	Çekmeköy	Reşadiye	0	1498	1.162,60	1.162,60	Arsa	1/1000 Ölçekli Reşadiye Köyü Uygulama İmar Planı Dahilinde Konut Alanı Taks: 0,10, Kaks: 0,20, A-2		31.567,18	36.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
39	İstanbul Çekmeköy Reşadiye'de 1.321,29 m² 1/1.000 Ölçekli Reşadiye Köyü Uygulama İmar Planı dahilinde Konut Alanı	İstanbul	Çekmeköy	Reşadiye	0	1499	1.321,29	1.321,29	Arsa	1/1000 Ölçekli Reşadiye Köyü Uygulama İmar Planı Dahilinde Konut Alanı Taks: 0,10, Kaks: 0,20, A-2		31.068,12	41.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
40	İstanbul Eyüpsultan Kemerburgaz'da 543,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Tarım Alanı	İstanbul	Eyüpsultan	Kemerburgaz	0	2984	543,00	543,00	Bahçe	1.1.000 Ölçekli UİP'de Tarım Alanı	50 M² Alanı Geçmeyen Müştemilat Dışında Hiçbir Yapı Yapılamaz Koşulu Vardır. Her Türlü Yapılaşmada Tarım Ve Orman Bakanlığı Görüş Ve İzni Gereklidir.	35.082,87	19.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
41	İstanbul Eyüpsultan Kemerburgaz'da 1.041,30 m² Kısmen Tarım Alanı, Kısmen Ağaçlandırılacak Alan	İstanbul	Eyüpsultan	Kemerburgaz	0	3452	1.041,30	1.041,30	Bahçe	Kısmen Tarım Alanı, Kısmen Ağaçlandırılacak Alan	Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tedaş) Lehine Lisans Süresince (01.09.2036 Tarihine Kadar) Bedelsiz İrtifak Hakkı Bulunmaktadır.	35.004,32	36.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
42	İstanbul Fatih Dervişali'de 58,38 m² Konut Alanı	İstanbul	Fatih	Dervişali	2537	7	58,38	58,38	Arsa	Konut Alanı, Bitişik Nizam, H:9,50	6 Ve 8 Parseller Kısmen Muhtelif şahısların kullanımındadır. 3.Derece Koruma Bölgesinde Kalmaktadır. Yola Terki Ve Tevhit Şartı Vardır.	87.358,68	5.100.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
43	İstanbul Kadıköy Rasimpaşa'da 132,50 m² Kısmen Ticaret, Kısmen Konut Alanı	İstanbul	Kadıköy	Rasimpaşa	193	70	132,50	132,50	Bahçeli Kargir Ev	Kısmen Ticaret, Kısmen Konut Alanı	2. Derece Korunması Gerekli Tescilli Eski Eser Niteliğinde Bina Bulunduğundan Her Türlü İşlem İçin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan İzin Ve Görüş Alınmadan Uygulama Yapılamayacaktır.	203.396,23	26.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
44	İstanbul Kadıköy Rasimpaşa'da 130,50 m² Kısmen Ticaret, Kısmen Konut Alanı	İstanbul	Kadıköy	Rasimpaşa	193	71	130,50	130,50	Bahçeli Kargir Ev	Kısmen Ticaret, Kısmen Konut Alanı	2. Derece Korunması Gerekli Tescilli Eski Eser Niteliğinde Bina Bulunduğundan Her Türlü İşlem İçin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan İzin Ve Görüş Alınmadan Uygulama Yapılamayacaktır.	192.720,31	25.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
45	İstanbul Kağıthane Mecidiyeköy'de 155,29 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Mecidiyeköy	8982	4	155,29	155,29	Arsa	Konut Alanı-Blok Nizam 4 Kat	Hacizdilemez Ve Üzerinde 3. Kişiler Lehine Herhangi Bir Sınırlı Ayni Hak Tesis Edilemez. Yola Terki bulunmaktadır. Plan Notu: 8982 Ada R Sembolü İle Gösterilmiş Olup Plan Notlarına Göre R Sembolü İle Gösterilen Alanlarda Tüm Parsellerin Birleşmesi Durumunda %30 İmar Artışı Uygulaması Yapılmakta, Yapı Adası Alanı Miktarına Göre Hmax Çekilli Yüksekliklerde Yapılabilmektedir.	80.172,58	12.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
46	İstanbul Kağıthane Merkez'de 137,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Merkez	5537	4	137,00	137,00	Arsa	Konut Alanı, Blok Nizam, H:3 Kat		92.335,77	12.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
47	İstanbul Kağıthane Merkez'de 84,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Merkez	5639	13	84,00	84,00	Arsa	Konut Alanı B-4 (+1 Çatı Katı)	-	120.238,10	10.100.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
48	İstanbul Kağıthane Merkez'de 116,60 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Merkez	5852	19	116,60	116,60	Arsa	Konut Alanı B-4 (+1 Çatı Katı)	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	120.068,61	14.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
49	İstanbul Kağıthane Merkez'de 110,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Merkez	6595	4	110,00	110,00	Arsa	Konut Alanı B-4 (+1 Çatı Katı)	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	110.000,00	12.100.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
50	İstanbul Kağıthane Merkez'de 106,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Merkez	9518	5	106,00	106,00	Arsa	Konut Alanı Blok Nizam Hmax:4 Kat	Yola Terki Vardır.	79.245,28	8.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
51	İstanbul Kağıthane Merkez'de 95,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Merkez	9649	2	155,00	95,00	Arsa	Konut Alanı B-4 (+1 Çatı Katı)	İstanbul 12.Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 27/04/2022 Tarih 2009/590 E. Sayılı Yazısı İle Tescile Yönelik Kesinleşmiş Mahkeme Kararı Vardır.	110.000,00	10.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
52	İstanbul Kağıthane Talatpaşa'da 83,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Talatpaşa	4247	4	83,00	83,00	Arsa	Konut Alanı Blok Nizam, Yençok:4 Kat (+1 Çatı Katı)	M.Meclur Gayrimenkulün Tamamı Üzerinde Nakdlere Ve Şerti Sahası Çizgilerine 5 M Den Daha Az Bir Şekilde Mesafe Bırakacak Yükseklikte Bina Yapılamak Ağaç Yetiştirmemek Tellerin Yıpranmasına Sebep Olacak Tesisat Kurmamak Şartı İle Etibank Umum Müdürlüğü Lehine İrtifak Hakkı	90.361,45	7.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
53	İstanbul Kağıthane Talatpaşa'da 60,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Talatpaşa	4282	7	60,00	60,00	Arsa	Konut Alanı Blok Nizam, Yençok:4 Kat (+1 Çatı Katı)	Tevhit şartı bulunmaktadır.	80.000,00	4.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
54	İstanbul Kağıthane Talatpaşa'da 150,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Talatpaşa	4439	15	150,00	150,00	Arsa	Konut Alanı Blok Nizam, Yençok:4 Kat (+1 Çatı Katı)	İş Bu Taşınmaz Mal 2981 Sayılı Yasa Ve Yönetmelik Hükümlerine Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde Bedelsiz Olarak Tekrar Hazine Adına Re Sen Tescil Edilecektir. Muhtelif şahısların kullanımındadır.	85.000,00	12.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
55	İstanbul Kağıthane Talatpaşa'da 84,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Kağıthane	Talatpaşa	4479	4	84,00	84,00	Arsa	Konut Alanı Yençok:3 Kat (+1 Çatı Katı)	Yola Terki Bulunmaktadır.	74.404,76	6.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
56	İstanbul Küçükçekmece Gültepe'de 154,00 m² Konut Alanı	İstanbul	Küçükçekmece	Gültepe	155	16	154,00	154,00	Tarla	Konut Alanı B-4	Yola Terki Bulunmaktadır. Tevhit şartı bulunmaktadır.	46.103,90	7.100.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
57	İstanbul Küçükçekmece Safra'da 220,00 m² Kısmen Ticaret, Kısmen Hizmet Alanı	İstanbul	Küçükçekmece	Safra	55	13	220,00	220,00	Arsa	Kısmen Ticaret, Kısmen Hizmet Alanı B-3	Bodrum Kat İskan Edilmez İse 4 Kat Yapılapilecektir. Yola Terki Bulunmaktadır.	85.000,00	18.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
58	İstanbul Sancaktepe Samandıra'da 1.620,21 m² Konut Alanı	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8852	1	1.620,21	1.620,21	Arsa	Konut Alanı 4 Kat	Telaq Lehine 12/03/2052 Tarihine Kadar İrtifak Hakkı Vardır. Enerji Nakil Hattı Altında Kalması Sebebi İle Telaq Görüşü Alınması Gerekmektedir. Yola Terki Bulunmaktadır. 8853 Ada 1 Parsel İle Arasında Kalan Boşluğun İhdas Olabilecektir.	35.088,04	56.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
59	İstanbul Sancaktepe Samandıra'da 2.251,26 m² Konut Alanı	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8853	1	2.251,26	2.251,26	Arsa	Konut Alanı 4 Kat	Telaq Lehine Üzerinde İrtifak Hakkı Vardır. Enerji Nakil Hattı Altında Kalması Sebebi İle Telaq Görüşü Alınması Gerekmektedir. 8852 Ada 1 Parsel İle Arasında Kalan Boşluğun İhdas Olabilecektir.	33.892,13	76.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
60	İstanbul Silivri Dana Mandıra'da 17.274,83 m² Kısmen Tarımsal Nitelİğİ Korunacak Alan, Kısmen Orman Alanı	İstanbul	Silivri	Dana Mandıra	301	1	17.274,83	17.274,83	Tarla	Kısmen Tarımsal Nitelİğİ Korunacak Alan, Kısmen Orman Alanı	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	1.716,37	29.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
61	İstanbul Sultangazi Mahmutbey'de 184,24 m² Konut Alanı	İstanbul	Sultangazi	Mahmutbey	740	43	184,24	184,24	Arsa	Konut Alanı B-4		95.256,19	17.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
62	Kocaeli Başiskele Ş. Yeniköy'de 3.113,81 m² Konut Alanı	Kocaeli	Başiskele	Ş. Yeniköy	608	3	3.113,81	3.113,81	Arsa	Konut Alanı, A-2, Taks: 0,30, Kaks: 0,60		9.441,81	29.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
63	Kocaeli Başiskele Yuvacık Yakacık'ta 2.424,40 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Yol, Kısmen Park, Kısmen Gelişme Konut Alanı	Kocaeli	Başiskele	Yuvacık Yakacık	2731	12	2.424,40	2.424,40	Tarla	1/1000 Ölçekli UİP'de Kısmen Yol, Kısmen Park, Kısmen Gelişme Konut Alanı (A-2, Taks: 0.10, Kaks: 0.20)	Ön Bahçe Çekme Mesafesi 5M, Yan Bahçe Çekme Mesafesi 3M	5.094,04	12.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
64	Kocaeli Darıca Bağlarbaşı'da 3.866,51 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Zeytinlik Alanı	Kocaeli	Darıca	Bağlarbaşı	2606	16	3.866,51	3.866,51	Zeytinlik	1/1000 UİP'de Zeytinlik Alanı	Zeytinlik Alanlar İçin, Parselin Yola Cepheli Olması Şartıyla, Yapılaşma Koşullarının, Ayrık Nizam, Kaks : 0.10, H.Maks. : 6.50 (2 Kat) Olduğu, Her Durumda Toplam İnşaat Alanının 60 M2 Den Küçük Ve 250 M2 Den Büyük Olamayacaktır.	10.759,06	41.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
65	Kocaeli Gebze Kadıklı'da 1.957,58 m² Konut Alanı	Kocaeli	Gebze	Kadıklı	313	3	1.957,58	1.957,58	Arsa	Konut Alanı, E=0.15, Yençok=2 Kat Min. Parsel Büyüklüğü : 1.000 M2	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	7.023,98	13.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
66	Kocaeli Gebze Tavşanlı'da 4.712,37 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Kocaeli	Gebze	Tavşanlı	288	4	4.712,37	4.712,37	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı Ayrık Nizam, Emsal: 1.00, Yençok:4 Kat		9.252,24	43.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00

67	Bursa Gemlik Küçükkumla'da 3.517,96 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Bursa	Gemlik	Küçükkumla	252	584	3.517,96	3.517,96	Çalık	1/5.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		554,30	1.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
68	Bursa Karacabey Kurşunlu'da 2.694,88 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı (Kısmen Yaban Hayatı Koruma Alanı, Kısmen Sahil Şeridi, Kısmen Yapı Yasaklı Heyelan Alanı)	Bursa	Karacabey	Kurşunlu	1742	14	2.694,88	2.694,88	Çalık	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı (Kısmen Yaban Hayatı Koruma Alanı, Kısmen Sahil Şeridi, Kısmen Yapı Yasaklı Heyelan Alanı)		6.605,12	17.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
69	Yalova Çınarcık Teyvikiye'de 1.000,00 m² Konut Alanı	Yalova	Çınarcık	Teyvikiye	349	1	1.000,00	1.000,00	Arsa	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 3 Kat, Taks=0.40, Kaks=1.20		17.500,00	17.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
70	Yalova Çınarcık Teyvikiye'de 1.128,53 m² Konut Alanı	Yalova	Çınarcık	Teyvikiye	371	4	1.128,53	1.128,53	Arsa	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2Kat, Taks=0.30, Kaks=0,60		12.538,43	14.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
71	Bilecik Bozüyük Çarşı'da 9.177,00 m² Plansız Alan	Bilecik	Bozüyük	Çarşı	107	24	9.177,00	9.177,00	Tarla	Plansız Alan	Bozüyük Belediyesi 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme vardır. Muhtelif şahısların kullanımındadır.	599,32	5.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
72	Bilecik Bozüyük Çarşı'da 12.738,00 m² Plansız Alan	Bilecik	Bozüyük	Çarşı	107	27	12.738,00	12.738,00	Tarla	Plansız Alan	Bozüyük Belediyesi 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme vardır. Muhtelif şahısların kullanımındadır.	529,91	6.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
73	Bilecik Merkez Vezirhan Yeni Mahalle'de 3.016,41 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Sanayi Alanı	Bilecik	Merkez	Vezirhan Yeni Mahalle	324	22	3.016,41	3.016,41	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Sanayi Alanı E:0,40 Hmax:Serbest	Uygulama Görmemiş Ham Parsel	3.331,78	10.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
74	Çanakkale Ayvacık Balabanlı'da 680,33 m² Plansız Alan	Çanakkale	Ayvacık	Balabanlı	197	1	680,33	680,33	Hali Arazi	Plansız Alan		1.249,39	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
75	Çanakkale Ayvacık Balabanlı'da 201,04 m² Plansız Alan	Çanakkale	Ayvacık	Balabanlı	198	1	201,04	201,04	Hali Arazi	Plansız Alan		1.492,24	300.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
76	Çanakkale Ayvacık Balabanlı'da 1.982,78 m² Plansız Alan	Çanakkale	Ayvacık	Balabanlı	199	1	1.982,78	1.982,78	Hali Arazi	Plansız Alan		1.008,68	2.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
77	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 4.676,03 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	112	19	4.676,03	4.676,03	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Tek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır.	320,78	1.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
78	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 10.259,87 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	121	2	10.259,87	10.259,87	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Botaş Boru Hatları İle Petrol Taşıma Aş Lehine Daimi İrtifak Hakkı Vardır.	321,64	3.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
79	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 2.522,74 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	125	16	2.522,74	2.522,74	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Kısmen Tek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır.	336,94	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
80	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 2.738,64 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	141	5	2.738,64	2.738,64	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır.	346,89	950.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
81	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 1.442,03 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	145	1	1.442,03	1.442,03	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. Kısmen Tek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır.	346,73	500.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
82	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 2.337,59 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	166	4	2.337,59	2.337,59	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır.	342,23	800.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
83	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 4.953,71 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	169	15	4.953,71	4.953,71	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır.	333,08	1.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
84	Çanakkale Biga Gümüşçay'da 4.862,77 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Çanakkale	Biga	Gümüşçay	171	8	4.862,77	4.862,77	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gereğince Kısıtlıdır. KısmenTek Genel Md. Lehine Daimi İrtifak Hakkı vardır.	339,31	1.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
85	Çanakkale Merkez Çınarlı'da 7.454,21 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı Dışında ve Tarihi Sit Alanı	Çanakkale	Merkez	Çınarlı	373	1	7.454,21	7.454,21	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı Dışında Ve Tarihi Sit Alanı	Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Ve Tüzel Kişilere Satılamaz. Sınırlı Ve Ayni Hak Tesis Edilemez. 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	2.904,40	21.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
86	Balıkesir Altıeylül Çiftçidere'de 1.157,15 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Balıkesir	Altıeylül	Çiftçidere	102	124	1.157,15	1.157,15	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	-	604,93	700.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
87	Balıkesir Altıeylül Çiftçidere'de 1.575,11 m² Plansız Alan	Balıkesir	Altıeylül	Çiftçidere	110	19	1.575,11	1.575,11	Ham Toprak	Plansız Alan	-	571,39	900.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
88	Balıkesir Altıeylül Çiftçidere'de 1.332,07 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Balıkesir	Altıeylül	Çiftçidere	111	2	1.332,07	1.332,07	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	-	638,10	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
89	Balıkesir Altıeylül Karamanlar'da 3.600,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Altıeylül	Karamanlar	109	191	3.600,00	3.600,00	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	-	236,11	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
90	Balıkesir Altıeylül Karamanlar'da 2.100,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Altıeylül	Karamanlar	109	194	2.100,00	2.100,00	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	-	261,90	550.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
91	Balıkesir Altıeylül Kuyualan'da 3.566,36 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Altıeylül	Kuyualan	156	24	3.566,36	3.566,36	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	-	182,26	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
92	Balıkesir Altıeylül Nergiz'de 4.700,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Altıeylül	Nergiz	0	1868	4.700,00	4.700,00	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	-	159,57	750.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
93	Balıkesir Bandırma Akçapınar'da 6.465,42 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	Balıkesir	Bandırma	Akçapınar	111	20	6.465,42	6.465,42	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir. 1306 Sayılı Kanunda Yazılı Amaçlarda Kullanılmak Üzere Kullanılacaktır.	1.005,35	6.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
94	Balıkesir Bandırma Çakıl'da 6.573,35 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı, Kısmen Köy Yerleşik Alanı	Balıkesir	Bandırma	Çakıl	2830	5	6.573,35	6.573,35	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı, Kısmen Köy Yerleşik Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	334,68	2.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
95	Balıkesir Bandırma Edincik'te 6.509,03 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Edincik	185	84	6.509,03	6.509,03	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muhtelif Şahısların kullanımındadır.	752,80	4.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
96	Balıkesir Bandırma Edincik'te 8.013,47 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Edincik	185	85	8.013,47	8.013,47	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muhtelif Şahısların kullanımındadır.	705,06	5.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
97	Balıkesir Bandırma Kayacık'ta 532,86 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Kayacık	2515	313	532,86	532,86	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir.	2.345,83	1.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
98	Balıkesir Bandırma Kayacık'ta 4.849,38 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kültürel Tesis Alanı	Balıkesir	Bandırma	Kayacık	2536	104	4.849,38	4.849,38	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kültürel Tesis Alanı Ayrık Nizam, Yençok:12,50, Emsal:1.20	Güvenlik Bölgesidir. Yapı Yapılmak İstenmesi Durumunda İlgili Kurumlardan Görüş Alınması Gerekmektedir.	5.505,86	26.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
99	Balıkesir Bandırma Kayacık'ta 6.608,78 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Kayacık	2536	5	6.608,78	6.608,78	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir.	1.755,24	11.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
100	Balıkesir Bandırma Kayacık'ta 764,09 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Kayacık	2536	9	764,09	764,09	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun Ek 1 İnci Maddesi Uygulamasına Tabidir.	2.224,87	1.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00

101	Balıkesir Bandırma Külefli'de 5.078,40 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Külefli	171	12	5.078,40	5.078,40	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Genişlince Kıvılıdır.	354,44	1.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
102	Balıkesir Bandırma Musakça'da 560,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Musakça	0	1187	560,00	560,00	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		1.160,71	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
103	Balıkesir Bandırma Sahil Yenice'de 3.490,63 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Sahil Yenice	170	545	3.490,63	3.490,63	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		802,15	2.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
104	Balıkesir Bandırma Sahil Yenice'de 6.655,63 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Bandırma	Sahil Yenice	170	565	6.655,63	6.655,63	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		751,24	5.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
105	Balıkesir Burhaniye Çalı'da 975,52 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Burhaniye	Çalı	139	6	975,52	975,52	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		615,06	600.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
106	Balıkesir Burhaniye Çalı'da 656,80 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Burhaniye	Çalı	140	1	656,80	656,80	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		685,14	450.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
107	Balıkesir Burhaniye Pelitköy'de 738,14 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Burhaniye	Pelitköy	258	236	738,14	738,14	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		1.151,54	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
108	Balıkesir Burhaniye Pelitköy'de 1.194,71 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Burhaniye	Pelitköy	258	95	1.194,71	1.194,71	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		1.171,83	1.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
109	Balıkesir Burhaniye Sarılar'da 362,39 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Balıkesir	Burhaniye	Sarılar	103	2	362,39	362,39	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı		1.655,67	600.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
110	Balıkesir Burhaniye Sarılar'da 2.686,83 m² Plansız Alan	Balıkesir	Burhaniye	Sarılar	164	6	2.686,83	2.686,83	Ham Toprak	Plansız Alan		762,98	2.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
111	Balıkesir Burhaniye Yunuslar'da 1.241,93 m² 1/1.000.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Burhaniye	Yunuslar	117	4	1.241,93	1.241,93	Tarla	1/1.000.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Şehirler Üvası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. 3402 Sy. Kadastro Kanunun 22. Md. 2 Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir	603,90	750.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
112	Balıkesir Karesi İbirler'de 5.613,45 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	148	37	5.613,45	5.613,45	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		302,84	1.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
113	Balıkesir Karesi İbirler'de 7.086,63 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	148	9	7.086,63	7.086,63	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muhtelif Şahsların kullanımındadır.	303,39	2.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
114	Balıkesir Karesi İbirler'de 2.727,52 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	156	16	2.727,52	2.727,52	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muhtelif Şahsların kullanımındadır.	403,30	1.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
115	Balıkesir Karesi İbirler'de 5.236,81 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	156	21	5.236,81	5.236,81	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		305,53	1.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
116	Balıkesir Karesi İbirler'de 3.119,81 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	156	22	3.119,81	3.119,81	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		400,67	1.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
117	Balıkesir Karesi İbirler'de 6.992,28 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Balıkesir	Karesi	İbirler	157	17	6.992,28	6.992,28	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan		2.002,21	14.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
118	Balıkesir Karesi İbirler'de 5.353,98 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	157	220	5.353,98	5.353,98	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		252,15	1.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
119	Balıkesir Karesi İbirler'de 9.103,44 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	157	222	9.103,44	9.103,44	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		203,22	1.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
120	Balıkesir Karesi İbirler'de 9.400,95 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	İbirler	157	224	9.400,95	9.400,95	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		202,11	1.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
121	Balıkesir Karesi İbirler'de 6.526,28 m² Plansız Alan	Balıkesir	Karesi	İbirler	158	178	6.526,28	6.526,28	Tarla	Plansız Alan	Muhtelif şahsların kullanımdadır.	252,82	1.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
122	Balıkesir Karesi İbirler'de 8.227,75 m² Plansız Alan	Balıkesir	Karesi	İbirler	158	189	8.227,75	8.227,75	Tarla	Plansız Alan	Muhtelif şahsların kullanımdadır.	200,54	1.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
123	Balıkesir Karesi Naipli'de 359,22 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Balıkesir	Karesi	Naipli	178	20	359,22	359,22	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	-	4.314,90	1.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
124	Balıkesir Karesi Naipli'de 745,83 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Balıkesir	Karesi	Naipli	212	2	745,83	745,83	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	-	4.022,36	3.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
125	Balıkesir Karesi Ortaca'da 5.566,97 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	Ortaca	105	108	5.566,97	5.566,97	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	-	215,56	1.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
126	Balıkesir Karesi Ortaca'da 2.649,22 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	Ortaca	125	7	2.649,22	2.649,22	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Büyükova Kapsamında Kalan Tarım Arazisidir.	377,47	1.000.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
127	Balıkesir Karesi Ortaca'da 6.231,84 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Karesi	Ortaca	125	9	6.231,84	6.231,84	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	-	353,03	2.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
128	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.754,59 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14036	1	1.754,59	1.754,59	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-5 E:1.50 Taks: 0.30	İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.	10.543,77	18.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
129	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.444,88 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14036	9	1.444,88	1.444,88	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-5 E:1.50 Taks: 0.30	İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.	10.554,51	15.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
130	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.848,27 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14036	11	1.848,27	1.848,27	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-5 E:1.50 Taks: 0.30	İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.	10.225,78	18.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
131	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.847,15 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14036	12	1.847,15	1.847,15	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-5 E:1.50 Taks: 0.30	İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.	10.231,98	18.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
132	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.846,03 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14036	13	1.846,03	1.846,03	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-5 E:1.50 Taks: 0.30	İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.	10.238,19	18.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
133	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.844,90 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14036	14	1.844,90	1.844,90	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-5 E:1.50 Taks: 0.30	İmar Planı Yapılmak Üzere Tahsis Amacı Değişikliği Yapılmıştır.	10.217,36	18.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
134	Balıkesir Karesi Üçpınar'da 1.926,26 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı	Balıkesir	Karesi	Üçpınar	14047	9	1.926,26	1.926,26	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Konut Alanı A-4 E:1.20 Taks:0.30		9.578,15	18.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00

135	Balıkesir Karesi Yeşilova'da 1.100,22 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Balıkesir	Karesi	Yeşilova	101	466	1.100,22	1.100,22	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı		1.227,03	1.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
136	Balıkesir Kepsut Şerametler'de 2.800,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Kepsut	Şerametler	0	170	2.800,00	2.800,00	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Büyük Ova Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amaçı Dışında Kullanılamaz. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	250,00	700.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
137	Balıkesir Manyas Hekim'de 1.075,93 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Manyas	Hekim	124	3	1.075,93	1.075,93	Harn Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		464,71	500.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
138	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 622,54 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	110	1	622,54	622,54	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0,80, Taks: 0,40 Ve Yençok: 6,50 M (2 Kat)		1.927,59	1.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
139	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 603,33 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	110	2	603,33	603,33	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0,80, Taks: 0,40 Ve Yençok: 6,50 M (2 Kat)		1.740,34	1.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
140	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 589,63 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	110	3	589,63	589,63	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0,80, Taks: 0,40 Ve Yençok: 6,50 M (2 Kat)		1.780,78	1.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
141	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 581,50 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	110	4	581,50	581,50	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0,80, Taks: 0,40 Ve Yençok: 6,50 M (2 Kat)		1.719,69	1.000.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
142	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 612,54 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	110	5	612,54	612,54	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0,80, Taks: 0,40 Ve Yençok: 6,50 M (2 Kat)		1.877,43	1.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
143	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 630,46 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	118	4	630,46	630,46	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0,80, Taks: 0,40 Ve Yençok: 6,50 M (2 Kat)		1.665,45	1.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
144	Balıkesir Manyas Peynirkuyu'da 589,15 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Konsal Yerleşik Alan	Balıkesir	Manyas	Peynirkuyu	158	10	589,15	589,15	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Konsal Yerleşik Alan		1.612,49	950.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
145	Balıkesir Susurluk Danavelli'de 9.192,00 m² Plansız Alan	Balıkesir	Susurluk	Danavelli	0	173	9.192,00	9.192,00	Harn Toprak	Plansız Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Geçit Hakkı Vardır.	1.702,57	15.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
146	Balıkesir Susurluk Danavelli'de 4.700,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Susurluk	Danavelli	0	74	4.700,00	4.700,00	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	170,21	800.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
147	Balıkesir Susurluk Danavelli'de 2.500,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Balıkesir	Susurluk	Danavelli	0	75	2.500,00	2.500,00	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	200,00	500.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
148	İzmir Aliağa Samurlu'da 1.798,00 m² Tarımsal Nitelikli Alan	İzmir	Aliağa	Samurlu	142	32	1.798,00	1.798,00	Tarla	Tarımsal Nitelikli Alan	Taşınmazın Tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.	4.004,45	7.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
149	İzmir Bergama Sağancı'da 20.944,18 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Bergama	Sağancı	147	1	20.944,18	20.944,18	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.	350,93	7.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
150	İzmir Bergama Sağancı'da 7.480,16 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Bergama	Sağancı	149	41	7.480,16	7.480,16	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.	454,54	3.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
151	İzmir Bergama Sağancı'da 55.978,81 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Bergama	Sağancı	187	18	55.978,81	55.978,81	Çalılık Ve Fundalık	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		300,11	16.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
152	İzmir Çeşme Dalyan'da 2.514,17 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı	İzmir	Çeşme	Dalyan	8625	1	2.514,17	2.514,17	Arsa	1/1000 UİP'de Ticaret Alanı(Emax: 0.30, Yençok: 1 Kat)	Muhtelif şehirlerin kullanımdadır. . Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanında kalmaktadır. 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları İçerisinde KAlmaktadır. İlgili kurumlardan görüş alındıktıkan sonra yapılaşılabilecektir.	52.064,90	130.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	20.000.000,00
153	İzmir Çeşme İlıca'da 625,18 m² Turizm Alanı (Otel)	İzmir	Çeşme	İlıca	46	2	625,18	625,18	Bahçe	Turizm Alanı (Otel) B-5		300.073,58	187.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	20.000.000,00
154	İzmir Çeşme İlıca'da 8.982,00 m² Turistik Tesis Alanı	İzmir	Çeşme	İlıca	8118	2	10.102,00	8.982,00	Arsa	Turistik Tesis Alanı E:0.30 Hmax:9.50M.	Telaş Lehine daimi irtifak Hakkı Vardır. Muhtelif Şahısların Kullanımındadır. 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme. Çeşme Asliye Hukuk Mahkemesinin 6.6.6.2013 Tarih 2011/270 Esas 2013/364 Karar Sayılı Yarısı İle İrtifak Hakkına Yönelik Kesinleşmiş Mahkeme Kararı Vardır Pafti Hakkında Özellik Zarfla A.Ş Tesis Cihazı Alımından Sonra Tesis Bulunmamaktadır.	70.001,11	628.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	30.000.000,00
155	İzmir Çeşme Reisdere'de 2.000,00 m² Kısmen Günübirlik Tesis Alanı+Kısmen Çocuk Bahçesi+Yol	İzmir	Çeşme	Reisdere	0	2432	2.000,00	2.000,00	Arsa	Kısmen Günübirlik Tesis Alanı(E:0,10) +Kısmen Çocuk Bahçesi + Yol	Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	19.800,00	39.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
156	İzmir Çeşme Reisdere'de 792,00 m² Kısmen Konut Alanı, Kısmen Yol	İzmir	Çeşme	Reisdere	0	2447	792,00	792,00	Arsa	Kısmen Konut Alanı (Ayrık Nizam, Taks:0.20, E:0.40, Yençok: 2 Kat), Kısmen Yol	Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir	23.800,51	18.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
157	İzmir Dikili Bademli'de 1.247,94 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	İzmir	Dikili	Bademli	247	52	1.247,94	1.247,94	Zeytinli Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı	Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı İçinde Kalmaktadır. İzni Bulunmamaktadır.	6.330,43	7.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
158	İzmir Dikili Çandarlı'da 2.497,00 m² 1/1.000 Ölçekli Çandarlı İmar Planı dahilinde Konut Alanı	İzmir	Dikili	Çandarlı	983	1	2.497,00	2.497,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Çandarlı İmar Planı Dahilinde Konut Alanı Ayrık Nizam, Taks: 0.15, E:0.30, Hmax: 6,50 M, Yençok: 2 Kat	Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Kalmaktadır. İkinci Derece Kara Askeri Yasak Bölge İçerisindedir.	11.013,22	27.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
159	İzmir Dikili Çandarlı'da 3.040,77 m² İzmir Kuzey Bölgesi 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Turizm+Ticaret+Konut Alanı	İzmir	Dikili	Çandarlı	1488	2	3.040,77	3.040,77	Zeytinlik	İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Dahilinde, "Turizm+Ticaret+Konut Alanı		5.705,79	17.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
160	İzmir Dikili Demirtaş'ta 674,80 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı	İzmir	Dikili	Demirtaş	104	18	674,80	674,80	Bahçe	1/25.000 Ölçekli NİP'de Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı Taks: 0.30, E: 0.60, Hmax: 7.50 M (2 Kat)	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.	5.631,30	3.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
161	İzmir Dikili İsmetpaşa'da 12.740,68 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Kısmen Tarım, Kısmen Mera Alanı	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	329	18	12.740,68	12.740,68	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Kısmen Tarım, Kısmen Mera Alanı	Muhtelif Şahısların Kullanımındadır. Kadastro Tarafından Hesaplanan Yüzölçümü 21387,89 M2 Olup, Tapuda Kayıtlı Yüzölçümü İle Farklılık Vardır.	1.703,21	21.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
162	İzmir Dikili İsmetpaşa'da 4.951,00 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	374	30	4.951,00	4.951,00	Tarla	Plansız Alan	2-3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır. Her Türlü İşlem İçin Koruma Kurulundan İzin Ve Görüş Alınması Gerekmektedir. Muhtelif Şahısların Kullanımındadır.	1.403,76	6.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
163	İzmir Dikili İsmetpaşa'da 11.739,00 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Kısmen Günübirlik Tesis Alanı Kısmen Turizm Alanı	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	378	29	11.739,00	11.739,00	Tarla	1/25.000 NİP'de Kısmen Günübirlik Tesis Alanı Kısmen Turizm Alanı	Muhtelif Şahısların Kullanımındadır.	2.406,51	28.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
164	İzmir Dikili Mendiverili'de 639,12 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Düşük Yoğunluklu Konut Alanı	İzmir	Dikili	Mendiverili	121	4	639,12	639,12	Harn Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Düşük Yoğunluklu Konut Alanı		9.544,37	6.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
165	İzmir Dikili Uzunburun'da 9.935,09 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Dikili	Uzunburun	170	2	9.935,09	9.935,09	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		1.504,77	14.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
166	İzmir Dikili Uzunburun'da 25.356,52 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Dikili	Uzunburun	170	26	25.356,52	25.356,52	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		1.250,17	31.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
167	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 1.051,41 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Dikili	Yaylayurt	102	24	1.051,41	1.051,41	Arsa	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.615,54	2.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
168	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 780,07 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Dikili	Yaylayurt	103	3	780,07	780,07	Hali Arazi	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.756,16	2.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00

169	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 2.118,52 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	14	2.118,52	2.118,52	Ham Toprak	Planlı Alan		2.407,34	5.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
170	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 948,62 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	17	948,62	948,62	Hali Arazi	Planlı Alan		2.635,41	2.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
171	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 488,44 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	19	488,44	488,44	Hali Arazi	Planlı Alan		2.763,90	1.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
172	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 1.125,30 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	24	1.125,30	1.125,30	Hali Arazi	Planlı Alan		2.532,66	2.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
173	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 453,66 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	28	453,66	453,66	Hali Arazi	Planlı Alan		2.755,37	1.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
174	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 505,85 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	32	505,85	505,85	Hali Arazi	Planlı Alan		2.767,62	1.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
175	İzmir Dikili Yaylayurt'ta 534,37 m² Plansız Alan	İzmir	Dikili	Yaylayurt	114	39	534,37	534,37	Hali Arazi	Planlı Alan		2.713,48	1.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
176	İzmir Torbalı Çaybaşı'da 3.300,00 m² 1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Torbalı	Çaybaşı	0	1120	3.300,00	3.300,00	Tarla	1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muhtelif Şahısların Kullanımındadır. 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır	2.348,48	7.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
177	İzmir Torbalı Özbey'de 2.721,55 m² 1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Torbalı	Özbey	145	1	2.721,55	2.721,55	Tarla	1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		1.414,64	3.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
178	İzmir Urla Bademler'de 24.913,46 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Bademler	221	23	24.913,46	24.913,46	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		2.201,62	54.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
179	İzmir Urla Bakklova'da 6.896,72 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı ve Orman Dışı Açıklıklar	İzmir	Urla	Bakklova	116	1	6.896,72	6.896,72	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı Ve Orman Dışı Açıklıklar	Tapuya Tescil Tarihinden İtibaren Lisans Süresi Sonu Olan 13/03/205 Tarihine Kadar Lisans İptal Olması Halinde İptal Olma Tarihine Kadar Telaş Lehine Daimi İrtifak Hakkı Vardır. Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır.	1.805,21	12.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
180	İzmir Urla Bakklova'da 471,15 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Nitelikli Koruma Alanı Tarım Alanı	İzmir	Urla	Bakklova	168	1	471,15	471,15	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Nitelikli Koruma AlanıTarım Alanı		4.563,30	2.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
181	İzmir Urla Bakklova'da 1.698,59 m²1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kentsel Gelişim Alanı, Nitelikli Koruma Alanı	İzmir	Urla	Bakklova	185	53	1.698,59	1.698,59	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Gelişim Alanı, Nitelikli Koruma Alanı	Nitelikli Koruma Alanı	5.828,36	9.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
182	İzmir Urla Bakklova'da 1.541,78 m² Tarım Alanı	İzmir	Urla	Bakklova	204	1	1.541,78	1.541,78	Hali Yer	Tarım Alanı	Nitelikli Koruma Alanı	2.821,41	4.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
183	İzmir Urla Bakklova'da 1.820,99 m² Tarım Alanı	İzmir	Urla	Bakklova	206	1	1.820,99	1.820,99	Hali Yer	Tarım Alanı	Nitelikli Koruma Alanı	2.306,44	4.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
184	İzmir Urla Bakklova'da 1.788,43 m² Tarım Alanı	İzmir	Urla	Bakklova	241	102	1.788,43	1.788,43	Zeytin Ağaçlı Tarla	Tarım Alanı	Nitelikli Koruma Alanı	2.823,71	5.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
185	İzmir Urla Bakklova'da 790,18 m² Tarım Alanı	İzmir	Urla	Bakklova	273	1	790,18	790,18	Hali Yer	Tarım Alanı	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme. Nitelikli Koruma Alanı	4.049,71	3.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
186	İzmir Urla Barbaros'ta 509,15 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı Kısmen Yol	İzmir	Urla	Barbaros	127	1	509,15	509,15	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı Kısmen Yol		4.026,32	2.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
187	İzmir Urla Barbaros'ta 1.530,77 m²1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı	İzmir	Urla	Barbaros	204	1	1.530,77	1.530,77	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı Ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı		3.723,62	5.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
188	İzmir Urla Birgi'de 1.488,84 m² 1/25.000 Ölçekli Urla ÇDP'de Nitelikli Doğal Koruma Alanı, Kısmen Tarım Alanı	İzmir	Urla	Birgi	141	11	1.488,84	1.488,84	Tarla	1/25.000 Ölçekli Urla ÇDP'de Nitelikli Doğal Koruma Alanı, Kısmen Tarım Alanı	Nitelikli Koruma Alanı	3.022,49	4.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
189	İzmir Urla Denizli'de 938,19 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Denizli	3752	29	938,19	938,19	Ham Toprak	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı	-	8.527,06	8.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
190	İzmir Urla Denizli'de 898,15 m² 1/5.000 Ölçekli Nİ'de Tarım Alanı Kısmen Orman Kısmen Yeşil Alan	İzmir	Urla	Denizli	3752	42	898,15	898,15	Tarla	1/5.000 Nİ'de Tarım Alanı Kısmen Orman Kısmen Yeşil Alan	-	8.851,53	7.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
191	İzmir Urla Gülbahçe'de 998,73 m² Gelişme Konut Alanı	İzmir	Urla	Gülbahçe	333	176	998,73	998,73	Tarla	Gelişme Konut Alanı (E: 0.40-2 Kat)	3194 Sayılı İmar Kanunu'Nun 18. Madde Uygulamasına Tâbi	13.517,17	13.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
192	İzmir Urla Gülbahçe'de 1.054,27 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	İzmir	Urla	Gülbahçe	333	291	1.054,27	1.054,27	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit+ Tarım Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Teknoloji Geliştirilecek Bölge	5.501,44	5.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
193	İzmir Urla Gülbahçe'de 7.107,90 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Üniversite Alanı	İzmir	Urla	Gülbahçe	406	40	7.107,90	7.107,90	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit+ Üniversite Alanı		6.000,37	42.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
194	İzmir Urla Gülbahçe'de 5.596,18 m² Yerleşik Konut Alanı Günübirlik Tesis Alanı	İzmir	Urla	Gülbahçe	422	25	5.896,18	5.596,18	Tarla	Yerleşik Konut Alanı (A-2) Günübirlik Tesis Alanı	İntifa Hakkı Vardır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'Nun 18. Madde Uygulamasına Tâbi	11.266,61	63.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
195	İzmir Urla Gülbahçe'de 1.687,51 m² 1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Makilik Fundalık Alan	İzmir	Urla	Gülbahçe	471	33	1.687,51	1.687,51	Tarla	1/25.000 ÇDP'de Makilik Fundalık Alan		6.014,78	10.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
196	İzmir Urla Gülbahçe'de 825,89 m² Gelişme Konut Alanı	İzmir	Urla	Gülbahçe	662	5	825,89	825,89	Arsa	Gelişme Konut Alanı (E: 0.40-2 Kat)	Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır. Geçici İnşaat Şerhi bulunmaktadır.	22.036,83	18.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
197	İzmir Urla Gülbahçe'de 579,09 m² Gelişme Konut Alanı	İzmir	Urla	Gülbahçe	663	7	579,09	579,09	Arsa	Gelişme Konut Alanı (E: 0.40-2 Kat)	Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır. Geçici İnşaat Şerhi bulunmaktadır.	22.535,36	13.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
198	İzmir Urla İçmeler'de 455,71 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Ticaret-Kısmen Park-Kısmen Yol	İzmir	Urla	İçmeler	2785	35	455,71	455,71	Cebel	1/1.000 Ölçekli Urla 1. Etap Uygulama İmar Planı Ve Revizyonu Dahilinde Kısmen Ticaret-Kısmen Park-Kısmen Yol	Türkiye Elektrik Kurumu Genel Müdürlüğü Lehine Planda Gösterilen Yerden Enerji Nakli İçin Daimi Geçiş Hakkı 18. Madde Uygulamasına Tâbi	17.555,02	8.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
199	İzmir Urla İskele'de 1.561,43 m² Tarım Alanı	İzmir	Urla	İskele	4468	8	1.561,43	1.561,43	Tarla	Tarım Alanı		7.012,80	10.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
200	İzmir Urla İskele'de 1.294,62 m² Tarım Alanı	İzmir	Urla	İskele	4495	34	1.294,62	1.294,62	Ham Toprak	Tarım Alanı		7.029,09	9.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
201	İzmir Urla Kuşçular'da 22.037,21 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Kuşçular	227	41	22.037,21	22.037,21	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Muhtelif Şahıslar Kullanımındadır.	3.500,90	77.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
202	İzmir Urla Mareşal Fevzi Çakmak'ta 992,41 m² 1/1.000 Ölçekli Urla İzmir Revizyon İmar Planı Zeytin Alan Kıyı Bölümü Uygulama İmar Planı dahilinde Kısmen Yerleşik Konut Alanı, Kısmen Orman Alanı, Kısmen Piknik Alanı ve Kısmen Yol	İzmir	Urla	Mareşal Fevzi Çakmak	4102	1	992,41	992,41	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/1.000 Ölçekli Urla İzmir Revizyon İmar Planı Zeytin Alan Kıyı Bölümü Uygulama İmar Planı Dahilinde Kısmen Yerleşik Konut Alanı(Emsal:0,50 Yençek: 2 Kat), Kısmen "Orman Alanı", Kısmen Piknik Alanı Ve Kısmen Yol	İmar Kanunun 16. ve 18. madde uygulamasına tabidir.	29.725,62	29.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00

203	İzmir Urla Naipli'de 636,53 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit ve Tarım Alanı	İzmir	Urla	Naipli	2540	12	636,53	636,53	ZEYTİNLİ TARLA	1/100.000 Ölçekli Çdp Doğal Sit Ve Tarım Alanı	-	4.006,10	2.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
204	İzmir Urla Naipli'de 5.907,44 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit ve Tarım Alanı	İzmir	Urla	Naipli	2546	6	5.907,44	5.907,44	Bir Zeytinli Tarla	1/100.000 Ölçekli Çdp Doğal Sit Ve Tarım Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Muhtelif Şahıslar Kullanmmdadır.	2.852,34	16.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
205	İzmir Urla Naipli'de 8.574,29 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit ve Tarım Alanı	İzmir	Urla	Naipli	2546	8	8.574,29	8.574,29	Beş Zeytinli Tarla	1/100.000 Ölçekli Çdp Doğal Sit Ve Tarım Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Muhtelif Şahıslar Kullanmmdadır.	2.752,41	23.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
206	İzmir Urla Özbek'te 1.726,89 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Orman Alanı, Plansız Alan	İzmir	Urla	Özbek	196	17	1.726,89	1.726,89	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 Çdp Orman Alanı Palınsız Alan	3402 Sayılı Kanunun 22.Maddesinin İkinci Fıkrasının(A)Bendi Uygulamasına Tabidir.	3.011,19	5.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
207	İzmir Urla Özbek'te 1.116,16 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Özbek	217	10	1.116,16	1.116,16	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'deTarım Alanı	Muhtelif Şahıslar Kullanmmdadır. Tamamı Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Korunma Alanı Belirtmesi Vardır. Doğal Sit Alanıdır.	5.017,20	5.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
208	İzmir Urla Özbek'te 2.569,35 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Özbek	231	32	2.569,35	2.569,35	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'deTarım Alanı	231 Ada 26 Parsel Lehine 231 Ada 32 Parsel Aleyhine 59,304 M2 Geçit Hakkı vardır. Tamamı Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Korunma Alanı Belirtmesi Vardır Doğal Sit Alanıdır.	5.001,26	12.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
209	İzmir Urla Özbek'te 1.520,29 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Özbek	256	5	1.520,29	1.520,29	Zeytin Ağaçlı Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'deTarım Alanı	Tamamı Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Korunma Alanı Belirtmesi Vardır. Doğal Sit Alanıdır.	7.005,24	10.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
210	İzmir Urla Rüstem'de 12.392,66 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	İzmir	Urla	Rüstem	4227	2	12.392,66	12.392,66	Tarla	1/5000 Nİ P'de Tarım Alanı	Geçit Hakkı Vardır. Ağaçlar Muhtelif şahıslara aittir.	5.402,39	66.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
211	İzmir Urla Şirinkent'te 2.332,27 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Doğal Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan	İzmir	Urla	Şirinkent	3909	26	2.332,27	2.332,27	Ham Toprak	1/5000 NİP'de Doğal Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan	-	5.016,57	11.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
212	İzmir Urla Şirinkent'te 4.456,89 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Doğal Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan	İzmir	Urla	Şirinkent	3979	9	4.456,89	4.456,89	Tarla	1/5000 NİP'de Doğal Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan	-	4.509,87	20.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
213	İzmir Urla Uzunkuyu'da 797,61 m² Plansız Alan	İzmir	Urla	Uzunkuyu	138	43	797,61	797,61	Ademlik	Plansız Alan	Doğal Sit Alanı	3.510,49	2.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
214	İzmir Urla Uzunkuyu'da 424,73 m² Plansız Alan	İzmir	Urla	Uzunkuyu	141	4	424,73	424,73	Tarla	Plansız Alan	Doğal Sit Alanı	4.002,54	1.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
215	İzmir Urla Yenice'de 5.949,99 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit Alanı ve Tarım Alanı	İzmir	Urla	Yenice	3446	8	5.949,99	5.949,99	Cebel ve Fundalık Arazi	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit Alanı Ve Tarım Alanı"	Doğal Sit Alanı	2.857,15	17.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
216	İzmir Urla Zeytinell'de 712,95 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	167	1	712,95	712,95	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır.	3.646,82	2.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
217	İzmir Urla Zeytinell'de 493,33 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	167	3	493,33	493,33	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır.	4.054,08	2.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
218	İzmir Urla Zeytinell'de 488,92 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Kırsal Yerleşim Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	214	7	488,92	488,92	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit + Kırsal Yerleşim Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.	8.079,03	3.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
219	İzmir Urla Zeytinell'de 417,17 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	215	4	417,17	417,17	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.	2.756,67	1.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
220	İzmir Urla Zeytinell'de 948,98 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	215	6	948,98	948,98	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit+Tarım Alanı	Geçiş Hakkı Vardır. Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.	3.003,22	2.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
221	İzmir Urla Zeytinell'de 478,12 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Kırsal Yerleşim Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	220	7	478,12	478,12	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit + Kırsal Yerleşim Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.	7.529,49	3.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
222	İzmir Urla Zeytinell'de 429,32 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Kırsal Yerleşim Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	220	10	429,32	429,32	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit + Kırsal Yerleşim Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.	7.570,11	3.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
223	İzmir Urla Zeytinell'de 507,01 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Sit+Kırsal Yerleşim Alanı	İzmir	Urla	Zeytinelli	220	14	507,01	507,01	Arsa	1/100.000 ÇDP'de Doğal Sit + Kırsal Yerleşim Alanı	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanıdır.	7.593,54	3.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
224	Aydın Didim Cumhuriyet'te 692,22 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Küçük Sanayi Alanı	Aydın	Didim	Cumhuriyet	2224	1	692,22	692,22	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Küçük Sanayi Alanı Yençok: 7.50	-	22.463,96	15.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
225	Aydın Didim Mersindere'de 1.312,25 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Ticaret Alanı	Aydın	Didim	Mersindere	2287	1	1.312,25	1.312,25	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Ticaret Alanı E: 0.50 Hmax: 6.60 M	-	19.775,20	25.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
226	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 309,86 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	101	1176	309,86	309,86	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Tapınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	1.613,63	500.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
227	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 474,23 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	101	1177	474,23	474,23	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Tapınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	1.581,51	750.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
228	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 1.007,73 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	101	1209	1.007,73	1.007,73	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Tapınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.	1.538,11	1.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
229	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 906,60 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	107	7	906,60	906,60	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	-	1.544,23	1.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
230	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 647,60 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	110	59	647,60	647,60	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Muhtelif şahısların kullanmdadır. Tapınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.	1.544,16	1.000.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
231	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 163,19 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	110	61	163,19	163,19	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	-	1.838,35	300.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
232	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 751,24 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	142	16	751,24	751,24	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Tapınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.	1.464,25	1.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
233	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 942,39 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	142	17	942,39	942,39	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Tapınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.	1.485,58	1.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
234	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 1.193,98 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	300	3	1.193,98	1.193,98	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Muhtelif şahısların kullanmdadır.	1.465,69	1.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
235	Aydın Karpuzlu Tekeler'de 478,45 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı	Aydın	Karpuzlu	Tekeler	321	1	478,45	478,45	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı (Taks: 0.40)	Muhtelif şahısların kullanmdadır.	1.567,56	750.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
236	Aydın Kuşadası Davutlar'da 905,61 m² 1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Gelişme Konut Alanı	Aydın	Kuşadası	Davutlar	753	1	905,61	905,61	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulİ'de Gelişme Konut Alanı A-3Taks: 0.25, E: 0.75		30.035,00	27.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00

237	Aydın Kuşadası Yayla'da 4.793,54 m² Plansız Alan	Aydın	Kuşadası	Yayla	176	10	4.793,54	4.793,54	Müfrez Tarla	Plansız Alan		2.054,85	9.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
238	Antalya Alanya Keşefli'de 1.527,66 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Alanya	Keşefli	112	8	1.527,66	1.527,66	Ham Toprak	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	-	3.960,31	6.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
239	Antalya Döşemealtı Bademağacı'da 986,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı	Antalya	Döşemealtı	Bademağacı	184	1	986,00	986,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı E:0,60 Yençok:3 Kat		6.034,48	5.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
240	Antalya Döşemealtı Çığlık'ta 517,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Antalya	Döşemealtı	Çığlık	243	7	517,00	517,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı,A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	Ayanlar Ovası Koruma Alanları İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Köy Yerleşim Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Almadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. 20 Metre Ve Üzeri Yollara Cepheli Konut Alanı Olarak Planlı Parsellerde Zemin Kat İsteğe Bağlı Ticari Amaçla Kullanılabilir.	11.508,70	5.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
241	Antalya Döşemealtı Çıplaklı'da 484,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Döşemealtı	Çıplaklı	453	12	484,00	484,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E:0.50 A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50 H:6,50M	-	10.537,19	5.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
242	Antalya Döşemealtı Çıplaklı'da 603,52 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Antalya	Döşemealtı	Çıplaklı	491	1	603,52	603,52	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı, A-2 Taks:0.25 Kaks:0.50		12.012,86	7.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
243	Antalya Döşemealtı Çıplaklı'da 525,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Döşemealtı	Çıplaklı	2244	7	525,00	525,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı Emsal: 0.60, Yençok: 4 Kat	6306 Sayılı Kanun Kapsamında Değerlendirilecektir.	15.809,52	8.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
244	Antalya Kaş Kalkan'da 610,00 m² 1/1.000 Ölçekli 3. Derece Doğal Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Dahilinde Tercihli Turizm+Konut Alanı	Antalya	Kaş	Kalkan	249	1	1.210,00	610,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli 3. Derece Doğal Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı (2.Etap) Dahilinde Tercihli Turizm+Konut Alanı E:0.20 Hmax:6.50 M.	Doğal Sitte Kalmaktadır.	33.606,56	20.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
245	Antalya Kepez Aktoprak'ta 1.038,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı	Antalya	Kepez	Aktoprak	152	15	1.038,00	1.038,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı, A-7 Taks:0,40 E: 0,95		30.009,63	31.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
246	Antalya Kepez Aktoprak'ta 1.855,,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı	Antalya	Kepez	Aktoprak	3184	5	1.855,00	1.855,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı, A-5 Taks:0,40 E: 1,00	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır	28.598,38	53.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
247	Antalya Kepez Hatiblder'de 1.066,48 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Kepez	Hatibler	29435	1	1.066,48	1.066,48	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı Taks:0,40 Kaks:0,60		17.534,32	18.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
248	Antalya Kepez Sütçüler'de 1.844,00 m² Konut Alanı	Antalya	Kepez	Sütçüler	26617	1	1.844,00	1.844,00	Arsa	Konut Alanı,A-4, Taks: 0.40, Kaks(E): 0.60		17.001,08	31.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
249	Antalya Kepez Şelale'de 4.198,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Kepez	Şelale	1783	2	4.198,00	4.198,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, Ayrık Nizam, Yençok:7 Kat, Taksmax:0,40, Kaks:0.75	Taşınmaz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.	12.505,96	52.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
250	Antalya Korkuteli Aşağıpazar'da 354,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Aşağıpazar	472	15	354,00	354,00	Bahçeli Konut	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-3, Max Taks:0.40	Muhtelif şahısların kullanımındadır. Yoldan 5, Arka Bahçe 5, Komşu Parsellerden 3 M Çekime Mesafeli Yapılaşma Şartına Sahiptir.	12.570,62	4.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
251	Antalya Korkuteli Aşağıpazar'da 417,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Aşağıpazar	472	2	417,00	417,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-3, Max Taks:0.40		12.589,93	5.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
252	Antalya Korkuteli Aşağıpazar'da 386,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Aşağıpazar	472	4	386,00	386,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-3, Max Taks:0.40		12.564,77	4.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
253	Antalya Korkuteli Bayat Bademler'de 600,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Bayat Bademleri	222	5	600,00	600,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, Yençok: 6,50 M, E: 0.20	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	5.416,67	3.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
254	Antalya Korkuteli Bayat Bademler'de 600,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Bayat Bademleri	223	3	600,00	600,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, Yençok: 6,50 M, E: 0.20	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	5.416,67	3.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
255	Antalya Korkuteli Bayat Bademler'de 600,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Bayat Bademleri	223	5	600,00	600,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, Yençok: 6,50 M, E: 0.20	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	5.416,67	3.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
256	Antalya Korkuteli Bayat Bademler'de 844,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Bayat Bademleri	232	4	844,00	844,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, Yençok: 6,50 M, E: 0.20	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	5.391,00	4.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
257	Antalya Korkuteli Karabayır'da 2.711,30 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Korkuteli	Karabayır	162	4	2.711,30	2.711,30	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		516,36	1.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
258	Antalya Korkuteli Kayabaş'ta 309,23 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Korkuteli	Kayabaş	277	54	309,23	309,23	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		1.940,30	600.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
259	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 458,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	150	4	458,00	458,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.401,75	1.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
260	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 458,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	150	5	458,00	458,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.401,75	1.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
261	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 458,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	150	6	458,00	458,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.401,75	1.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
262	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 530,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	151	1	530,00	530,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.358,49	1.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
263	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 500,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	151	15	500,00	500,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.300,00	1.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
264	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 530,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	151	2	530,00	530,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.358,49	1.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
265	Antalya Korkuteli Küçükköy'de 509,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Korkuteli	Küçükköy	151	3	509,00	509,00	Arsa	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, A-2, Taks:0,20 Kaks:0,40		2.357,56	1.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
266	Antalya Korkuteli Taşkın@'de 600,00 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Korkuteli	Taşkın@	638	12	600,00	600,00	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		916,67	550.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
267	Antalya Manavgat Ilıca'da 463,39 m² Konut Alanı	Antalya	Manavgat	Ilıca	280	3	463,39	463,39	Arsa	Konut Alanı, A-2, E: 0.50		18.019,38	8.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
268	Antalya Manavgat Kalemler'de 660,00 m² 1/1.000 Ölçekli Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	105	1	1.449,00	660,00	Arsa	Sosyal Ve Kültürel Tesis Alanı (1/1.000) -E: 0.30 Hmaks: 6,50M		5.151,52	3.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
269	Antalya Manavgat Kalemler'de 1.481,82 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	122	60	1.481,82	1.481,82	Tarla	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı		2.395,70	3.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
270	Antalya Manavgat Kalemler'de 688,84 m² 1/25.000 Ölçekli Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	170	6	688,84	688,84	HAM TOPRAK	Köy Yerleşik Alanı (1/25.000) Yapılaşma Şartları E: 0,40, Yençok: 2 Kat		5.734,28	3.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00

271	Antalya Manavgat Kalemler'de 441,17 m² 1/25.000 Ölçekli Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	54	441,17	441,17	Tarla	Köy Yerleşik Alanı (1/25.000) Yapılaşma Şartları E: 0,40, Yençok: 2 Kat		2.720,04	1.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
272	Antalya Manavgat Kalemler'de 1.932,75 m² 1/25.000 Ölçekli Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	55	1.932,75	1.932,75	Tarla	Köy Yerleşik Alanı (1/25.000) Yapılaşma Şartları E: 0,40, Yençok: 2 Kat		2.561,12	4.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
273	Antalya Manavgat Kalemler'de 879,22 m² 1/25.000 Ölçekli Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	56	879,22	879,22	Tarla	Köy Yerleşik Alanı (1/25.000) Yapılaşma Şartları E: 0,40, Yençok: 2 Kat		2.615,96	2.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
274	Antalya Manavgat Kalemler'de 230,08 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	57	230,08	230,08	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Köy Yerleşik Alanı		2.825,10	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
275	Antalya Manavgat Kalemler'de 302,02 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	58	302,02	302,02	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.814,38	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
276	Antalya Manavgat Kalemler'de 2.506,29 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	60	2.506,29	2.506,29	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.593,47	6.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
277	Antalya Manavgat Kalemler'de 385,56 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	66	385,56	385,56	HAM TOPRAK	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.204,59	850.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
278	Antalya Manavgat Kalemler'de 2.034,62 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	175	67	2.034,62	2.034,62	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.334,59	4.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
279	Antalya Manavgat Kalemler'de 3.616,03 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	177	13	3.616,03	3.616,03	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Telaş Genel Müdürlüğü Lehine İrtifak Hakkı Tesis Edildi.	2.350,64	8.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
280	Antalya Manavgat Kalemler'de 423,30 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	186	21	423,30	423,30	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.126,15	900.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
281	Antalya Manavgat Kalemler'de 9.475,83 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	198	72	9.475,83	9.475,83	Tarla	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı		2.005,10	19.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
282	Antalya Manavgat Kalemler'de 3.645,55 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	198	75	3.645,55	3.645,55	Ham Toprak	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı		2.304,18	8.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
283	Antalya Manavgat Kalemler'de 1.051,41 m² 1/25.000 Ölçekli Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	202	77	1.051,41	1.051,41	Tarla	Köy Yerleşik Alanı (1/25.000) E: 0,40, Yençok: 2 Kat	Yoldan 5 M., Komşudan 3M Çekme Mesafesi Bulunmaktadadır	5.801,73	6.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
284	Antalya Manavgat Kalemler'de 1.357,82 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	204	12	1.357,82	1.357,82	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.651,31	3.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
285	Antalya Manavgat Kalemler'de 1.046,13 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	204	13	1.046,13	1.046,13	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.628,74	2.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
286	Antalya Manavgat Kalemler'de 209,29 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Köy Yerleşik Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	204	14	209,29	209,29	Tarla	1/25.000 Ölçekli NİP'de Köy Yerleşik Alanı		3.105,74	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
287	Antalya Manavgat Kalemler'de 1.436,86 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Antalya	Manavgat	Kalemler	209	1	1.436,86	1.436,86	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı		2.401,07	3.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
288	Antalya Manavgat Kızılot'ta 1.850,25 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Antalya	Manavgat	Kızılot	312	1	1.850,25	1.850,25	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	7.971,90	14.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
289	Antalya Manavgat Örenşehir'de 462,12 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de 2. Konut Alanı	Antalya	Manavgat	Örenşehir	241	3	572,00	462,12	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de 2.Konut Alanı, A- 2, E: 0.30		15.039,38	6.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
290	Antalya Muratpaşa Ermenek'te 354,00 m² 1/5 .000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Antalya	Muratpaşa	Ermenek	10647	2	354,00	354,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı Kaks: 0.60 Taks: 0,30, A-2	-	33.050,85	11.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
291	Isparta Merkez Lagua'ta 2.627,76 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı	Isparta	Merkez	Lagua	234	25	2.627,76	2.627,76	Bahçe	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı		1.103,60	2.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
292	Isparta Merkez Lagua'ta 1.674,59 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Isparta	Merkez	Lagua	234	26	1.674,59	1.674,59	Bahçe	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		1.254,04	2.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
293	Muğla Bodrum Çiftlik'te 2.273,36 m² Plansız Alan	Muğla	Bodrum	Çiftlik	177	53	2.273,36	2.273,36	Tarla	Plansız Alan	3. Derece Doğal Sit Özelliği Korunacak Alan	4.310,80	9.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
294	Muğla Bodrum Gündoğan'da 5.350,35 m² Plansız Alan	Muğla	Bodrum	Gündoğan	472	471	5.350,35	5.350,35	Çalılık Ve Taşlık	Plansız Alan		6.653,77	35.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
295	Muğla Bodrum Gürece'de 357,30 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Ekolojik Alan	Muğla	Bodrum	Gürece	197	25	357,30	357,30	Taşlık Ve Çalılık	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal Ekolojik Alan	Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	7.136,86	2.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
296	Muğla Bodrum İslamhaneler'de 7.053,10 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Zeytinlik Alanı	Muğla	Bodrum	İslamhaneleri	110	6	7.053,10	7.053,10	Taşlık Kayalık	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Zeytinlik Alanı	Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	5.274,28	37.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
297	Muğla Bodrum Mazı'da 1.223,76 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	84	1.223,76	1.223,76	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.251,23	7.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
298	Muğla Bodrum Mazı'da 502,76 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	85	502,76	502,76	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.066,51	3.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
299	Muğla Bodrum Mazı'da 2.465,09 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	89	2.465,09	2.465,09	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.267,52	15.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
300	Muğla Bodrum Mazı'da 801,40 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	91	801,40	801,40	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.301,47	5.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
301	Muğla Bodrum Mazı'da 371,22 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	92	371,22	371,22	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.061,10	2.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
302	Muğla Bodrum Mazı'da 1.292,74 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	97	1.292,74	1.292,74	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	7.503,44	9.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
303	Muğla Bodrum Mazı'da 2.212,01 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı+Kıyı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	98	2.212,01	2.212,01	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı+ Kıyı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Kısmen kıyı Kenar Çizgisi İçinde Kalmaktadır.	7.504,49	16.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
304	Muğla Bodrum Mazı'da 1.776,46 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı+Kıyı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	99	1.776,46	1.776,46	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı+ Kıyı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Kısmen kıyı Kenar Çizgisi İçinde Kalmaktadır.	7.514,95	13.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00

305	Muğla Bodrum Mazı'da 1.487,75 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı+Kıyı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	100	1.487,75	1.487,75	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı+ Kıyı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Kısmen kıyı Kenar Çizgisi İçinde Kalmaktadır.	7.528,15	11.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
306	Muğla Bodrum Mazı'da 1.019,25 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	102	1.019,25	1.019,25	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	7.014,96	7.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
307	Muğla Bodrum Mazı'da 673,23 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	103	673,23	673,23	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	7.055,54	4.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
308	Muğla Bodrum Mazı'da 671,38 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	104	671,38	671,38	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	7.000,51	4.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
309	Muğla Bodrum Mazı'da 4.334,17 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı+Kıyı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	122	4.334,17	4.334,17	Taşlık,Çalılık	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı+Kıyı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Kısmen kıyı Kenar Çizgisi İçinde Kalmaktadır.	8.006,15	34.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
310	Muğla Bodrum Mazı'da 1.290,56 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Turizm Tesis Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	103	41	1.290,56	1.290,56	Zeytinli Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Turizm Tesis Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.508,80	8.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
311	Muğla Bodrum Mazı'da 4.944,86 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı+Orman Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	137	60	4.944,86	4.944,86	Taşlık,Çalılık	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı + Orman Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.501,70	32.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
312	Muğla Bodrum Mazı'da 457,74 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal ve Ekolojik Yapısı Korunacak Alan	Muğla	Bodrum	Mazı	147	2	457,74	457,74	Tarla ve Dalcalık	1/100.000 ÇDP'de Doğal Ve Ekolojik Yapısı Korunacak Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	5.024,69	2.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
313	Muğla Bodrum Mazı'da 1.218,46 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	167	20	1.218,46	1.218,46	Taşlık ve Çamlık	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	5.539,78	6.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
314	Muğla Bodrum Mazı'da 1.156,92 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım+Kırsal Yerleşme Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	167	47	1.156,92	1.156,92	Taşlık ve Çamlık	1/100.000 ÇDP'de Tarım + Kırsal Yerleşme Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.525,95	7.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
315	Muğla Bodrum Mazı'da 1.633,07 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	167	53	1.633,07	1.633,07	Taşlık ve Çamlık	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	Muhtelif Şahsların kullanımındadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.000,97	9.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
316	Muğla Bodrum Mazı'da 6.081,09 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Muğla	Bodrum	Mazı	171	13	6.081,09	6.081,09	Taşlık ve Çalılık	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	4.004,22	24.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
317	Muğla Bodrum Ortakent'te 4.026,79 m² Ticaret Alanı	Muğla	Bodrum	Ortakent	211	2	4.026,79	4.026,79	Ham Toprak	Ticaret Alanı E=0.10, Yençok=7,50 M	Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler Ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı	46.128,55	185.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	20.000.000,00
318	Muğla Fethiye Günlükbaşı'da 567,00 m² Konut Alanı	Muğla	Fethiye	Günlükbaşı	3039	10	567,00	567,00	Arsa	Konut Alanı (Taks:0,30 Kaks:0,6 Yençok:2 Kat)	Bu Taşınmaz, Devir Amacı Veya Devreden İdarenin İzni Dışında Başkaca Bir Kamusal Amaçla Kullanılamaz.	27.072,31	15.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
319	Muğla Fethiye Karaağaç'ta 1.539,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Orman- Kısmen Tarım Alanı	Muğla	Fethiye	Karaağaç	102	57	1.539,00	1.539,00	Kayalık,Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Orman- Kısmen Tarım Alanı		4.515,92	6.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
320	Muğla Fethiye Karaağaç'ta 551,65 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Arazisi	Muğla	Fethiye	Karaağaç	123	50	551,65	551,65	Kayalık,Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Tarım Arazisi		5.075,68	2.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
321	Muğla Fethiye Karaağaç'ta 1.420,31 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Doğal ve Ekolojik Yapısı Korunacak Alan	Muğla	Fethiye	Karaağaç	230	17	1.420,31	1.420,31	Kayalık, Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Doğal Ve Ekolojik Yapısı Korunacak Alan		4.013,21	5.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
322	Muğla Köyceğiz Toparlar'da 800,00 m² 1/1.000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı	Muğla	Köyceğiz	Toparlar	407	1	800,00	800,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı(Taks:0,2 Kaks:0,4)		15.687,50	12.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
323	Muğla Köyceğiz Toparlar'da 1.195,35 m² 1/1.000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı	Muğla	Köyceğiz	Toparlar	407	2	1.195,35	1.195,35	Arsa	1/1000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı(Taks:0,2 Kaks:0,4)	Muhtelif şahsların kullanımdadır.	15.518,47	18.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
324	Muğla Köyceğiz Toparlar'da 750,00 m² 1/1.000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı	Muğla	Köyceğiz	Toparlar	407	7	750,00	750,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı(Taks:0,2 Kaks:0,4)		15.400,00	11.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
325	Muğla Köyceğiz Toparlar'da 800,00 m² 1/1.000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı	Muğla	Köyceğiz	Toparlar	407	9	800,00	800,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı(Taks:0,2 Kaks:0,4)		15.437,50	12.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
326	Muğla Marmaris Karaca'da 274,78 m² Plansız Alan	Muğla	Marmaris	Karaca	106	1	274,78	274,78	Taşlık	Plansız Alan	Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Bulunmaktadır. 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.	13.647,28	3.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
327	Muğla Marmaris Karaca'da 743,45 m² Plansız Alan	Muğla	Marmaris	Karaca	106	2	743,45	743,45	Çalılık	Plansız Alan	Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanı Ve Kısmen Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı Bulunmaktadır. 3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.	18.024,08	13.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
328	Muğla Menteşe Akçaova'da 2.289,82 m² Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	Muğla	Menteşe	Akçaova	531	1	2.289,82	2.289,82	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.40 Yençok: 6,50 M	Ağaçlar Muhtelif şahıslara aittir. Tevhid Şartı Bulunmaktadır.	14.018,57	32.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
329	Muğla Ula Akyaka'da 943,52 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	Muğla	Ula	Akyaka	123	1	943,52	943,52	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	Ağaçlar Muhtelif şahıslara aittir.	56.967,53	53.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
330	Muğla Yatağan Kavak'ta 1.595,56 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım, Kısmen Orman Alanı	Muğla	Yatağan	Kavak	193	31	1.595,56	1.595,56	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım, Kısmen Orman Alanı		720,75	1.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
331	Muğla Yatağan Kavak'ta 1.787,94 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım, Kısmen Orman Alanı	Muğla	Yatağan	Kavak	256	2	1.787,94	1.787,94	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım, Kısmen Orman Alanı	Muhtelif şahsların kullanımdadır.	727,09	1.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
332	Muğla Yatağan Kavak'ta 3.637,67 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Köy Yerleşik Alan	Muğla	Yatağan	Kavak	264	9	3.637,67	3.637,67	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Köy Yerleşik Alan		1.003,39	3.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
333	Adana Sarıçam Göztepe'de 1.458,27 m² 1/1.000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı	Adana	Sarıçam	Göztepe	18661	67	1.458,27	1.458,27	Zeytin Bahçesi	1/1.000 Ölçekli Ulp'de Konut Alanı Taks:0,40 Kaks:0.80 A-2	18. Madde Uygulamasına Tabidir. Muhtelif Şahısların Kullanımdadır.	3.257,28	4.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
334	Adana Seyhan Tepebağ'da 466,56 m² 1/1.000 Ölçekli Ulp'de Ticaret+Konut Alanı	Adana	Seyhan	Tepebağ	255	13	466,56	466,56	KARGİR İLKOKUL	1/1.000 Ölçekli Ulp'de Ticaret + Konut Alanı, Ayrık Nizam, E: 1,50	3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı Yola Terki Bulunmaktadır. Tevhid Şartı Bulunmaktadır. Yapılacak Herhangi Bir İşlem İçin Koruma Kurulundan Görüş Ve İzin Alınması Gerekmektedir.	57.227,37	26.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
335	Adana Yüreğir Misis'te 17.996,00 m² 1/5.000 Ölçekli Ulp'de Sanayi Alanı	Adana	Yüreğir	Misis	0	2060	17.996,00	17.996,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli Ulp'de Sanayi Alanı Taks: 0,70, E: 1,20, Hmaks: Serbest		4.350,97	78.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
336	Mersin Erdemli Kumkuyu Yemişkumu'da 5.335,23 m² Kısmen Konut, Kısmen Park Kısmen Yol Alanı	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Yemişkumu	175	63	5.335,23	5.335,23	Tarla	Kısmen Konut, Kısmen Park Kısmen Yol Alanı	İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	6.100,96	32.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
337	Mersin Erdemli Kumkuyu Yemişkumu'da 1.369,74 m² Kısmen Konut, Kısmen Yol Alanı	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Yemişkumu	175	118	1.369,74	1.369,74	Taşlık ve Çalılık	Kısmen Konut, Kısmen Yol Alanı	İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	6.753,11	9.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
338	Mersin Erdemli Kumkuyu Yemişkumu'da 1.396,61 m² Kısmen Konut, Kısmen Yol Alanı	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Yemişkumu	175	120	1.396,61	1.396,61	Taşlık, Çalılık	Kısmen Konut, Kısmen Yol Alanı	İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	6.766,38	9.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00

339	Mersin Erdemli Kumkuyu Yemişkumu'da 645,07 m² Kısmen Konut Kısmen Yol Kısmen Plansız Alanı	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Yemişkumu	175	122	645,07	645,07	Taşlık, Çalılık	Kısmen Konut Kısmen Yol Kısmen Plansız Alanı	İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	7.286,03	4.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
340	Mersin Mezitli Doğlu'da 705,87 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Mersin	Mezitli	Doğlu	146	23	705,87	705,87	Ham Toprak	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmamasıhalinde 540035k Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	2.054,20	1.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
341	Mersin Mezitli Kuyuluk'ta 5.426,66 m² Kısmen Konut Alanı, Kısmen Sosyal Tesis Alanı	Mersin	Mezitli	Kuyuluk	327	2	5.426,66	5.426,66	Tarla	Kısmen Konut Alanı Ayrık Nizam, 4 Kat E:0.60, Kısmen Sosyal Tesis Alanı Ayrık Nizam E:0.90	Mülkiyet Şahsların kullanımındadır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci Maddesi Uygulamasına Tabidir. İmar Düzenlemesine Alınmıştır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	8.006,77	43.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
342	Mersin Toroslar Buluklu'da 1.850,61 m² 1/1.000 Ölçekli Konut Alanı, Spor Alanı, Yol	Mersin	Toroslar	Buluklu	5059	16	1.850,61	1.850,61	Tarla	Konut Alanı (E:0,40, Taks:0,20, Yençok=7,70 M), Spor Alanı, Yol, (1/1000)	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	5.214,50	9.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
343	Mersin Toroslar Buluklu'da 8.232,60 m² 1/1.000 Ölçekli Konut Alanı, Spor Alanı, Yol, Park	Mersin	Toroslar	Buluklu	5059	19	8.232,60	8.232,60	Taşlık	Konut Alanı (E:0,40, Taks:0,20, Yençok=7,70 M), Spor Alanı, Yol, Park, (1/1000)		4.804,07	39.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
344	Mersin Toroslar Gözne'de 3.660,00 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Gözne	0	3473	3.660,00	3.660,00	Ham Toprak	Plansız Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir Beyanı Vardır.	669,40	2.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
345	Mersin Toroslar Gözne'de 114,63 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Mersin	Toroslar	Gözne	0	4110	114,63	114,63	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.978,98	800.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
346	Mersin Toroslar Gözne'de 373,15 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Mersin	Toroslar	Gözne	0	4111	373,15	373,15	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.833,71	2.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
347	Mersin Toroslar Gözne'de 1.026,27 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Mersin	Toroslar	Gözne	0	4117	1.026,27	1.026,27	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	6.479,78	6.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
348	Mersin Toroslar Gözne'de 4.774,90 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Konut Alanı	Mersin	Toroslar	Gözne	0	4354	4.774,90	4.774,90	Ham Toprak	1/1000 Ölçekli UİP'de Kısmen Konut(E:0,50)	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	1.842,97	8.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
349	Mersin Toroslar Gözne'de 485,47 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Mersin	Toroslar	Gözne	0	4473	485,47	485,47	Çalılık	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	Yola Terki Bulunmaktadır.	3.501,76	1.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
350	Mersin Toroslar Gözne'de 4.340,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Günübirlik Turizm Alanı	Mersin	Toroslar	Gözne	0	4547	4.340,00	4.340,00	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Günübirlik Turizm	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	1.843,32	8.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
351	Mersin Toroslar Horozlu'da 4.014,48 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Mersin	Toroslar	Horozlu	111	9	4.014,48	4.014,48	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		386,10	1.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
352	Mersin Toroslar Horozlu'da 17.673,42 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Mersin	Toroslar	Horozlu	115	6	17.673,42	17.673,42	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		463,97	8.200.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
353	Mersin Toroslar Horozlu'da 8.611,53 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Mersin	Toroslar	Horozlu	117	9	8.611,53	8.611,53	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		464,49	4.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
354	Mersin Toroslar Horozlu'da 14.546,39 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Mersin	Toroslar	Horozlu	117	12	14.546,39	14.546,39	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		409,04	5.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
355	Mersin Toroslar Horozlu'da 14.443,88 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Yol	Mersin	Toroslar	Horozlu	117	13	14.443,88	14.443,88	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'deKısmen Tarım Alanı Kısmen Yol		411,94	5.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
356	Mersin Toroslar Kaşlı'da 2.855,00 m² 1/5.000 Ölçekli NİP'de Düşük Yoğunluklu Konut Alanı	Mersin	Toroslar	Kaşlı	0	855	2.855,00	2.855,00	Tarla	1/5.000 NİP'de Düşük Yoğunluklu Konut(E:0,40)		4.816,11	13.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
357	Mersin Toroslar Kepirli'de 1.709,19 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Kepirli	0	1726	1.709,19	1.709,19	Çalılık	Plansız Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	1.462,68	2.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
358	Mersin Toroslar Kepirli'de 658,65 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Kepirli	103	97	658,65	658,65	Taşlık Ve Çalılık	Plansız Alan		2.656,95	1.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
359	Mersin Toroslar Kepirli'de 2.612,44 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Kepirli	327	2	2.612,44	2.612,44	Tarla	Plansız Alan		861,26	2.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
360	Mersin Toroslar Kepirli'de 374,32 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Kepirli	327	17	374,32	374,32	Taşlık Ve Çalılık	Plansız Alan		1.335,76	500.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
361	Mersin Toroslar Kepirli'de 6.523,62 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Kepirli	433	2	6.523,62	6.523,62	Tarla	Plansız Alan		858,42	5.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
362	Mersin Toroslar Kepirli'de 8.792,10 m² Plansız Alan	Mersin	Toroslar	Kepirli	440	2	8.792,10	8.792,10	Tarla	Plansız Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	727,93	6.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
363	Mersin Toroslar Kerimler'de 2.334,65 m² Kısmen Plansız Alan, Kısmen Orman Alanı	Mersin	Toroslar	Kerimler	0	1313	2.334,65	2.334,65	Çalılık	Kısmen Plansız Alan ,Kısmen Orman Alan	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	1.263,57	2.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
364	Mersin Toroslar Kerimler'de 4.637,88 m² Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı	Mersin	Toroslar	Kerimler	0	1351	4.637,88	4.637,88	Çalılık	Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.	1.056,52	4.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
365	Mersin Toroslar Kerimler'de 2.331,83 m² Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı	Mersin	Toroslar	Kerimler	161	8	2.331,83	2.331,83	Tarla	Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı		1.072,12	2.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
366	Mersin Toroslar Kerimler'de 1.985,52 m² Plansız, Organize Tarım ve Hayvancılık Alanı-Kısmen Orman Alanı	Mersin	Toroslar	Kerimler	166	2	1.985,52	1.985,52	Tarla	Plansız, Organize Tarım Ve Hayvancılık Alanı-Kısmen Orman		1.259,12	2.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
367	Mersin Toroslar Kerimler'de 13.246,46 m² Plansız, Organize Tarım ve Hayvancılık Alanı-Birinci Derece Yol	Mersin	Toroslar	Kerimler	166	10	13.246,46	13.246,46	Taşlık	Plansız, Organize Tarım Ve Hayvancılık Alanı-Birinci Derece Yol		1.321,11	17.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
368	Mersin Yenişehir Menteş'te 839,55 m² Konut Alanı	Mersin	Yenişehir	Menteş	2381	6	839,55	839,55	Arsa	Konut Alanı, Ayrık Nizam, E: 0.90, Yençok: 75,50 M (21 Kat)	Mersin 3. Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 11/07/2018 Tarih 2005/641 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi Numaralı Dosyasında Davalıdır. Mersin 8. Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 19/01/2026 Tarih 2018/772 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi Numaralı Dosyasında Davalıdır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	23.048,06	19.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
369	Mersin Yenişehir Menteş'te 4.408,72 m² Konut Alanı	Mersin	Yenişehir	Menteş	8338	8	4.408,72	4.408,72	Arsa	Konut Alanı, Ayrık Nizam, E: 0.90, Yençok: 75,50 M (21 Kat)	18. Madde uygulamasına tabidir.	22.500,86	99.200.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
370	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 4.927,39 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	112	11	4.927,39	4.927,39	Arsa	Ticaret+Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24.00 M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	3.805,26	18.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
371	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 3.910,24 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	112	15	3.910,24	3.910,24	Arsa	Ticaret+Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24.00 M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	3.810,51	14.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
372	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 4.066,35 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	129	1	4.066,35	4.066,35	Arsa	Ticaret+Konut Alanı E:1,35 Yençok:24,00M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	3.910,14	15.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00

373	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 8.871,02 m² Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	129	2	8.871,02	8.871,02	Arsa	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	3.404,34	30.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
374	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 3.439,09 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	130	3	3.439,09	3.439,09	Arsa	Ticaret+Konut Alanı:E:1,35 Yençok:24,00M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	4.012,69	13.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
375	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 2.880,05 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	130	8	2.880,05	2.880,05	Arsa	Ticaret+Konut Alanı:E:1,35 Yençok:24,00M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	4.010,35	11.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
376	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 5.472,94 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	142	10	5.472,94	5.472,94	Arsa	Ticaret+Konut Alanı:E:1,35 Yençok:24,00M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	3.700,02	20.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
377	Şanlıurfa Eyyübiye Yeşildere'de 7.691,26 m² Ticaret+Konut Alanı	Şanlıurfa	Eyyübiye	Yeşildere	147	2	7.691,26	7.691,26	Arsa	Ticaret+Konut Alanı:E:1,35 Yençok:24,00M	Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Alanında Kalmaktadır.Başka Amaçla Kullanılamaz.	3.705,50	28.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
378	Elazığ Merkez Aksaray'da 6.488,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Elazığ	Merkez	Aksaray	3720	2	6.488,00	6.488,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı, Ayrık Nizam, 5 Kat, E:1.50 Taks: 0.30	Konusu: Bu Taşınmaz Devir Amacı Dışında Kullanılamaz.Devir Amacına Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde Devralan Kamu İdaresinin Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Muvafakatine Veya Herhangi Bir Hükme Gerek Olmaksızın Bedelsiz Olarak Ve Resen Tapuda Hazine Adına Tescil Edilir.	5.024,66	32.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
379	Elazığ Merkez Aksaray'da 9.489,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Elazığ	Merkez	Aksaray	3726	1	9.489,00	9.489,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı, Ayrık Nizam, 5 Kat, Taks:0,30 Kaks:1,50	Bu Taşınmaz Devir Amacı Dışında Kullanılamaz. Devir Amacına Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde , Devralan Kamu İdaresinin Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Muvafakatine Veya Herhangi Bir Hükme Gerek Olmaksızın Bedelsiz Olarak Resen Tapuda Hazine Adına Tescil Edilir.	4.758,14	45.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
380	Elazığ Merkez Aksaray'da 1.594,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Elazığ	Merkez	Aksaray	4304	8	1.594,00	1.594,00	Arsa	1/1000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı, Ayrık Nizam, 5 Kat, Taks:0,30 Kaks:1,50	Bu Taşınmaz Devir Amacı Dışında Kullanılamaz. Devir Amacına Uygun Olarak Kullanılmaması Halinde , Devralan Kamu İdaresinin Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Muvafakatine Veya Herhangi Bir Hükme Gerek Olmaksızın Bedelsiz Olarak Resen Tapuda Hazine Adına Tescil Edilir	5.144,29	8.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
381	Elazığ Merkez Alataria'da 2.774,49 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı ve Ekolojik Öneme Sahip Alan	Elazığ	Merkez	Alataria	106	1	2.774,49	2.774,49	Susuz Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'detarım Alanı Ve Ekolojik Öneme Sahip Alan		216,26	600.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
382	Elazığ Merkez Altunkuşak'ta 1.887,95 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Elazığ	Merkez	Altunkuşak	105	32	1.887,95	1.887,95	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı		185,39	350.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
383	Elazığ Merkez Altunkuşak'ta 25.829,72 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı, Sazlık Bataklık Alanı, Ekolojik Öneme Sahip Alan ve Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi	Elazığ	Merkez	Altunkuşak	115	62	25.829,72	25.829,72	Susuz Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı, Sazlık Bataklık Alanı, Ekolojik Öneme Sahip Alan Ve Kültür Ve Turizm Koruma Ve Gelişim Bölgesi		85,17	2.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
384	Elazığ Merkez Aşağı Hotpenk'te 4.633,47 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Elazığ	Merkez	Aşağı Hotpenk	143	1	4.633,47	4.633,47	Susuz Tarla	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,30 Hmaks:6,50 M	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Yola Terki Bulunmaktadır.	5.136,54	23.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
385	Elazığ Merkez Gümüşbağlar(Müridüz)'da 866,37 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Elazığ	Merkez	Gümüşbağlar(Müridüz)	112	29	866,37	866,37	Susuz Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	-	750,26	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
386	Elazığ Merkez Gümüşbağlar(Müridüz)'da 282,57 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Elazığ	Merkez	Gümüşbağlar(Müridüz)	112	31	282,57	282,57	Susuz Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	-	884,74	250.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
387	Mardin Artuklu Yayla'da 94.345,86 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	Mardin	Artuklu	Yayla	0	1076	94.345,86	94.345,86	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan		657,69	62.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
388	Mardin Derik Kocatepe'de 5.799,55 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı ve Sulama Alanı	Mardin	Derik	Kocatepe	147	5	5.799,55	5.799,55	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı Ve Sulama Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. 3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Topululaştırma Sahası İlan Edilen Yerlerde Dsi Veya Proje İdaresince Bildirilen Parsellerin Tapu Kütüğü Sayfasının Beyanlar Hanesine Topulaştırma Alanına Girdiğine Dair 6200 Sayılı Kanunun Ek 9 Maddesi Arazi Topuluaştırma Arazi Topulaştırma Kapsamına Alınmıştır. Parsel Kıotlarına Oyun Koruma Alanı Sınırlarında Oyunlarının İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kanununda İzin	250,02	1.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
389	Mardin Midyat Acırlı'da 1.077,31 m² Konut Alanı	Mardin	Midyat	Acırlı	425	2	1.077,31	1.077,31	Arsa	Konut Alanı Kat E:1.40 A-3		6.868,96	7.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
390	Batman Merkez Çamlıca'da 1.500,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Çamlıca	6153	3	1.500,00	1.500,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-6 E:1.30 Taks:0,25	-	6.800,00	10.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
391	Batman Merkez Çamlıca'da 1.500,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Çamlıca	6154	2	1.500,00	1.500,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-6 E:1.30 Taks:0,25	-	6.500,00	9.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
392	Batman Merkez Gültepe'de 1.011,81 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Gültepe	6284	5	1.011,81	1.011,81	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 1.20, Taks: 0,50, Yençok: 12.50 M	Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi İçinde Kalmaktadır. Milli Savunma Bakanlığı Lehine İrtifak Hakkı Bulunmaktadır.	12.502,35	12.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
393	Batman Merkez Gültepe'de 1.070,36 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Küçük Sanayi Alanı	Batman	Merkez	Gültepe	6294	5	1.070,36	1.070,36	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Küçük Sanayi Alanı Taak:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7.50 M	Askeri Yasak Ve Güvenlik Bölgesi İçinde Kalmaktadır. 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır.	10.510,48	11.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
394	Batman Merkez Güneykent'te 2.443,50 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Güneykent	6098	5	2.443,50	2.443,50	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E=1.30, Yençok=6 Kat	3402 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Olduğundan Patlama Tehlikesine Karşı Her Türlü Maddenin İmalı Ve Depolanması Yasağı Bulunmaktadır.	6.015,96	14.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
395	Batman Merkez İlıh'ta 1.601,09 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	İlıh	1710	3	1.601,09	1.601,09	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0.60, Taks:0.30 Yençok:2 Kat	Tevhit Şartı Bulunmaktadır. Yola Terki Bulunmaktadır.	4.621,85	7.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
396	Batman Merkez Kohkan'da 19.115,00 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kısmen Kentsel Gelişim Alanı, Kısmen Tarımsal Nitelikli Alan	Batman	Merkez	Kohkan	2166	1	19.115,00	19.115,00	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Kentsel Gelişim Alanı, Kısmen Tarımsal Nitelikli Alan	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Özel Güvenlik Bölgesidir, Yabancı Uyruklu Gerçek Ve Tüzel Kişilere Satılamaz, Devredilemez Ve İzin Almadıkça Kiralanamaz.	902,43	17.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
397	Batman Merkez Petrolkent'te 2.248,16 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Petrolkent	5916	5	2.248,16	2.248,16	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı, Ayrık Nizam E=1.30, Yençok=6 Kat	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Telaş Lehine İrtifak Hakkı Vardır. Üzerindeki İrtifak İçin İse Parselin Kuzey Komşudan Enerji Nakil Hattının Geçmektedir. Yapılaşma için İlgili kurumlardan görüş alınmalıdır.	7.005,73	15.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
398	Batman Merkez Seyitler'de 2.483,13 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Seyitler	5809	3	2.483,13	2.483,13	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 1.30, Taks: 0,25, Yençok:6 Kat	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Telaş Lehine 2942 Sayılı Kanunun 31. Mad. B-Bendi Gerəğince Şerhli	9.000,74	22.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
399	Batman Merkez Seyitler'de 2.851,35 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Seyitler	5908	3	2.851,35	2.851,35	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 1.30, Taks: 0,25, Yençok:6 Kat	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Telaş Lehine 2942 Sayılı Kanunun 31. Mad. B-Bendi Gerəğince Şerhli Telaş Lehine İrtifak Hakkı Vardır. Kısmen Enerji Nakil Hattı Etki Alanında Kalmaktadır. Parsel Üzerinde Yapı Yapılabilmesi İçin İlgili Kurumlardan Görüş Alınması Gerekmektedir.	7.505,22	21.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
400	Batman Merkez Tilmerç'te 1.475,90 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Tilmerç	4111	3	1.475,90	1.475,90	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 1.20, Taks: 0,30, Yençok:4 Kat		11.518,40	17.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
401	Batman Merkez Tilmerç'te 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Tilmerç	6443	1	1.000,00	1.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0.50, Taks:0,25 Yençok:6,50M.	Batman 2. Asliye Hukuk Mahkemesi Nin 18/03/2015 Tarih 2012/333 Esas Sayılı Mahkeme Müzakeresi Numaralı Dosyasında Davalıdır.	8.000,00	8.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
402	Batman Merkez Tilmerç'te 1.673,85 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Batman	Merkez	Tilmerç	6487	3	1.673,85	1.673,85	Arsa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0.50, Taks:0,25 Yençok:6,50M.	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır.	9.021,12	15.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
403	Ankara Altındağ Karapürçek'te 5.450,87 m² Plansız Alan	Ankara	Altındağ	Karapürçek	114	97	5.450,87	5.450,87	Tarla	Plansız Alan		1.302,54	7.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
404	Ankara Altındağ Karapürçek'te 158,86 m² Plansız Alan	Ankara	Altındağ	Karapürçek	114	153	158,86	158,86	Bahçe	Plansız Alan		1.888,46	300.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
405	Ankara Altındağ Karapürçek'te 200,28 m² Plansız Alan	Ankara	Altındağ	Karapürçek	114	160	200,28	200,28	Bahçe	Plansız Alan		1.997,20	400.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
406	Ankara Altındağ Karapürçek'te 230,05 m² Plansız Alan	Ankara	Altındağ	Karapürçek	114	161	230,05	230,05	Bahçe	Plansız Alan		1.956,10	450.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00

407	Ankara Altındağ Karapürçek'te 415,37 m² Plansız Alan	Ankara	Altındağ	Karapürçek	114	162	415,37	415,37	Bahçe	Plansız Alan		1.805,62	750.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
408	Ankara Ayaş Şeyhmuhittin'de 1.660,32 m² Plansız Alan	Ankara	Ayaş	Şeyhmuhittin	104	1	1.660,32	1.660,32	Hali Arazi	Plansız Alan		1.114,24	1.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
409	Ankara Bala Küçükboyalık'ta 389,69 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alan	Ankara	Bala	Küçükboyalık	5368	12	389,69	389,69	Bahçe	1/25.000 Ölçekli NİP'de Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı		1.411,38	550.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
410	Ankara Çubuk Akkuzulu'da 1.106,06 m² Plansız Alan	Ankara	Çubuk	Akkuzulu	349	4	1.106,06	1.106,06	Tarla	Plansız Alan	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerçlönce Kıodıdır.	542,47	600.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
411	Ankara Çubuk Atatürk'te 854,96 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Çubuk	Atatürk	192278	1	854,96	854,96	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı Ayrık Nizam, Taks:0.40, Kaks:1.60, Yençok: 4 Kat	Bir Kısmının Taşkın Alan Sınırında Kalmaktadır, Yapılaşmadan Önce Dsi Ve Aski'Den Görüş Alınması Gerekmektedir.	6.550,01	5.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
412	Ankara Çubuk Atatürk'te 745,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Çubuk	Atatürk	192308	3	745,00	745,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı Ayrık Nizam, Taks:0.40, Kaks:1.60, Yençok: 4 Kat		6.644,30	4.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
413	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 5.599,88 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	258	100	5.599,88	5.599,88	Ham Toprak	Plansız Alan		1.553,60	8.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
414	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 12.235,06 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	268	6	12.235,06	12.235,06	Ham Toprak	Plansız Alan		1.450,75	17.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
415	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 19.998,56 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	31	19.998,56	19.998,56	Tarla	Plansız Alan		1.400,10	28.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
416	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 2.906,85 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	33	2.906,85	2.906,85	Ham Toprak	Plansız Alan		1.702,87	4.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
417	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 2.072,80 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	34	2.072,80	2.072,80	Tarla	Plansız Alan		1.712,66	3.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
418	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 3.080,32 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	42	3.080,32	3.080,32	Tarla	Plansız Alan		1.606,98	4.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
419	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 1.605,83 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	47	1.605,83	1.605,83	Bahçe	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı(E:0,40 Yençok:Serbest)	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.428,65	3.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
420	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 1.874,75 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	50	1.874,75	1.874,75	Bahçe	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan , Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı(E:0,40 Yençok:Serbest)	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.613,68	4.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
421	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 6.864,40 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	272	52	6.864,40	6.864,40	Bahçe	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.105,06	14.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
422	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 9.356,88 m² Plansız Alan	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	273	121	9.356,88	9.356,88	Ham Toprak	Plansız Alan		1.501,57	14.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
423	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 1.987,62 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol, Kısmen Park Alanı	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	289	6	1.987,62	1.987,62	Tarla	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Plansız Alan, Kısmen Yol, Kısmen Park Alanı	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.414,95	4.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
424	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 1.222,16 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	297	18	1.222,16	1.222,16	Bahçe	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı(E:0,40 Yençok:Serbest)	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.700,14	3.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
425	Ankara Etimesgut Şehitalil'de 2.807,89 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı, Kısmen Ağaçlandırılacak Alan, Kısmen Park	Ankara	Etimesgut	Şehitalil	297	24	2.807,89	2.807,89	Ham Toprak	1/1.000 Ölçekli UİP'de Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı(E:0,40 Yençok:Serbest), Kısmen Ağaçlandırılacak Alan, Kısmen Park	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.564,20	7.200.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
426	Ankara Gölbaşı Emirler'de 19.057,69 m² Plansız Alan	Ankara	Gölbaşı	Emirler	123954	1	19.057,69	19.057,69	Ham Arazi	Plansız Alan	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerçlönce Kıodıdır.	251,87	4.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
427	Ankara Gölbaşı Emirler'de 53.429,59 m² Plansız Alan	Ankara	Gölbaşı	Emirler	124011	6	53.429,59	53.429,59	Ham Arazi	Plansız Alan	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerçlönce Kıodıdır.	220,85	11.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
428	Ankara Gölbaşı Karagedik'te 4.135,79 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı	Ankara	Gölbaşı	Karagedik	125505	1	4.135,79	4.135,79	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı E: 0.90 Yençok: 3 Kat		2.756,43	11.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
429	Ankara Gölbaşı Kızılcaşar-İmar'da 629,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Kızılcaşar-İmar	112246	8	1.050,00	629,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.30 Yençok:2 Kat		18.521,46	11.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
430	Ankara Gölbaşı Selametli'de 617,14 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126807	5	617,14	617,14	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	-	2.025,47	1.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
431	Ankara Gölbaşı Selametli'de 1.100,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126866	2	1.100,00	1.100,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	Muhtelif gahsların kullanımdadır.	2.090,91	2.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
432	Ankara Gölbaşı Selametli'de 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126866	3	1.000,00	1.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.050,00	2.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
433	Ankara Gölbaşı Selametli'de 1.060,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126866	4	1.060,00	1.060,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.075,47	2.200.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
434	Ankara Gölbaşı Selametli'de 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126866	5	1.000,00	1.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	Muhtelif gahsların kullanımdadır.	2.050,00	2.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
435	Ankara Gölbaşı Selametli'de 964,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126866	6	964,00	964,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.074,69	2.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
436	Ankara Gölbaşı Selametli'de 700,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126867	3	700,00	700,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.142,86	1.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
437	Ankara Gölbaşı Selametli'de 700,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126867	4	700,00	700,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.142,86	1.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
438	Ankara Gölbaşı Selametli'de 700,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126867	5	700,00	700,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.142,86	1.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
439	Ankara Gölbaşı Selametli'de 826,33 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126867	6	826,33	826,33	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.057,29	1.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
440	Ankara Gölbaşı Selametli'de 650,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126877	2	650,00	650,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.153,85	1.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00

441	Ankara Gölbaşı Selametli'de 800,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126877	4	800,00	800,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.062,50	1.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
442	Ankara Gölbaşı Selametli'de 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126887	3	1.000,00	1.000,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.050,00	2.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
443	Ankara Gölbaşı Selametli'de 975,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126908	1	975,00	975,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.051,28	2.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
444	Ankara Gölbaşı Selametli'de 1.282,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126908	3	1.282,00	1.282,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 0.60 2 Kat		2.028,08	2.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
445	Ankara Gölbaşı Selametli'de 609,50 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Selametli	126919	3	609,50	609,50	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E: 0.90 - 3 Kat		2.461,03	1.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
446	Ankara Gölbaşı Taşpınar-İmar'da 371,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Taşpınar-İmar	112406	1	1.300,00	371,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,90 Yençok: 3 Kat	-	36.118,60	13.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
447	Ankara Gölbaşı Taşpınar-İmar'da 700,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Taşpınar-İmar	112406	6	700,00	700,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,90 Yençok: 3 Kat	-	37.500,00	26.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
448	Ankara Gölbaşı Taşpınar-İmar'da 1.218,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Taşpınar-İmar	112420	1	1.218,00	1.218,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,90 Yençok: 3 Kat	-	37.027,91	45.100.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	5.000.000,00
449	Ankara Gölbaşı Topaklı-İmar'da 2.084,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Topaklı-İmar	119610	1	2.084,00	2.084,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Gelişme Konut Alanı (E: 0,50, Yençok: 2 Kat)		2.519,19	5.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
450	Ankara Gölbaşı Virancık-İmar'da 885,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Virancık-İmar	115088	5	1.500,00	885,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Gelişme Konut Alanı E:0.15 Hmax:6.50M	Muhtelif şahısların kullanımındadır.	6.440,68	5.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
451	Ankara Gölbaşı Yavrucuk'ta 700,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Yavrucuk	113032	1	800,00	700,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,20 Yençok: 2 Kat	3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.	6.428,57	4.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
452	Ankara Gölbaşı Yavrucuk'ta 892,15 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Yavrucuk	113032	2	1.081,00	892,15	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,20 Yençok: 2 Kat	Karayolları Genel Müdürlüğünce Kamulaştırılmıştır 05/08/1985 3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.	6.333,02	5.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
453	Ankara Gölbaşı Yavrucuk'ta 1.730,02 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Yavrucuk	113037	6	1.783,00	1.730,02	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,20 Yençok: 2 Kat	3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.	6.213,80	10.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
454	Ankara Gölbaşı Yavrucuk'ta 891,15 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Yavrucuk	113038	1	1.000,00	891,15	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,20 Yençok: 2 Kat	3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.	6.340,12	5.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
455	Ankara Gölbaşı Yavrucuk'ta 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Gölbaşı	Yavrucuk	113038	2	1.000,00	1.000,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı E:0,20 Yençok: 2 Kat	3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesi Gereğince Kısıtlıdır.	6.500,00	6.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
456	Ankara Kahramankazan Kayı'da 3.450,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	2799	2	3.450,00	3.450,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı Ayrık Nizam-2 Kat, Taks: 0.10 Kaks: 0.20	-	4.000,00	13.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
457	Ankara Kahramankazan Kayı'da 3.102,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	2805	6	3.102,00	3.102,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks:0.10 Kaks: 0.20	-	4.013,54	12.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
458	Ankara Kahramankazan Kayı'da 3.102,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	2805	7	3.102,00	3.102,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks:0.10 Kaks: 0.20	-	4.013,54	12.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
459	Ankara Kahramankazan Kayı'da 2.818,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221522	6	2.818,00	2.818,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.021,29	14.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
460	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.522,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221522	7	1.522,00	1.522,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.091,98	7.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
461	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.176,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221523	1	1.176,00	1.176,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.102,04	6.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
462	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.895,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221523	4	1.895,00	1.895,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.092,35	9.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
463	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.500,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221523	7	1.500,00	1.500,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.100,00	7.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
464	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.442,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	3	1.442,00	1.442,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.097,09	7.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
465	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.400,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	8	1.400,00	1.400,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.107,14	7.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
466	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.443,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	9	1.443,00	1.443,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.093,56	7.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
467	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.400,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	11	1.400,00	1.400,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.107,14	7.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
468	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.400,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	12	1.400,00	1.400,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.107,14	7.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
469	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.400,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	13	1.400,00	1.400,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.107,14	7.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
470	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.400,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	14	1.400,00	1.400,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.107,14	7.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
471	Ankara Kahramankazan Kayı'da 1.165,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kayı	221524	15	1.165,00	1.165,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	5.107,30	5.950.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
472	Ankara Kahramankazan Kumpınar (İ)'da 2.077,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kumpınar (İ)	2867	3	2.077,00	2.077,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	4.573,90	9.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
473	Ankara Kahramankazan Kumpınar (İ)'da 2.078,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kumpınar (İ)	2867	5	2.078,00	2.078,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	4.595,77	9.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
474	Ankara Kahramankazan Kumpınar (İ)'da 2.078,00 m² 1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Kumpınar (İ)	2867	6	2.078,00	2.078,00	Ansa	1/1.000 Ölçekli Uİ'de Konut Alanı A-2 Taks: 0,10 Kaks: 0,20	-	4.595,77	9.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00

475	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 1.803,45 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Sanayi ve Depolama Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3232	1	2.985,00	1.803,45	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Sanayi Ve Depolama Alanı E:0.60 Yençok:Serbest		10.507,64	18.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
476	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 2.452,41 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Sanayi ve Depolama Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3232	3	5.034,00	2.452,41	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Sanayi Ve Depolama Alanı E:0.60 Yençok:Serbest		10.520,26	25.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
477	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 865,88 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3862	4	865,88	865,88	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.008,18	7.800.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
478	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 418,92 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3862	5	500,00	418,92	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.548,36	4.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
479	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 512,12 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3862	6	512,12	512,12	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.568,07	4.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
480	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 1.098,70 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3863	3	1.098,70	1.098,70	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		8.510,06	9.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
481	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 935,72 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3863	4	935,72	935,72	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		8.549,57	8.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
482	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 333,76 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3863	5	555,00	333,76	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.587,73	3.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
483	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 795,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3863	6	795,00	795,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.056,60	7.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
484	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 1.071,29 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3863	7	1.071,29	1.071,29	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		8.541,10	9.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
485	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 1.207,01 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3863	8	1.207,01	1.207,01	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		8.533,48	10.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
486	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 857,14 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3864	1	857,14	857,14	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.041,70	7.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
487	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 456,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	3867	5	760,00	456,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		15.021,93	6.850.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
488	Ankara Kahramankazan Sarayİ//da 434,80 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Kahramankazan	Sarayİ	221333	6	724,00	434,80	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı, E: 0.50 Yençok: 3 Kat		9.544,62	4.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
489	Ankara Kalecik Şemsettin'de 12.223,76 m² Plansız Alan	Ankara	Kalecik	Şemsettin	312	5	12.223,76	12.223,76	Tarla	Plansız Alan	Tapumuz Üzerinde Muhtelif şahıslara ait Ağaçlar Bulunmaktadır.	253,60	3.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
490	Ankara Mamak Kutludüğün-İmar'da 1.061,95 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Ankara	Mamak	Kutludüğün-İmar	791	2	1.061,95	1.061,95	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	-	423,75	450.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
491	Ankara Mamak Kutludüğün-İmar'da 896,81 m² 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	Ankara	Mamak	Kutludüğün-İmar	791	4	896,81	896,81	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	-	446,03	400.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
492	Ankara Nallıhan Karaköy'de 62.805,86 m² Plansız Alan	Ankara	Nallıhan	Karaköy	165	6	62.805,86	62.805,86	Ham Toprak	Plansız Alan	3083 Sayılı Kanuna Göre Toplulaştırma Alanına Alınmıştır. Kadastro Kanununun 41. Maddesine Göre Düzeltme Vardır.	184,70	11.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
493	Ankara Sincan Fevzi Çakmak'ta 3.560,24 m² Plansız Alan	Ankara	Sincan	Fevzi Çakmak	101	348	3.560,24	3.560,24	Tarla	Plansız Alan	-	1.306,09	4.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
494	Ankara Sincan Temelli/Hisarlıkaya'da 4.500,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	1	4.500,00	4.500,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6.50	-	3.111,11	14.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
495	Ankara Sincan Temelli/Hisarlıkaya'da 3.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	2	3.000,00	3.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6.50	-	3.316,67	9.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
496	Ankara Sincan Temelli/Hisarlıkaya'da 3.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	7	3.000,00	3.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6.50	-	3.316,67	9.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
497	Ankara Sincan Yenikent/İlyakut'ta 1.268,28 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent/İlyakut	101726	13	1.268,28	1.268,28	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı, A-2, Taks=0.30, Kaks=0.60	-	4.888,51	6.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
498	Ankara Sincan Yenikent/İlyakut'ta 1.200,11 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent/İlyakut	101726	14	1.200,11	1.200,11	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı, A-2, Taks=0.30, Kaks=0.60	-	5.166,19	6.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
499	Ankara Sincan Yenikent/İlyakut'ta 1.302,47 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent/İlyakut	101727	11	1.302,47	1.302,47	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı, A-2, Taks=0.30, Kaks=0.60	-	5.144,07	6.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
500	Ankara Sincan Yenikent/İlyakut'ta 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent/İlyakut	101759	13	1.000,00	1.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı, A-2, Taks=0.30, Kaks=0.60		4.900,00	4.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
501	Ankara Sincan Yenikent/İlyakut'ta 1.000,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent/İlyakut	101759	14	1.000,00	1.000,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Gelişme Konut Alanı, A-2, Taks=0.30, Kaks=0.60		4.900,00	4.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
502	Ankara Sincan Yenikent/İlyakut'ta 1.041,07 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent/İlyakut	101760	10	1.041,07	1.041,07	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı Ayrık Veya Bitişik Nizam, 3 Kat	5403 Sayılı Kanunun 14. Mad.Gereğince Bakanlar Kurulu Kararı İle İlan Edilen Büyük Ova Koruma Alanında Kalmakta Olup, Tarım Orman Bakanlığından İzin Alınabilçe Bitkisel Üretim Amacının Dışında Kullanılamaz.	4.322,48	4.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
503	Ankara Sincan Yenikent-İmar'da 1.240,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent-İmar	1125	1	1.240,00	1.240,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 M		13.064,52	16.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
504	Ankara Sincan Yenikent-İmar'da 1.886,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı	Ankara	Sincan	Yenikent-İmar	1212	1	1.886,00	1.886,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 M		12.698,83	23.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
505	Eskişehir Odunpazarı 75.Yıl'da 4.893,87 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Özel Sosyal Tesis Alanı	Eskişehir	Odunpazarı	75.Yıl	29299	1	4.893,87	4.893,87	Özel Sosyal Tesis Alanı	1/1.000 Ölçekli UİP'de Özel Sosyal Tesis Alanı, E: 1.00 Yençok 9.50 M		5.701,01	27.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
506	Kayseri Kocasinan Ebiç'le 953,04 m² Konut Alanı	Kayseri	Kocasinan	Ebiç	0	4333	953,04	953,04	Ham Toprak	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	-	2.360,87	2.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
507	Kayseri Kocasinan Şeker'de 2.809,56 m² Ticaret Alanı	Kayseri	Kocasinan	Şeker	11399	8	2.809,56	2.809,56	Arsa	Ticaret Alanı E=1.00 Yençok=N		12.510,86	35.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
508	Kayseri Kocasinan Şeker'de 2.779,67 m² Konut Alanı	Kayseri	Kocasinan	Şeker	11679	4	2.779,67	2.779,67	Arsa	Konut Alanı E=1.00 Yençok=5 Kat		6.313,70	17.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00

509	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 565,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	3	565,00	565,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		5.309,73	3.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
510	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 566,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	4	566,00	566,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		5.212,01	2.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
511	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 633,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	5	633,00	633,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		4.897,31	3.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
512	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 604,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	6	604,00	604,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		5.298,01	3.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
513	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 454,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	7	454,00	454,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		5.286,34	2.400.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
514	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 679,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	8	679,00	679,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		5.228,28	3.550.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
515	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 594,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4635	9	594,00	594,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		5.218,86	3.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
516	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 550,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	4891	8	550,00	550,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.40 Kaks: 1.60		5.545,45	3.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
517	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 3.260,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	5103	3	3.260,00	3.260,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		4.003,07	13.050.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
518	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 2.722,00 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	5103	4	2.722,00	2.722,00	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.35 Kaks: 1.40		4.004,41	10.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
519	Kırşehir Merkez Kuşdilli'de 653,29 m² Konut Alanı	Kırşehir	Merkez	Kuşdilli	6441	5	653,29	653,29	Ana	Konut Alanı Ayrık Nizam-4 Kat, Taks : 0.40 Kaks: 1.60		5.357,50	3.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
520	Konya Tuzlukçu Tuzlukçu/Yukarı'da 5.707,25 m² Akaryakıt Alanı	Konya	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	6	5.707,25	5.707,25	Ana	Akaryakıt Alanı E:0,35 Yençok: 7,50 M		2.120,11	12.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
521	Konya Tuzlukçu Tuzlukçu/Yukarı'da 999,84 m² Konut Alanı	Konya	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	9	999,84	999,84	Ana	Konut Alanı Taks:0,20 Kaks:0,40 2 Kat		1.500,24	1.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
522	Konya Tuzlukçu Tuzlukçu/Yukarı'da 1.033,36 m² Konut Alanı	Konya	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	10	1.033,36	1.033,36	Ana	Konut Alanı Taks:0,20 Kaks:0,40 2 Kat		1.548,35	1.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
523	Konya Tuzlukçu Tuzlukçu/Yukarı'da 999,91 m² Konut Alanı	Konya	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	11	999,91	999,91	Ana	Konut Alanı Taks:0,20 Kaks:0,40 2 Kat		1.600,14	1.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
524	Konya Tuzlukçu Tuzlukçu/Yukarı'da 821,74 m² Konut Alanı	Konya	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	12	821,74	821,74	Ana	Konut Alanı Taks:0,20 Kaks:0,40 2 Kat		1.460,32	1.200.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
525	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 2.620,64 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	239	2	2.620,64	2.620,64	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		3.224,40	8.450.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
526	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 1.679,05 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	248	2	1.679,05	1.679,05	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		3.365,00	5.650.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
527	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 765,94 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	252	3	765,94	765,94	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		4.047,31	3.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
528	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 806,10 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	253	3	806,10	806,10	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		3.907,70	3.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
529	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 753,31 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	253	4	753,31	753,31	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		3.916,05	2.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
530	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 3.583,11 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	253	6	3.583,11	3.583,11	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		3.209,50	11.500.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
531	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 786,07 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	259	3	786,07	786,07	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	Boğazlıyan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşkelerinin İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz	3.689,24	2.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
532	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 548,50 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	260	4	548,50	548,50	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	Boğazlıyan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşkelerinin İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz	3.828,62	2.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
533	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 828,98 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	262	3	828,98	828,98	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	Boğazlıyan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşkelerinin İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz	3.920,48	3.250.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
534	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 1.222,53 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	263	1	1.222,53	1.222,53	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	Boğazlıyan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşkelerinin İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz	3.885,39	4.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
535	Yozgat Boğazlıyan Bahariye'de 1.092,96 m² Konut Alanı	Yozgat	Boğazlıyan	Bahariye	270	2	1.092,96	1.092,96	Ana	Konut Alanı Taks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat		3.385,30	3.700.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
536	Samsun 19 Mayıs Bahçelievler'de 1.711,50 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Bahçelievler	1531	1	1.711,50	1.711,50	Ana	Konut Alanı, Ayrık Nizam 4 Kat Taks: 0,40, Kaks:1,60		10.020,45	17.150.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
537	Samsun 19 Mayıs Bahçelievler'de 1.272,50 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Bahçelievler	1531	2	1.272,50	1.272,50	Ana	Konut Alanı, Ayrık Nizam 4 Kat Taks: 0,40, Kaks:1,60		10.019,65	12.750.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
538	Samsun 19 Mayıs Çetirlipınar'da 80,15 m² Köy Yerleşik Alanı	Samsun	19 Mayıs	Çetirlipınar	127	2	80,15	80,15	Ana	Köy Yerleşik Alanı		1.871,49	150.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
539	Samsun 19 Mayıs Çetirlipınar'da 284,27 m² Köy Yerleşik Alanı	Samsun	19 Mayıs	Çetirlipınar	127	4	284,27	284,27	Ana	Köy Yerleşik Alanı		1.583,00	450.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
540	Samsun 19 Mayıs Derekköy-Bahçelievler'de 585,24 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Derekköy-Bahçelievler	554	6	837,55	585,24	Ana	Konut Alanı (A-2), Taks: 0.25 Ve Kaks: 0.50		10.081,33	5.900.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
541	Samsun 19 Mayıs Derekköy-Merkez'de 570,95 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Derekköy-Merkez	176	15	570,95	570,95	Ana	Konut Alanı A-2 Task:0,25 Kaks:0,50		11.034,24	6.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
542	Samsun 19 Mayıs Derekköy-Merkez'de 1.048,01 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Derekköy-Merkez	669	1	1.048,01	1.048,01	Ana	Konut Alanı A-2 Task:0,25 Kaks:0,50		10.591,50	11.100.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00

543	Samsun 19 Mayıs Derekby-Taşkelik'te 6.292,86 m² 1/100.000 Ölçekli CDP'de Nitelikli Tarım Alanı	Samsun	19 Mayıs	Derekby-Taşkelik	1319	4	6.292,86	6.292,86	Tarla	1/100.000 CDP'de Nitelikli Tarım Alanı	Ağaçlar Muhtelif Şahıslara Ait!!!. Kırsal Yerleşme Alanlarında İmar Planları Yapılıncaya Kadar Konut, Tarım Ve Hayvancılık Amaçlı Yapılarda Yapılanma Koşulları Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği Hükümlerine Göre Belirlenir.	2.002,27	12.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
544	Samsun 19 Mayıs Engiz'de 327,22 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Engiz	101	3	327,22	327,22	Arsa	Konut Alanı A-2 Taks:0,25, Kaks:0,50	-	11.765,78	3.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
545	Samsun 19 Mayıs Engiz'de 623,33 m² 1/100.000 Ölçekli CDP'de Kentsel Gelişme Alanları	Samsun	19 Mayıs	Engiz	1129	258	623,33	623,33	Tarla	1/100.000 CDP'de Kentsel Gelişme Alanları	Muhtelif şahısların kullanımdadır.	3.449,22	2.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
546	Samsun 19 Mayıs Engiz'de 1.311,64 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Engiz	1537	1	1.311,64	1.311,64	Arsa	Konut Alanı A-2 Taks:0,25, Kaks:0,50	Muhtelif şahısların kullanımdadır.	10.025,62	13.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
547	Samsun 19 Mayıs İstiklal'de 639,41 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	İstiklal	7	5	639,41	639,41	Arsa	Konut Alanı A-3 Taks:0.30 Kaks:0.90	Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir	4.222,64	2.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
548	Samsun 19 Mayıs İstiklal'de 3.997,65 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	İstiklal	8	11	3.997,65	3.997,65	Tarla	Konut Alanı A-3 Taks:0.30 Kaks:0.90	Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir	3.702,18	14.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
549	Samsun 19 Mayıs İstiklal'de 1.009,64 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	İstiklal	12	12	1.009,64	1.009,64	Arsa	Konut Alanı A-3 Taks:0.30 Kaks:0.90	Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir	4.159,90	4.200.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
550	Samsun 19 Mayıs İstiklal'de 2.496,80 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	İstiklal	12	20	2.496,80	2.496,80	Tarla	Konut Alanı A-3 Taks:0.30 Kaks:0.90	Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir	3.704,74	9.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
551	Samsun 19 Mayıs İstiklal'de 4.459,53 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	İstiklal	13	6	4.459,53	4.459,53	Tarla	Konut Alanı A-3 Taks:0.30 Kaks:0.90	Muhtelif şahısların kullanımdadır. 18. Madde Uygulamasına Tabidir	3.711,15	16.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
552	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 425,48 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	330	11	425,48	425,48	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.990,97	3.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
553	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 437,23 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	330	12	437,23	437,23	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.890,58	3.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
554	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 437,87 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	330	13	437,87	437,87	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.993,24	3.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
555	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 476,12 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	330	14	476,12	476,12	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.981,18	3.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
556	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 684,59 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	332	1	684,59	684,59	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.522,75	5.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
557	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 438,23 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	337	7	440,22	438,23	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.530,29	3.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
558	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 459,99 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	340	4	459,99	459,99	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır	7.500,16	3.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
559	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 344,02 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	347	14	344,02	344,02	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.284,40	2.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
560	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 346,55 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	347	16	346,55	346,55	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.368,20	2.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
561	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 484,07 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	350	3	484,07	484,07	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.953,40	3.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
562	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 562,16 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	350	15	562,16	562,16	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.915,90	4.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
563	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 524,69 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	351	4	524,69	524,69	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		7.909,43	4.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
564	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 298,62 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	353	11	298,62	298,62	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.371,84	2.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
565	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 384,89 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	355	14	384,89	384,89	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır	8.703,79	3.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
566	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 386,04 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	356	9	386,04	386,04	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.677,86	3.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
567	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 410,59 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	358	1	410,59	410,59	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.280,77	3.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
568	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 489,43 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	358	5	489,43	489,43	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.274,93	4.050.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
569	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 356,99 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	359	5	356,99	356,99	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.683,72	3.100.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
570	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 303,52 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	359	10	303,52	303,52	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.730,89	2.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
571	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 721,18 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	360	4	721,18	721,18	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır	7.487,73	5.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
572	Samsun 19 Mayıs Yörükler'de 464,14 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yörükler	360	10	464,14	464,14	Arsa	Konut Alanı A-2, Taks:0.20- Kaks:0.40		8.294,91	3.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
573	Samsun 19 Mayıs Yukarıengiz'de 509,25 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yukarıengiz	1246	1	509,25	509,25	Arsa	Konut Alanı, A-2 Taks: 0,30, Kaks:0,60	18. Madde Uygulamasına Tabidir	5.596,47	2.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
574	Samsun 19 Mayıs Yukarıengiz'de 402,35 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yukarıengiz	1246	2	402,35	402,35	Arsa	Konut Alanı, A-2 Taks: 0,30, Kaks:0,60	18. Madde Uygulamasına Tabidir	5.592,15	2.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
575	Samsun 19 Mayıs Yukarıengiz'de 401,84 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yukarıengiz	1246	3	401,84	401,84	Arsa	Konut Alanı, A-2 Taks: 0,30, Kaks:0,60	18. Madde Uygulamasına Tabidir	5.599,24	2.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
576	Samsun 19 Mayıs Yukarıengiz'de 680,89 m² Konut Alanı	Samsun	19 Mayıs	Yukarıengiz	1246	6	680,89	680,89	Arsa	Konut Alanı, A-2 Taks: 0,30, Kaks:0,60	18. Madde Uygulamasına Tabidir	5.066,90	3.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00

577	Samsun Canik Demirci'de 7.463,57 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Marjinal Tarım Alanı	Samsun	Canik	Demirci	157	68	7.463,57	7.463,57	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Marjinal Tarım Alanı	Marjinal Tarım Arazilerinde, Tarımsal Amaçlı Yapılar Yapılabilir.	803,90	6.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
578	Samsun Ladik Sanayi'de 1.387,72 m² Kısmen Ticaret Alanı, Kısmen Teknik Hizmet Alanı, Kısmen Park Alanı ve Kısmen Yol	Samsun	Ladik	Sanayi	169	82	1.387,72	1.387,72	Tarla	Kısmen Ticaret Alanı (Taks:0,40 Yençok: 12,50 M), Kısmen Teknik Hizmet Alanı, Kısmen Park Alanı Ve Kısmen Yol	Parsel Samsun Ladik Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. 18. Madde Uygulamasına Tabidir.	2.666,24	3.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
579	Samsun Tekkeköy Çayleyik'te 3.935,62 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Nitelikli Tarım Alanı	Samsun	Tekkeköy	Çayleyik	2466	20	3.935,62	3.935,62	Tarla	1/100.000 ÇDP'de Nitelikli Tarım Alanı	Kırsal Yerleşme Alanlarında İmar Planları Yapılıncaya Kadar Konut, Tarım Ve Hayvancılık Amaçlı Yapılarda Yapılanma Koşulları Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği Hükümlerine Göre Belirlenir.	851,20	3.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
580	Giresun Şebinkarahisar Kınık'ta 1.540,72 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Giresun	Şebinkarahisar	Kınık	112	6	1.540,72	1.540,72	Arsa	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Bu Alanlarda; Tarımsal Amaçlı Yapılar Yapılabilir. Çiftçinin Barınabileceği Yapı Emsale Dahil Olup, İnşaat Alanı 75,00 M2'Yi Geçemez. E(Emsal) =0,10'Dur.	421,88	650.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
581	Erzincan Merkez Akyazı/Başpınar'da 713,73 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Akyazı/Başpınar	236	39	713,73	713,73	Ham Toprak	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2 Kat	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	1.401,09	1.000.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
582	Erzincan Merkez Bahçeli'de 2.078,18 m² Köy Yerleşik Alanı, Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Bahçeli	213	2	2.078,18	2.078,18	Arsa	Köy Yerleşik Alanı, Konut, Ayrık 2 Kat, E:0,50		1.106,74	2.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
583	Erzincan Merkez Bahçeli'de 2.307,89 m² Köy Yerleşik Alanı, Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Bahçeli	214	2	2.307,89	2.307,89	Arsa	Köy Yerleşik Alanı, Konut, Ayrık 2 Kat, E:0,50		1.256,56	2.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
584	Erzincan Merkez Bahçeli'de 2.549,44 m² Köy Yerleşik Alanı, Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Bahçeli	215	2	2.549,44	2.549,44	Arsa	Köy Yerleşik Alanı, Konut, Ayrık 2 Kat, E:0,50		1.117,89	2.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
585	Erzincan Merkez Bahçeli'de 4.328,89 m² Köy Yerleşik Alanı, Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Bahçeli	222	1	4.328,89	4.328,89	Arsa	Köy Yerleşik Alanı, Konut, Ayrık 2 Kat, E:0,50		1.258,98	5.450.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
586	Erzincan Merkez Bahçeli'de 2.896,39 m² Köy Yerleşik Alanı, Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Bahçeli	225	2	2.896,39	2.896,39	Arsa	Köy Yerleşik Alanı, Konut, Ayrık 2 Kat, E:0,50		1.104,82	3.200.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
587	Erzincan Merkez Beybağı'da 4.801,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Tarım Alanı	Erzincan	Merkez	Beybağı	367	23	4.801,00	4.801,00	Ham Toprak	1/1.000 Ölçekli UİP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Kanunun 3.Maddesi Ve 8.Maddeleri İle 5403 Sayılı Kanunun 17.Meddesine Göre Uygulama Alanı İçindedir. Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde Kalmaktadır. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	760,26	3.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
588	Erzincan Merkez Beybağı'da 1.246,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Özel Proje Alanı	Erzincan	Merkez	Beybağı	408	6	1.246,00	1.246,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Özel Proje Alanı	Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde Kalmaktadır. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalması Halinde 5403 Sayılı Kanun Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz. Muhtelif şahısların kullanımındadır.	2.327,45	2.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
589	Erzincan Merkez Beybağı'da 511,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Özel Proje Alanı	Erzincan	Merkez	Beybağı	742	9	511,00	511,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Özel Proje Alanı	Bu Taşınmazın Yüzölçümü Hatalıdır. 3402 Sayılı Kanunun Ek 1 Inci Maddesi Uygulamasına Tabidir Özel Proje Alanında" Kalan Parsellerin Yapılaşma Şartlarının Olmadığı Ve Yalnızca Devlet Kurumlarının Talebi Ve İzni Doğrultusunda İşlem Yapılabilecektir.	2.544,03	1.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
590	Erzincan Merkez Çağlayan'da 681,14 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Çağlayan	184	4	681,14	681,14	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2 E:0,60		2.642,63	1.800.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
591	Erzincan Merkez Çağlayan'da 1.089,14 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Çağlayan	552	1	1.089,14	1.089,14	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2 E:0,60		2.433,11	2.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
592	Erzincan Merkez Çağlayan'da 640,67 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Çağlayan	562	1	640,67	640,67	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2 E:0,60		2.731,52	1.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
593	Erzincan Merkez Demirkent'te 2.156,42 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Demirkent	244	3	2.156,42	2.156,42	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-3 E:1,20		10.016,60	21.600.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
594	Erzincan Merkez Demirkent'te 2.125,14 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Demirkent	271	2	2.125,14	2.125,14	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-4 E:1,50		13.316,77	28.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00
595	Erzincan Merkez İzzetpaşa'da 533,00 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	İzzetpaşa	1121	23	533,00	533,00	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-3 Kat E:1,20	Yola Terki Bulunmaktadır.	7.035,65	3.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
596	Erzincan Merkez İzzetpaşa'da 1.152,82 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	İzzetpaşa	2049	3	1.152,82	1.152,82	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2 Kat E:0,80		5.638,35	6.500.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
597	Erzincan Merkez Yalnızbağ/Dereyurt'ta 941,14 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Yalnızbağ/Dereyurt	516	1	941,14	941,14	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2 Kat Taks:0,15 Kaks:0,30	Yola Terki Bulunmaktadır. 18. Madde Uygulamasına tabidir.	2.550,10	2.400.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
598	Erzincan Merkez Yalnızbağ/Esentepe'de 583,20 m² 1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı	Erzincan	Merkez	Yalnızbağ/Esentepe	250	5	583,20	583,20	Arsa	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2	Kısmen İhdası Bulunmaktadır. 15.Ve 16. Madde Uygulaması Görmesinin Ardından Yapılaşmaya Konu Olabilecektir. Yola Terki Bulunmaktadır.	4.029,49	2.350.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
599	Erzincan Merkez Yalnızbağ/Mimarsinan'da 3.197,32 m² Plansız Alan	Erzincan	Merkez	Yalnızbağ/Mimarsinan	444	5	3.197,32	3.197,32	Ham Toprak	Plansız Alan		703,71	2.250.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
600	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 63.098,12 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	113	4	63.098,12	63.098,12	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	200,48	12.650.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
601	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 21.758,75 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	114	5	21.758,75	21.758,75	Susuz Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	301,03	6.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
602	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 49.015,81 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	123	2	49.015,81	49.015,81	HAM TOPRAK,SUSUZ TARLA	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	250,94	12.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
603	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 46.192,05 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	127	3	46.192,05	46.192,05	HAM TOPRAK,SUSUZ TARLA	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	250,04	11.550.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
604	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 16.597,22 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	152	1	16.597,22	16.597,22	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	301,26	5.000.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
605	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 13.200,15 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	152	3	13.200,15	13.200,15	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	325,75	4.300.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
606	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 28.901,58 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	152	4	28.901,58	28.901,58	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	301,02	8.700.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
607	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 23.776,34 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	166	6	23.776,34	23.776,34	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	300,72	7.150.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
608	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 39.595,29 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	168	3	39.595,29	39.595,29	Susuz Tarla,Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	250,03	9.900.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
609	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 46.915,91 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	169	1	46.915,91	46.915,91	Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	250,45	11.750.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
610	Malatya Yazıhan Hamidiye'de 31.396,51 m² 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	Malatya	Yazıhan	Hamidiye	169	3	31.396,51	31.396,51	Susuz Tarla,Ham Toprak	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Gerəğince Kıotlıdır. Malatya İl Tarım Ve Orman Müdürlüğünün Yazıları Gerəğince 3083 Sayılı Kanunun 6.Maddesi Gerəğince Kıotlıdır. Parsel Yazıhan Ovası Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları İle Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması Halinde 5403 Sk Kapsamında İzin Alınmadan Tarımsal Üretim Amacı Dışında Kullanılamaz.	250,03	7.850.000,00	Aylık Kanuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00

611	Şırnak Güçlükonak Yeni'de 1.308,44 m² Turizm Tesis Alanı	Şırnak	Güçlükonak	Yeni	1006	1	1.308,44	1.308,44	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.20		3.821,34	5.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
612	Şırnak Güçlükonak Yeni'de 820,42 m² 1/1.000 Ölçekli ÜİP'de Ticaret+Konut Alanı	Şırnak	Güçlükonak	Yeni	1006	2	820,42	820,42	Arsa	1/1.000 ÜİP'de Ticaret+Konut Alanı Bitişik Nizam 5 Kat	Trafo Kök Yeri Olarak Kullanmak Üzere Lisans Süresince Tedaş A Bedelsiz İrtifak Hakkı Tesis Edilmiştir. Amacı Dışında Kullanılamaz. Tahsisdat Belgesinde Yer Alan İrtifak Hakkı Belirtilmesi İçin Tedaş A Resmi Başvuru Yapılması Gerekmektedir.	4.022,33	3.300.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
613	Van Edremit Bakımlı'da 124,00 m² Köy Yerleşim Alanı	Van	Edremit	Bakımlı	0	717	124,00	124,00	Kerpiç Ev	Köy Yerleşim Alanı E:0,50, T.A.K.S. 0,25 -H:2 Kat	Muhtelif şahısların kullanımındadır. 18. Madde uygulamasına tabidir.	2.822,58	350.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	25.000,00
614	Van Edremit Şabaniye'de 2.590,94 m² Konut Alanı	Van	Edremit	Şabaniye	6623	2	2.590,94	2.590,94	Arsa	Konut Alanı A-4	-	5.789,40	15.000.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
615	Van İpekyolu Karpuzalanı'da 2.756,12 m² Konut Alanı	Van	İpekyolu	Karpuzalanı	5891	6	2.756,12	2.756,12	Arsa	Konut Alanı, E: 1.20 - 4 Kat	3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine Gereğince Kıstlıdır.	4.208,82	11.600.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	1.000.000,00
616	Van Tuşba Abdurrahman Gazi'de 397,48 m² Plansız Alan	Van	Tuşba	Abdurrahman Gazi	475	50	397,48	397,48	Arsa	Plansız Alan	Tevhid Şartı Bulunmaktadır. Tevhid Şartı bulunmaktadır.	7.421,76	2.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	500.000,00
617	Muş Bulanık Yeni'de 45,42 m² Ticaret+Konut Alanı	Muş	Bulanık	Yeni	133	4	45,42	45,42	Arsa	Ticaret+Konut Alanı A-4		13.210,04	600.000,00	PEŞİN (%20 İndirim)	100.000,00
618	Muş Merkez Muratpaşa'da 201,27 m² Konut Alanı	Muş	Merkez	Muratpaşa	327	16	201,27	201,27	Arsa	Konut Alanı A-3	Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Bakanlıkça Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. Tevhit Şartı Bulunmaktadır.	6.707,41	1.350.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	100.000,00
619	Muş Merkez Soğucak'ta 5.720,38 m² Park-Konut Alanı-Yol	Muş	Merkez	Soğucak	167	14	5.720,38	5.720,38	Arsa	Park-Konut Alanı-Yol	18. Madde Uygulamasına Tabidir. Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Bakanlıkça Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.	2.963,09	16.950.000,00	Aylık Kamuni Faiz, %25 Peşin 60 Ay Vade veya Peşin (Peşin ödemede %20 indirim)	2.000.000,00